

- **"insussistenze dell'attivo"** riguardano il prelievo dal fondo svalutazione crediti per prestazioni da recuperare (6 mln) e dal fondo svalutazione crediti contributivi (83 mln); a rettifica si evidenzia l'eliminazione dei residui attivi per irrecuperabilità (90 mln), la cui specifica è riportata nell'allegato n. 19.

Infine, è da evidenziare la voce relativa alle **"imposte dell'esercizio"**, il cui importo di 23 mln, si riferisce quasi interamente l'IRAP, Imposta Regionale sulle Attività Produttive, istituita con Decreto Legislativo n. 446 del 15 dicembre 1997.

Risultato di esercizio- Le risultanze economiche dell'esercizio 2007 hanno comportato un avanzo economico di esercizio di 8,680 mld, con un incremento rispetto all'anno precedente di 1,796 mld.

Nel prospetto che segue, attinente alla consistenza patrimoniale della Gestione, vengono poste a raffronto le poste attive e passive risultanti alla fine dell'esercizio 2007 con quelle risultanti all'inizio dell'anno.

(in milioni di euro)

STATO PATRIMONIALE			
	al 31 dicembre 2007	al 31 dicembre 2006	VARIAZIONI
ATTIVO			
IMMOBILIZZAZIONI			
Immobilizzazioni Materiali			
Terreni e fabbricati	15	16	-1
Immobilizzazioni Finanziarie			
Crediti finanziari diversi	376	284	92
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	391	300	91
ATTIVO CIRCOLANTE			
Residui attivi			
- Crediti verso utenti, clienti, ecc.	1	1	0
- Crediti verso iscritti, soci e terzi	2.068	2.051	17
- Crediti verso lo Stato ed altri soggetti pubblici	12	11	1
- Crediti verso altri	...	...	0
Totale	2.081	2.063	18
Disponibilità			
- Credito in c/c verso l'INPS	21.844	19.059	2.785
- Credito verso il FPLD per anticipazioni -art. 21 L. n.88/89	147.028	141.286	5.742
Totale	168.872	160.345	8.527
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	170.953	162.408	8.545
RATEI E RISCONTI			
Ratei attivi	2.396	2.258	138
TOTALE ATTIVO	173.740	164.966	8.774
PASSIVO			
PATRIMONIO NETTO			
Avanzi economici portati a nuovo	161.365	154.481	6.884
Avanzi economici d'esercizio	8.680	6.884	1.796
TOTALE PATRIMONIO NETTO	170.045	161.365	8.680
DEBITI			
Obbligazioni			
- Debiti verso iscritti, soci e terzi per prestazioni dovute	535	546	-11
- Debiti verso lo Stato ed altri soggetti pubblici	73	57	16
- Debiti diversi	216	192	24
Totale	824	795	29
RATEI E RISCONTI			
Ratei passivi	2.871	2.806	65
TOTALE PASSIVO	173.740	164.966	8.774

In relazione alla consistenza finale delle principali voci costituenti la situazione patrimoniale, si forniscono le seguenti precisazioni.

IMMOBILIZZAZIONI - 391 mld

Immobilizzazioni materiali - Riguardano la voce "*Terreni e Fabbricati*" (15 mln) e si riferiscono principalmente alla "quota di partecipazione all'acquisizione di immobili" il cui importo rappresenta la quota parte del valore degli immobili strumentali evidenziato nel bilancio dell'Istituto, attribuita alla Gestione, ai sensi dell'art. 38 del vigente Regolamento di contabilità e per l'esecuzione delle opere, delle forniture e dei servizi dell'INPS.

Immobilizzazioni finanziarie - Attengono ai "*Crediti finanziari diversi*" (376 mln); la partita di maggior rilievo è rappresentata dalla "quota di partecipazione agli investimenti patrimoniali unitari" che riguarda una parte dei fondi disponibili destinata alla partecipazione agli impieghi patrimoniali unitari effettuati dall'Istituto.

ATTIVO CIRCOLANTE - 171,327 mld

Residui attivi - Determinati complessivamente in 2,081 mld si riferiscono soprattutto ai "*Crediti verso gli iscritti, soci e terzi*" il cui ammontare di 2,068 mld è costituito in massima parte dai crediti per aliquote contributive a carico dei datori di lavoro (3,651 mld) e dai crediti per poste correttive e compensative di spese correnti (252 mln), rispettivamente analizzati negli allegati nn. 4 e 5. A rettifica di tali voci, sono evidenziati sia il fondo svalutazione crediti contributivi (-1,779 mld) che il fondo svalutazione crediti contributivi per prestazioni da recuperare (-87 mln).

Disponibilità - Comprendono le voci:

"*Credito verso l'INPS*" - la Gestione presenta un'esposizione creditoria nei confronti dell'INPS di 21,844 mld che risente delle anticipazioni effettuate al Fondo Pensioni Lavoratori Dipendenti.

"Credito verso il FPLD" - ammonta a 147,028 mld ed attiene alla parte di disponibilità liquide, eccedenti il fabbisogno della Gestione, utilizzate, senza corresponsione di interessi, dal Fondo pensioni lavoratori dipendenti, ai sensi dell'art. 21 della legge n. 88/1989 che prevede nell'ambito del comparto dei lavoratori dipendenti la gratuità dell'operazione

RATEI ATTIVI - 2,396 mld

Rappresentano la quota parte di entrate di competenza dell'esercizio che troveranno la loro manifestazione finanziaria nel 2008 (allegato n.7). Trattasi, per la maggior parte di contributi per i periodi fino al 31 dicembre 2007, contenuti in denunce dei datori di lavoro da presentare nell'anno successivo.

PATRIMONIO NETTO – 170,045 mld

Si riferisce esclusivamente all'avanzo patrimoniale (170,045 mld) che la Gestione presenta al 31 dicembre 2007, per effetto del favorevole risultato d'esercizio (8,680 mld).

DEBITI - 824 mld

Obbligazioni - Si riferiscono :

- per 535 mln a *"debiti verso gli iscritti, soci e terzi per prestazioni dovute"* il cui ammontare di 535 mln è analizzato nell'allegato n. 8 (debiti per le spese per prestazioni istituzionali);
- per 73 mln, a *"debiti verso lo Stato e ad altri soggetti pubblici"* specificati quasi interamente nell'allegato n. 9;
- per 214 mln a *"debiti diversi"* la cui partita di maggior rilievo è rappresentata dai debiti per oneri finanziari derivanti dalla cessione di crediti contributivi, di cui alla legge n.448/1998.

RATEI PASSIVI - 2,871 mld

Riguardano interamente le prestazioni economiche di competenza del 2007, congruagliate o da liquidare nell'esercizio successivo.

IL DIRETTORE CENTRALE FINANZA,
CONTABILITA' E BILANCIO

Bionetti

IL DIRETTORE GENERALE

Luigi

PAGINA BIANCA

RENDICONTO

GESTIONE PRESTAZIONI TEMPORANEE AI LAVORATORI DIPENDENTI

ATTIVO				
Codice Conto	Denominazione Conto	Consistenza al 31/12/2007	Consistenza al 31/12/2006	VARIAZIONI
B	IMMOBILIZZAZIONI			
II	Immobilizzazioni Materiali			
1	Terreni e fabbricati			
	Immobili da reddito (All. n. 1)	182.709,48	182.742,15	-32,67
	Immobili strumentali (All. n.1)	7.088,03	7.088,03	0,00
	Fondo ammortamento immobili	-18.745,68	-18.064,72	-680,96
	Quota di partecipazione all'acquisizione di immobili	15.069.120,94	15.988.321,49	-919.200,55
	TOTALE	15.240.172,77	16.160.086,95	-919.914,18
III	Immobilizzazioni Finanziarie			
4	Crediti finanziari diversi			
	Crediti diversi (All. n. 2)	814.639,65	814.639,65	0,00
	Fondo presunta insussistenza crediti verso ee.oo. L. 303/74	-203.104,44	-203.104,44	0,00
	Quota di partecipazione ai Fondi investiti presso la Tesoreria	1.319.510,12	1.334.985,93	-15.475,81
	Quota di partecipazione agli investimenti patrimoniali unitari	374.243.908,46	281.850.987,21	92.392.921,25
	TOTALE	376.174.953,79	283.797.508,35	92.377.445,44
	TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	391.415.126,56	289.857.595,30	91.457.531,26
C	ATTIVO CIRCOLANTE			
II	Residui attivi			
1	Crediti verso utenti, clienti, ecc.			
	Crediti per entrate derivanti dalla vendita di beni e dalla prestazione di servizi (All. n. 3)	1.329.094,30	1.329.094,30	0,00
2	Crediti verso iscritti, soci e terzi			
	Crediti per aliquote contributive a carico dei datori di lavoro e/o degli iscritti (All. n. 4)	3.651.567.562,32	3.488.853.735,44	162.713.826,88
	Fondo svalutazione crediti contributivi	-1.779.563.008,69	-1.621.123.430,21	-158.439.578,48
	Crediti per poste correttive e compensative di spese correnti (All. n. 5)	252.560.842,00	234.888.485,56	17.692.356,44
	Fondo svalutazione crediti per prestazioni da recuperare	-87.448.940,32	-81.642.879,28	-5.806.061,04
	Crediti per entrate non classificabili in altre voci (All. n. 6)	31.328.903,26	30.586.910,85	739.992,41
	Crediti per alienazione di immobili e diritti reali	2.471,29	2.471,29	0,00
4	Crediti verso lo Stato ed altri soggetti pubblici:			
4-quater	Trasferimenti attivi			
	Crediti verso le Regioni per contributi dovuti per la copertura assicurativa degli apprendisti artigiani dipendenti da imprese artigiane (art. 16, L. 845/1978)	11.427.549,41	10.383.704,64	1.043.844,77
	Credito verso le Regioni per spese relative alla assistenza Integrativa e alla chemioprolifiassi antitubercolare e relative quote spese generali (art. 52, 4° comma, legge n. 833/1978)	34.913,14	34.913,14	0,00
5	Crediti verso altri			
	Crediti per altre riscossioni (verso la gestione commissariale autonoma dei servizi sanitaria dell'INPS, DPR 29 aprile 1977)	69.905,14	69.905,14	0,00
	TOTALE	2.081.309.291,85	2.063.364.910,87	17.944.380,98
IV	Disponibilità			
3	Credito in conto corrente verso l'INPS	21.844.561.295,09	19.058.935.905,85	2.785.625.389,24
	Credito verso il FPLD per anticipazioni ai sensi dell'art. 21 della legge n.88/89	147.027.673.355,66	141.286.028.410,18	5.741.644.945,48
	TOTALE	168.872.234.650,75	160.344.964.316,03	8.527.270.334,72
	TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	170.953.543.942,60	162.408.329.226,90	8.545.214.715,70
D	RATEI E RISCONTI			
I	Ratei e risconti			
1	Ratei attivi			
	Ratei attivi (All. n. 7)	2.395.481.524,31	2.257.940.165,24	137.541.359,07
	TOTALE	2.395.481.524,31	2.257.940.165,24	137.541.359,07
	TOTALE RATEI E RISCONTI	2.395.481.524,31	2.257.940.165,24	137.541.359,07
	TOTALE ATTIVO	173.740.440.593,47	164.966.226.987,44	8.774.213.606,03

GESTIONE PRESTAZIONI TEMPORANEE AI LAVORATORI DIPENDENTI

PASSIVO				
Codice Conto	Denominazione Conto	Consistenza al 31/12/2007	Consistenza al 31/12/2006	VARIAZIONI
A	PATRIMONIO NETTO			
VIII	Avanzi/Disavanzi economici portati a nuovo			
1	Avanzi economici portati a nuovo			
	Avanzo economico esercizi precedenti	161.364.787,462,10	154.481.178.167,75	6.883.609.294,35
	TOTALE	161.364.787,462,10	154.481.178.167,75	6.883.609.294,35
IX	Avanzo/Disavanzo economico d'esercizio			
1	Avanzo economico d'esercizio	8.680.359.151,26	6.883.609.294,35	1.796.749.856,91
	TOTALE	8.680.359.151,26	6.883.609.294,35	1.796.749.856,91
	TOTALE PATRIMONIO NETTO	170.045.146.613,36	161.364.787,462,10	8.680.359.151,26
E	DEBITI			
I	Obbligazioni			
10	Debiti verso iscritti, soci e terzi per prestazioni dovute			
	Debiti per le spese per prestazioni istituzionali (All. n. 8)	535.396.607,13	545.819.572,65	-10.422.965,52
11	Debiti verso lo Stato ed altri soggetti pubblici			
	Debiti per trasferimenti passivi allo Stato e ad altri soggetti pubblici (All. n. 9)	73.035.652,40	56.750.448,54	16.285.203,86
	Debiti per somme da versare per recupero provvidenze erogate per eventi calamitosi	15.530,72	15.530,72	0,00
12	Debiti diversi			
	Debiti per indennità integrativa speciale al personale salariato in quiescenza degli ex Centri e di addestramento professionale eed ex Case di cura dell'Istituto	532.501,91	451.022,25	81.479,66
	Debiti per oneri finanziari derivanti dalla cessione di crediti contributivi - legge n. 448/1998 e successive modifiche	207.417.936,32	185.718.677,30	21.699.259,02
	Debiti per poste correttive ecompensative di entrate	7.170.982,96	6.610.576,23	560.406,73
	Debiti per spese non classificabili in altre voci (All. n. 10)	290.724,85	290.724,85	0,00
	TOTALE	823.859.936,29	795.656.552,54	28.203.383,75
	TOTALE DEBITI	823.859.936,29	795.656.552,54	28.203.383,75
F	RATEI E RISCONTI			
I	Ratei passivi			
1	Ratei passivi	2.871.434.043,82	2.805.782.972,80	65.651.071,02
	TOTALE	2.871.434.043,82	2.805.782.972,80	65.651.071,02
	TOTALE RATEI E RISCONTI	2.871.434.043,82	2.805.782.972,80	65.651.071,02
	TOTALE PASSIVO	173.740.440.693,47	164.966.226.987,44	8.774.213.606,03

I SINDACI

Maria Teresa Ferraro - Ludovico Anselmi - Federico Cancellaro
 Daniela Carlià - Carlo Conte - Mariano Martone - Emanuele Sferra

IL PRESIDENTE

GIAN PAOLO SASSI

GESTIONE PRESTAZIONI TEMPORANEE AI LAVORATORI DIPENDENTI

CAPITOLI	Denominazione Conto	CONSUNTIVO 2007	CONSUNTIVO 2006	VARIAZIONI
CEA	VALORE DELLA PRODUZIONE			
CEA.01	PROVENTI E CORRISPETTIVI PER LA PRODUZIONE DELLE PRESTAZIONI E/O SERVIZI			
	ENTRATE ACCERTATE NELL'ESERCIZIO			
	Aliquote contributive a carico dei datori di lavoro e/o degli iscritti (All. 11)	17.713.297.384,52	16.660.673.072,26	1.052.624.312,26
	Poste correttive e compensative di entrate correnti (All.12)	-104.879.029,57	-44.188.326,15	-60.690.703,42
	RETTIFICA DELLE ENTRATE ACCERTATE NELL'ESERCIZIO CON I MOVIMENTI DEI RATEI			
	Contributi a carico dei datori di lavoro e/o degli iscritti (storno ratei attivi iniziali) - (All. 11/a)	-2.256.799.572,10	-2.148.294.332,86	-108.505.239,24
	Contributi a carico dei datori di lavoro e/o degli iscritti (ratei attivi finali) - (All. 11/a)	2.395.461.504,45	2.256.799.572,10	138.661.932,35
	Totale proventi e corrispettivi per la produzione delle prestazioni e/o servizi	17.747.080.287,30	16.724.989.985,35	1.022.090.301,95
CEA.05	ALTRI RICAVI E PROVENTI			
	ENTRATE ACCERTATE NELL'ESERCIZIO			
	Trasferimenti da parte delle Regioni	1.146.735,14	1.046.738,60	99.996,54
	Entrate non classificabili in altre voci (All. 13)	24.910.757,77	26.415.337,42	-1.504.579,65
	Valori copertura periodi assicurativi	0,00	14.616,00	-14.616,00
	Trasferimenti dalla GIAS copertura mancato gettito contribut. per esoneri e riduz. di aliquote (All. 14)	2.033.215.397,15	1.856.602.324,22	176.613.072,93
	Trasferimenti dalla GIAS copertura minori entrate per riduzione della retribuzione imponibile (All. 14)	382.317.658,75	383.459.162,03	-1.141.503,28
	Recupero contributo in c/interessi sui mutui agli inquilini (investimenti patrimoniali)	0,00	4.990,97	-4.990,97
	RETTIFICA DELLE ENTRATE ACCERTATE NELL'ESERCIZIO CON I MOVIMENTI DEI RATEI			
	Trasferimenti da parte delle Regioni (storno ratei attivi iniziali)	-1.123.473,67	-1.042.906,43	-80.567,24
	Trasferimenti da parte delle Regioni (ratei attivi finali)	0,00	1.123.473,67	-1.123.473,67
	Totale altri ricavi proventi	2.440.467.075,14	2.267.623.736,48	172.843.338,66
	TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE (A)	20.187.547.362,44	18.992.613.721,83	1.194.933.640,61
CEB	COSTO DELLA PRODUZIONE			
CEB.06	COSTI PER ACQUISTO MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE, CONSUMO E MERCI			
CEB.06.a	PRESTAZIONI ISTITUZIONALI			
	SPESE IMPEGNATE DELL'ESERCIZIO			
	Spese per prestazioni (All. 15)	-9.517.952.904,79	-8.718.993.795,09	201.040.890,30
	Poste correttive e compensative di spese correnti (All.16)	399.755.553,49	399.437.568,66	317.984,83
	Trasferimento alla Gias - art. 15, Legge n. 427/1975	-3.554.320,85	-5.858.135,28	2.303.814,43
	Trasferimenti dalla GIAS per rimborso indennità DS ordinaria per copertura trattam. DS spec. edilizia	1.813.649,29	9.018.600,82	-7.204.951,53
	RETTIFICA DELLE SPESE IMPEGNATE NELL'ESERCIZIO CON I MOVIMENTI DEI RATEI			
	Spese per prestazioni istituzionali (storno ratei passivi iniziali) - (All. 15/a)	2.805.782.972,80	2.955.965.073,83	-150.182.101,13
	Spese per prestazioni istituzionali (ratei passivi finali) - (All. 15/a)	-2.871.434.043,82	-2.805.782.972,80	-65.651.071,02
	Totale delle prestazioni istituzionali	-9.185.689.093,88	-8.166.213.659,76	-18.375.434,12
CEB.09	COSTI PER IL PERSONALE			
	Oneri per il personale in quiescenza ex case di cura INPS per indennità integrativa speciale	-14.560.213,89	-14.976.140,11	415.926,22
	Totale costi per il personale	-14.560.213,89	-14.976.140,11	415.926,22
CEB.10	AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI			
CEB.10.d	SVALUTAZIONE DEI CREDITI COMPRESI NELL'ATTIVO CIRCOLANTE			
	Svalutazione crediti contributivi	-241.176.853,41	-297.733.709,23	56.556.855,82
	Svalutazione crediti per prestazioni da recuperare	-12.086.656,29	-10.413.626,43	-1.673.029,86
	Totale ammortamenti e svalutazioni	-253.263.509,70	-308.147.335,66	54.883.825,96
CEB.14	ONERI DIVERSI DI GESTIONE			
	SPESE DI PERTINENZA DELL'ESERCIZIO			
	Trasferimenti passivi:			
	- allo Stato per eccedenza contributo straordinario art 2 commi 19 e 20 L. 549/1995	-32.464.976,98	-18.952.361,04	-13.512.615,94
	- ad Enti di patronato e assistenza sociale	-39.289.030,06	-36.516.442,14	-2.772.587,92
	- all'istituto per gli affari sociali	-292.169,36	-294.746,85	2.577,49
	Spese non classificabili in altre voci:			
	- Varie	-1.209.674,12	-1.188.665,00	-21.009,12
	- Rivalutazione monetaria di prestazioni arretrate	-1.566.351,12	-2.704.228,22	1.137.877,10
	-Contributo c/ interessi sui mutui ai conduttori degli immobili ceduti di proprietà della gestione	-118,67	-46,56	-72,11
	-Recupero contrib. c/ inLss sui mutui ai conduttori degli immobili ceduti di proprietà della gestione	0,00	43,55	-43,55
	-Recupero spese legali	2.610,50	0,00	2.610,50
	Spese di amministrazione	-565.154.771,85	-609.987.256,68	44.832.484,83
	Spese di amministrazione connesse con le operazioni di cartolarizzazione degli immobili da reddito	-14.374,56	-16.189,71	1.825,15
	Trasferimenti ad altre Gestioni Inps (All. 17)	-2.702.140.715,00	-2.884.395.914,00	182.255.199,00
	Oneri per trasferimento allo Stato delle economie derivanti da riduzione spese di amministrazione	-80.555,39	-22.125.133,92	22.044.578,53
	Oneri per contributo c/ interessi sui mutui concessi ai conduttori per acquisto immobili dell'istituto	-208,21	-81,69	-126,52
	Totale oneri diversi di gestione	-3.342.210.334,82	-3.576.181.032,26	233.970.697,44
	TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE (B)	-12.795.623.162,29	-13.065.518.167,79	269.895.015,50
	DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A) + (-B)	7.391.924.210,15	5.927.095.554,04	1.464.828.656,11

CAPITOLI	Denominazione Conto	CONSUNTIVO 2007	CONSUNTIVO 2006	VARIAZIONI
CEC	PROVENTI E ONERI FINANZIARI			
CEC.16	ALTRI PROVENTI FINANZIARI			
	ENTRATE DI PERTINENZA DELL'ESERCIZIO ACCERTATE NELL'ESERCIZIO			
	Redditi e proventi patrimoniali	328.488,29	560.154,40	-231.666,11
	Proventi per alienazione del diritto di opzione sull'acquisto di azioni	0,00	331,18	-331,18
	Interessi sulle disponibilità nei c/c bancari	8.255.143,00	5.937.945,61	2.317.197,39
	Interessi sui c/ con l'INPS per anticipazioni	1.309.252.270,00	968.473.449,00	340.778.821,00
	Interessi maturati su investimenti presso la tesoreria	49.540,35	33.407,28	16.133,07
	Redditi degli investimenti patrimoniali	19.072.008,00	13.134.023,00	5.937.985,00
	Canone d'uso netto degli immobili strumentali	659.170,16	828.244,58	-169.074,42
	VARIAZIONE NETTA DEI RATEI DELLE ENTRATE DI PERTINENZA DELL'ESERCIZIO			
	Redditi e proventi patrimoniali (storno rateo attivo iniziale)	-17.119,47	-10.827,68	-6.291,79
	Redditi e proventi patrimoniali (rateo attivo finale)	20.019,86	17.119,47	2.900,39
	Totale altri proventi finanziari	1.337.619.520,19	988.973.846,84	348.645.673,35
CEC.17	INTERESSI PASSIVI ED ALTRI ONERI FINANZIARI			
	Oneri finanziari:			
	- Interessi passivi su prestazioni arretrate	-10.693.101,49	-14.995.658,94	4.302.557,45
	- Interessi passivi sui caldi di denunce contributive a credito dei datori di lavoro	-3.635.148,47	-3.695.177,96	60.029,49
	- Interessi passivi diversi	-392.367,00	-2.785.647,06	2.403.280,06
	- oneri derivanti dalla cessione di crediti contributivi - legge n.448/1998 e successive modifiche	-21.699.259,02	-5.074.232,31	-16.625.026,71
	Perdita della gestione immobiliare (All. 18 e 18/bis)	-126.925,40	-85.222,24	-41.703,16
	Totale interessi passivi ed altri oneri finanziari	-36.546.801,38	-26.645.938,51	-9.900.862,87
	TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI (C)	1.301.072.718,81	962.327.908,33	338.744.810,48
CED	RETTIFICHE DI VALORI DI ATTIVITA' FINANZIARIA			
CED.19	SVALUTAZIONI ATTIVITA' FINANZIARIA			
	Insussistenza crediti diversi	-1.964,71	0,00	-1.964,71
	TOTALE DI VALORI DI ATTIVITA' FINANZIARIA (D)	-1.964,71	0,00	-1.964,71
CEE	PROVENTI E ONERI STRAORDINARI			
CEE.20	PROVENTI STRAORDINARI			
	ENTRATE DI PERTINENZA DELL'ESERCIZIO ACCERTATE NELL'ESERCIZIO			
	Plusvalore da alienazione immobili (di proprietà delle gestioni)	334.967,33	6.194,76	328.772,57
	Eccedenza del Fondo oscillazione titoli	0,00	43.695,89	-43.695,89
	Plus valore per alienazione immobili investimenti patrimoniali unitari	0,00	13.303,25	-13.303,25
	Plus valore per alienazione titoli relativi ad investimenti patrimoniali unitari	0,00	151.248,81	-151.248,81
	Plus valore ed eccedenza del F.do ammortamento immobili ceduti alla FIP e a F/Patrimonio unico	0,00	15.020.839,30	-15.020.839,30
	investimenti patrimoniali unitari	4.997.501,48	0,00	4.997.501,48
	Plus valore titoli	0,00	0,00	0,00
	Totale proventi straordinari	5.332.468,81	15.235.282,01	-9.902.813,20
CEE.22	SOPRAVVIVENENZE ATTIVE ED INSUSSISTENZE DEL PASSIVO DERIVANTI DALLA GESTIONE DEI RESIDUI			
	Presunta insussistenza dei residui passivi:			
	per insussistenza di debiti verso le aziende per prestazioni contenute in denunce passive	5.712.962,34	4.009.384,79	1.703.577,55
	per insussistenza di debiti per trattamenti familiari su pensioni	441.521,91	206.297,39	235.224,52
	Totale sopravvenienze attive ed insussistenze del passivo derivanti dalla gestione dei residui	6.154.484,25	4.215.682,18	1.938.802,07
CEE.23	SOPRAVVIVENENZE PASSIVE ED INSUSSISTENZE DELL'ATTIVO DERIVANTI DALLA GESTIONE DEI RESIDUI			
	Prelievo dal fondo svalutazione crediti contributivi	82.737.274,93	92.109.594,85	-9.372.319,92
	Prelievo dal fondo svalutazione crediti per prestazioni da recuperare	6.280.595,25	2.057.135,24	4.223.460,01
	Eliminazione dei residui attivi per irrecuperabilità ed insussistenza (All.19)	-89.852.825,84	-94.378.587,58	4.525.761,74
	Totale sopravvenienze passive ed insussistenze dell'attivo derivanti dalla gestione dei residui	-834.955,66	-211.857,49	-623.098,17
	TOTALE PROVENTI E ONERI STRAORDINARI (E)	10.651.997,40	18.239.106,70	-8.587.109,30
	RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A)+(B)+(C)+(D)+(E)	8.703.646.961,65	6.908.662.569,07	1.794.984.392,58
	IMPOSTE DELL'ESERCIZIO			
	Oneri tributari	-23.287.810,39	-25.053.274,72	1.765.464,33
	Totale imposte dell'esercizio	-23.287.810,39	-25.053.274,72	1.765.464,33
	RISULTATO D'ESERCIZIO	8.680.359.151,26	6.883.609.294,35	1.796.749.856,91
	AVANZO ECONOMICO	8.680.359.151,26	6.883.609.294,35	1.796.749.856,91

PAGINA BIANCA

ALLEGATI

PAGINA BIANCA

I M M O B I L I

Allegato n. 1

LOCALITA'	CONSIST. AL 1^1.2007	INVIM (+)	PLUS VALORE IMMOBILI (+)	RICAVO LORDO (-)	AUMENTI / DIMINUZIONI PER CAMBIO DESTINAZIONE	CONSIST. AL 31.12.2007	QUOTA AMMORTIZ. 31.12.2007	VALUTAZIONE CORRENTE
1) IMMOBILI DA REDDITO								
a) URBANI in esercizio								
CHIEVO-appartamento Via Monte (ex Stefani)	20.082,93					20.082,93	6.438,00	27.560,00
CHIEVO - ex preventivo (Villa Pulè) ex contumacia (con terreni annessi)	13.205,19					13.205,19	4.952,44	3.970.000,00
PALERMO (mq.12.770)	876,80					876,80	0,00	568.102,00
ROMA - Porta Furba (padiglione Bocchetti)	206,48					206,48	206,48	973.000,00
VECCHIAZZANO(FO)-via Forlanini 34	260,78					260,78	5,22	1.500.000,00
MONTECATONE D'IMOLA (BO) via Montecatone.....	449,57					449,57	8,99	3.200.000,00
via delle Suore.....	49,50					49,50	0,99	600.000,00
	35.131,25	0,00	0,00	0,00	0,00	35.131,25	11.612,12	10.838.662,00
b) Rustici in esercizio (affittati a terzi)								
CALTANISSETTA	1.818,07					1.818,07		676.610,00
CHIEVO (Verona)	7.622,69					7.622,69		320.500,00
GALLIERA VENETA (Padova)	3.451,20				-47,30	3.403,90		840.000,00
MILANO - Vialba	32.048,95					32.048,95		12.600.000,00
MONTECATONE D'IMOLA (BO).....	15.986,36					15.986,36		5.000.000,00
SIENA	397,81					397,81		278.000,00
VECCHIAZZANO(FO)-via Forlanini 34	7.436,20					7.436,20		850.000,00
VECCHIAZZANO(FO)-via Forlanini 54	0,00					0,00		0,00
	68.761,28	0,00	0,00	0,00	-47,30	68.713,98	0,00	20.565.110,00
c) Rustici in esercizio (soggetti a servitù)								
GALLIERA VENETA (Padova)	0,00				47,30	47,30		
d) Terreni costituenti aziende agrarie dismesse in attesa di utilizzazione								
BIOGLIO (Vercelli)	303,70					303,70		149.773,00
CUNEO - Strada vicinale antica Vignolo (Terreno agricolo)	440,56					440,56		38.734,00
PALERMO (mq.57.940)	3.768,12					3.768,12		2.023.581,00
ROMA - B.Ramazzini	5.292,83					5.292,83		2.339.000,00
TARANTO	2.240,60					2.240,60		195.000,00
	12.045,81	0,00	0,00	0,00	0,00	12.045,81	0,00	4.746.088,00

I M M O B I L I

segue: Allegato n. 1

LOCALITA'	CONSIST. AL 1 ^a .1.2007	INVIM (+)	PLUS VALORE IMMOBILI (+)	RICAVO LORDO (-)	AUMENTI / DIMINUZIONI PER CAMBIO DESTINAZIONE	CONSIST. AL 31.12.2007	QUOTA AMMORTIZ. 31.12.2007	VALUTAZIONE CORRENTE
e) TERRENI soggetti ad esproprio								
ROVIGO - mq 6.340.....	32,67		334.967,33	335.000,00		0,00		0,00
f) IMMOBILI In attesa di utilizzazione o di esproprio								
ASCOLI PICENO	85,68					85,68		13.500,00
BRINDISI	9.608,87					9.608,87		211.000,00
CAGLIARI - Via Guidazzonis	13.969,33					13.969,33		137.308,00
CREMONA (AREA GOLENALE).....	27,68					27,68		30.000,00
GORIZIA.....	1.560,34					1.560,34		630.000,00
GROSSETO - Via Cimabue (terreni mq.16.210+16.660+4.210)	566,32					566,32		275.000,00
LECCE - Via Alfieri (palazzina con terreni annessi)	936,43					936,43	45,53	169.000,00
MONTECATONE D'IMOLA (BO) bosco ceduo	73,36					73,36		650.000,00
PRA'CATINAT (Torino)	19,71					19,71		4.132,00
ROMA - Via Porta Furba	864,55					864,55		136.000,00
ROVIGO	0,00					0,00		0,00
SASSARI	38.533,68					38.533,68		2.478.993,00
TRAPANI	91,62					91,62		340.861,00
TRENTO (Mesiano)	433,57					433,57		365.000,00
PALERMO-Aziende agricole in lo- calità Corso Calatafimi (area mq. 12920 sotto esproprio).....	0,00					0,00		
	66.771,14	0,00	0,00	0,00	0,00	66.771,14	45,53	5.440.794,00
TOTALE IMMOBILI DA REDDITO	182.742,15	0,00	334.967,33	335.000,00	0,00	182.709,48	11.657,65	41.590.654,00
2) IMMOBILI STRUMENTALI								
a) adibiti ad uffici								
GROSSETO - Via Cimabue (fabbricati rurali mq.315+310)	7.020,79					7.020,79	7.020,79	440.000,00
COMO - Via Varesina n.6 (ex alloggio dirigente con terreni annessi)...	67,24					67,24	67,24	186.000,00
TOTALE IMMOBILI STRUMENTALI ...	7.088,03	0,00	0,00	0,00	0,00	7.088,03	7.088,03	626.000,00
TOTALE	189.830,18	0,00	334.967,33	335.000,00	0,00	189.797,51	18.745,68	42.216.654,00