

Voce	Consuntivo 2006
IMPEGNI VERSO L'ERARIO	2.909
FIDEIUSSIONI	9.628
IMPEGNI PER FINANZIAMENTI IN CORSO	42.814
TOTALE	55.351

Valori in migliaia di euro

Gli **impegni verso l'Erario** rappresentano l'ammontare delle ritenute erariali, di competenza del 2006, calcolate sulle somme erogate a dipendenti e pensionati, a titolo di Addizionale Regionale e Comunale, da corrispondere all'Erario nel 2007.

Le **fideiussioni** rappresentano delle garanzie. Quelle rilasciate dai locatari sono a copertura delle eventuali morosità o in sostituzione dei depositi cauzionali. Quelle rilasciate dai fornitori sono a garanzia dei contratti in essere con Inarcassa.

Gli **impegni per finanziamenti in corso** sono da attribuire a quote di fondi comuni di investimento sottoscritti ma non ancora versati.

CONTO ECONOMICO**A) PROVENTI DEL SERVIZIO**

Nella voce **Proventi del servizio** vengono indicati sia i proventi contributivi che quelli accessori relativi alla gestione del patrimonio immobiliare. I proventi di natura finanziaria sono, invece, indicati nella sezione C) del Conto economico.

A).1) Contributi

La voce accoglie i proventi istituzionali dell'Ente costituiti dai contributi cui sono tenuti gli iscritti ai sensi dello Statuto e delle Leggi e Regolamenti di integrazione. Lo schema che segue espone in dettaglio la composizione di tale voce e la variazione rispetto al 2005.

Voce	Consuntivo 2006	Consuntivo 2005	Variazione 06/05
CONTRIBUTI SOGGETTIVI:	341.615	324.648	16.967
- <i>Minimo</i>	129.156	118.372	10.784
- <i>Conguaglio</i>	212.459	206.276	6.183
CONTRIBUTI INTEGRATIVI:	113.866	109.886	3.980
- <i>Minimo</i>	38.796	35.557	3.239
- <i>Conguaglio</i>	75.070	74.329	741
CONTRIBUTI MATERNITA':	11.763	12.903	-1.140
- <i>Da contribuenti</i>	8.804	10.384	-1.580
- <i>Dallo Stato</i>	2.959	2.519	440
Totale contributi correnti iscritti	467.244	447.437	19.807
CONTRIBUTI INTEGRATIVI SOCIETA' DI INGEGNERIA	29.787	28.180	1.607
CONTRIB. INTEGRATIVI ISCRITTI SOLO ALBO	15.244	13.753	1.491
Totale contributi correnti	512.275	489.370	22.905
ALTRI CONTRIBUTI:			
CONTRIBUTI ARRETRATI ANNI PRECEDENTI	40.894	19.552	21.342
CANCELLAZIONE CONTRIBUTI ANNI PRECEDENTI	-7.433	-4.423	3.010
RICONGIUNZIONI ATTIVE	16.602	8.766	7.836
RISCATTI	6.334	5.324	1.010
TOTALE	568.672	518.589	50.083

Valori in migliaia di euro

I contributi arretrati di anni precedenti, al netto delle cancellazioni, si riferiscono per 23.741 migliaia di euro all'accertamento di contributi soggettivi e per 9.720 migliaia di euro a contributi integrativi.

La quota parte di contributi di maternità a carico dello Stato è stata iscritta in bilancio a seguito della facoltà esercitata da Inarcassa come previsto dall'art. 78 del D. Lgs. 151/2001 - "Riduzione degli oneri di maternità" -. Il corrispondente importo, pari a 2.959 migliaia di euro, è compreso nella voce C)II.5).d) Crediti verso lo stato.

A).5) - Proventi accessori

Voce	Consuntivo 2006	Consuntivo 2005	Variazione 06/05
CANONI DI LOCAZIONE anno in corso	36.606	36.692	-86
CANONI DI LOCAZIONE per anni precedenti	99	91	8
RECUPERO COSTI GESTIONE IMMOBILIARE anno in corso	3.891	3.719	172
RECUPERO COSTI GESTIONE IMMOBILIARE anni precedenti	579	489	90
RIMBORSI DI COSTI PER RECUPERO CREDITI	654	90	564
RECUPERI DIVERSI	162	53	109
SANZIONI CONTRIBUTIVE	35.223	10.299	24.924
TOTALE PROVENTI ACCESSORI	77.214	51.433	25.781

Valori in migliaia di euro

Nella voce sono indicati:

- i **proventi della gestione immobiliare** per i canoni di locazione maturati nel periodo (36.606 migliaia di euro) e il recupero di canoni di anni precedenti (99 migliaia di euro);
- il **recupero dei costi della gestione immobiliare** per complessive 4.470 migliaia di euro di cui 579 migliaia di euro per conguagli di spese non addebitati agli inquilini nell'anno precedente;
- il **rimborso dai professionisti dei costi sostenuti per l'attività di recupero crediti** per 654 migliaia di euro;
- i **recuperi diversi** che comprendono: le somme ottenute a titolo di risarcimento assicurativo per danni subiti nel corso dell'esercizio dagli immobili di proprietà, le penali contrattuali applicate ai fornitori, il recupero di spese legali ed i proventi per recesso da contratti di locazione;
- le **sanzioni contributive** applicate agli iscritti per le irregolarità accertate. L'importo si riferisce alla sola sanzione. Gli interessi per ritardato pagamento (5.031 migliaia di euro) sono classificati alla voce C).16).d) del conto economico.

B) COSTI DEL SERVIZIO

Nella voce Costi del servizio sono indicati i costi per materiale di consumo, per i servizi istituzionali e strumentali, quelli derivanti dal godimento di beni appartenenti a terzi, i costi del personale, gli ammortamenti e le svalutazioni, gli accantonamenti per rischi ed oneri e gli oneri diversi di gestione.

B).6) Materiali di consumo

Nella voce **Materiali di consumo**, 125 migliaia di euro, sono indicati i costi per l'acquisizione di quei beni destinati ad essere utilizzati da Inarcassa immediatamente e comunque entro l'anno: le spese per carburante e lubrificanti (4 migliaia di euro) ed i costi per materiale di cancelleria (121 migliaia di euro).

B).7) Costi per servizio**B).7).a) Prestazioni istituzionali**

Dettaglio oneri per prestazioni istituzionali:

Voce	Consuntivo 2006	Consuntivo 2005	Variazione 06/05
ONERE PENSIONI	207.268	195.509	11.759
TRATTAMENTI INTEGRATIVI	788	820	-32
TOTALE ONERI PRESTAZIONI CORRENTI	208.056	196.329	11.727
PENSIONI ARRETRATE	6.391	5.140	1.251
RECUPERO PENSIONI EROGATE	-1.150	-843	-307
TOTALE NETTO ONERI PREVIDENZIALI	213.297	200.626	12.671
ALTRE PRESTAZIONI			
- INDENNITA' DI MATERNITA'	11.957	9.570	2.387
- RIMBORSI AGLI ISCRITTI	10.997	6.637	4.360
- RICONGIUNZIONI PASSIVE	431	728	-297
- SUSSIDI AGLI ISCRITTI	130	115	15
- ASSISTENZA SANITARIA ISCRITTI E PENSIONATI	5.999	5.598	401
TOTALE PREST. ISTITUZIONALI	242.811	223.274	19.537

Valori in migliaia di euro

L'onere per **indennità di maternità** (11.957 migliaia di euro) si riferisce a n. 2.146 prestazioni erogate di importo medio di 5.570 euro.

I **rimborsi agli iscritti** (10.997 migliaia di euro) si riferiscono alla restituzione della quota capitale dei contributi versati dai professionisti che si sono avvalsi della facoltà di cui all'art. 40 dello Statuto, a causa del mancato raggiungimento dei requisiti pensionistici. Gli interessi riconosciuti ammontano a 5.138 migliaia di euro e sono classificati nella voce C)17 del conto economico.

Gli oneri per **l'assistenza sanitaria** (5.999 migliaia di euro) si riferiscono alla quota del premio per la polizza stipulata a favore della totalità degli iscritti e pensionati.

B).7).b) Servizi diversi

L'aggregato Servizi diversi accoglie i costi per l'acquisizione di servizi di varia natura, necessari per l'esercizio dell'attività istituzionale e per l'attività strumentale di Inarcassa.

Voce	Consuntivo 2006	Consuntivo 2005	Variazione 06/05
ORGANI STATUTARI	3.700	3.486	214
ASSISTENZA E TRASCRIZIONE RIUNIONI ORGANI COLLEGIALI	125	133	-8
SPESE ELETTORALI	29	1.419	-1.390
MANUTENZIONE E GESTIONE IMMOBILI	7.939	6.719	1.220
MANUTENZIONE E GESTIONE SEDE	568	810	-242
MANUTENZIONI HARDWARE	122	112	10
SERVIZI INFORMATICI	176	119	57
INSERZIONI E PUBBLICITA'	71	140	-69
LAVORI TIPOGRAFICI	82	96	-14
ALTRI COSTI E SPESE	53	57	-4
ATTIVITA' INTERINALI E COLLABORAZIONI	149	316	-167
CALL CENTER C/O BPS	1.046	676	370
POSTALI E TELEFONICHE	2.000	1.842	158
ALLESTIMENTO MAV E DICHIARAZIONI	519	532	-13
PRESTAZIONI DI TERZI	1.479	1.387	92
TOTALE	18.058	17.844	214

Valori in migliaia di euro

Nella voce **organi statutari** sono compresi gli emolumenti e le indennità spettanti agli amministratori e ai componenti il Collegio dei revisori dei conti, i gettoni di presenza e i rimborsi spese per le riunioni degli organi collegiali, gli oneri per le riunioni dei Comitati ristretti e delle Commissioni.

Gli **oneri di gestione e manutenzione degli immobili**. Dell'onere totale iscritto in bilancio una quota parte viene ripetuta agli inquilini (si veda in proposito la voce A-5 "proventi accessori" del Conto economico). I costi che per loro natura non sono riaddebitabili agli inquilini rimangono a carico di Inarcassa.

La voce **manutenzione e gestione sede** comprende i costi di manutenzione e di gestione degli immobili ove sono ubicati gli uffici di Inarcassa e di quelli strumentali.

La voce **manutenzione hardware** rappresenta gli oneri connessi al contratto di manutenzione di apparecchiature informatiche di InarCassa.

La voce **servizi informatici** comprende il costo relativo all'utilizzo di banche dati e all'acquisizione di servizi specifici all'esterno.

La voce **inserzioni e pubblicità** comprende il costo sostenuto per le inserzioni su quotidiani, essenzialmente di natura informativa nei confronti degli iscritti o relative a procedure di gara.

La voce **lavori tipografici** comprende i costi di stampa dei documenti ufficiali di Inarcassa.

Tra **gli altri costi e spese** figurano i costi assicurativi (50 migliaia di euro).

La voce **attività interinali** si riferisce al costo sostenuto per contratti di lavoro temporaneo e per collaborazioni coordinate e continuative.

Gli importi iscritti in bilancio per **attività di call center** riguardano i costi sostenuti per l'attività di gestione delle informazioni telefoniche affidata alla Banca Popolare di Sondrio.

La voce **spese postali e telefoniche**, che rispetto al 2005 subisce un incremento di 158 migliaia di euro, è così composta:

Voce	Consuntivo 2006	Consuntivo 2005	Variazione 06/05
SPEDIZIONE DICHIARAZIONI	270	268	2
POSTALIZZAZIONE	1.160	1.051	109
TELEFONICHE	337	292	45
SPEDIZIONE M.A.V.	233	231	2
TOTALE	2.000	1.842	158

Valori in migliaia di euro

I costi di **postalizzazione** sono connessi essenzialmente alle attività di comunicazione verso i professionisti.

La voce **spedizione M.AV.** è relativa ai soli oneri postali per la spedizione dei bollettini.

La voce **prestazioni di terzi** è così composta:

Descrizione	Consuntivo 2006	Consuntivo 2005	Variazione 06/05
STUDI ATTUARIALI/PREVIDENZIALI/PARERI	162	302	- 140
CONSULENZE INFORMATICHE	16	20	- 4
INTERVENTI DI RIORGANIZZAZIONE SULLE ATTIVITA' ISTITUZIONALI E CONTABILI	-	65	- 65
CONSULENZE IMMOBILIARI di cui:	68	162	- 94
- ANALISI SULL'ASSET IMMOBILIARE	-	24	- 24
- STIMA DEL VALORE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE	17	130	- 113
- ALTRE CONSULENZE IMMOBILIARI	51	8	43
CONTROLLO DEL RISCHIO	115	139	- 24
ASSISTENZA AMMINISTRATIVA E FISCALE di cui:	131	71	60
- CONSULENZE FISCALI	59	31	28
- ALTRE CONSULENZE AMMINISTRATIVE	72	40	32
LEGALI	836	475	361
REVISIONE E CERTIFICAZIONE BILANCIO	23	25	- 2
ACCERTAMENTI SANITARI	123	99	24
ASSISTENZA CERTIFICAZIONE QUALITA'	5	29	- 24
TOTALE	1.479	1.387	92

Valori in migliaia di euro

L'incremento degli oneri per consulenze legali è connesso alla crescita dei volumi di contenzioso inerenti l'area istituzionale e quella immobiliare.

B.8) Per godimento di beni di terzi

In tale voce pari a 370 migliaia di euro sono indicati, tra gli altri, i costi relativi ai canoni di assistenza e di utilizzo software di proprietà di terzi (213 migliaia di euro) ed i costi di noleggio di materiale tecnico (73 migliaia di euro).

B.9) Costi del personale

Il personale in servizio al 31/12/06, con contratti a tempo indeterminato e determinato, è pari a n. 234 unità così come risulta dallo schema seguente:

ORGANICO DEL PERSONALE			
Voce	Consuntivo 2006	Consuntivo 2005	Variazione 06/05
PRESIDENZA - DIREZIONE GENERALE	25	25	0
ATTIVITA' ISTITUZIONALE	88	87	1
PATRIMONIO IMMOBILIARE	24	25	-1
FINANZA	5	5	0
PERSONALE E ORGANIZZAZIONE	31	31	0
AMMINISTRAZIONE E CONTROLLO	37	37	0
SISTEMI INFORMATIVI	24	24	0
Totale organico	234	234	0
Di cui:			
- Tempo indeterminato e dirigenti	209	214	-5
- Personale in maternità	11	6	5
- Tempo determinato sostituzioni di maternità	7	1	6
- Tempo determinato	7	13	-6

Nel corso del 2006 l'organico medio è stato di 234 unità.

Voce	Consuntivo 2006	Consuntivo 2005	Variazione 06/05
SALARI E STIPENDI LORDI	8.841	9.278	- 437
- Stipendi	6.380	6.472	- 92
- Premio di risultato	1.860	1.941	- 81
- Straordinario	487	652	- 165
- Altre indennità (missioni e viaggi comitati)	114	213	- 99
ONERI SOCIALI	2.278	2.464	- 186
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	675	701	- 26
ALTRI COSTI E SPESE	724	704	20
- Formazione	30	41	- 11
- Indennità sostitutiva mensa	352	302	50
- Interventi socio-assistenziali	140	140	-
- previdenza integrativa	106	106	-
- assistenza sanitaria	94	79	15
- altri	2	36	- 34
Totale Costo per il personale	12.518	13.147	- 629
ADEGUAMENTO F.DO INTEGR. DI PREV.	588	358	230
TOTALE GENERALE	13.106	13.505	- 399

Valori in migliaia di euro

Nella voce **altri costi e spese** sono indicati gli oneri accessori che, pur riguardando direttamente il personale dipendente, non rappresentano in senso stretto retribuzioni o contributi obbligatori, quali l'attività di

addestramento e di formazione, il servizio sostitutivo della mensa aziendale, gli interventi assistenziali, la polizza di previdenza integrativa, quella per l'assistenza sanitaria e i costi per le divise per il personale ausiliario.

B.10).a)-b) Ammortamento delle immobilizzazioni

Si riportano di seguito le aliquote e gli ammortamenti applicati alle singole tipologie di cespiti:

Voce	Aliquota	Consuntivo 2006	Consuntivo 2005	Variazione 06/05
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI				
- Software	20%	392	404	-12
Totale Immobilizzazioni Immateriali		392	404	-12
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI				
- Fabbricati a reddito	1%	7.166	7.261	-95
- Fabbricati strumentali	2%	322	322	0
- Impianti	10%	4	4	0
- Automezzi	20%	1	8	-7
- Macchine d'ufficio	20%	247	281	-34
- Mobili e arredi	10%	40	44	-4
- Impianti Inventariati	10%	21	23	-2
Totale Immobilizzazioni Materiali		7.801	7.943	-142
TOTALE AMMORTAMENTI		8.193	8.347	-154

Valori in migliaia di euro

B).10).d) Svalutazione dei crediti

Voce	Consuntivo 2006	Consuntivo 2005	Variazione 06/05
ACCANTONAMENTO AL FONDO PER:			
- Crediti verso iscritti	10.837	12.743	- 1.906
- Crediti verso locatari	323	133	190
- Crediti per prestazioni	-	149	- 149
Totale Svalutazione Crediti	11.160	13.025	- 1.865

Valori in migliaia di euro

I criteri per la svalutazione dei crediti sono esposti nel commento allo stato patrimoniale alla voce C).II) dell'attivo alla quale si fa rinvio anche per ciò che concerne la movimentazione dell'anno.

B).12) Accantonamenti per rischi

Voce	Consuntivo 2006	Consuntivo 2005	Variazione 06/05
LITI AMMINISTRATIVO-PREVIDENZIALI	834	1.235	- 401
Totale Accantonamenti per Rischi	834	1.235	- 401

Valori in migliaia di euro

I criteri per la determinazione degli accantonamenti al fondo rischi sono evidenziati alla voce B)-3) del passivo dello stato patrimoniale.

B.14) Oneri diversi di gestione

Voce	Consuntivo 2006	Consuntivo 2005	Variazione 06/05
ICI - IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI	2.857	2.796	61
ALTRE IMPOSTE E TASSE	190	120	70
COMPENSI ESATTORIE	24	39	-15
NOTIZIARIO INARCASSA	513	916	-403
ASSISTENZA COMMERCIALE ALLE LOCAZIONI	181	32	149
RICERCA E SELEZIONE DEL PERSONALE	43	90	-47
ACQUISTO LIBRI , ABBONAMENTI E RIVISTE	184	195	-11
COMPENSI PER RECUPERO CREDITI	1.151	174	977
QUOTE ASSOCIATIVE	25	23	2
TRASPORTI E FACCHINAGGI	57	31	26
ORGANIZZAZIONE E PARTECIPAZIONE CONVEGNI	299	1	298
ALTRI COSTI E SPESE	38	36	2
Totale Oneri diversi di gestione	5.562	4.453	1.109

Valori in migliaia di euro

La voce **Notiziario Inarcassa** si riferisce sia al costo per la produzione della rivista che alle spese di spedizione. Il decremento di 403 migliaia di euro è riconducibile alla minore tiratura di copie ed all'assenza di spese per la pubblicazione del calendario Inarcassa.

I **compensi per recupero crediti** hanno subito un considerevole incremento a fronte dell'intensificazione dell'attività svolta dalla Società incaricata; il loro ammontare è determinato sulla base dei crediti effettivamente recuperati.

La voce **organizzazione e partecipazione a convegni** accoglie principalmente i costi sostenuti per la Biennale di Venezia.

C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI

Nella voce **proventi ed oneri finanziari** sono indicati tutti quei proventi e costi da imputare alla gestione finanziaria Inarcassa per effetto degli investimenti in titoli, partecipazioni e finanziamenti erogati o ricevuti. La posta accoglie anche gli utili e perdite da alienazione dei titoli classificati nell'attivo circolante.

Nello schema che segue è riportata la composizione dei proventi finanziari, per gli anni 2005 e 2006. Per ciascuna voce è stata evidenziata la variazione intervenuta rispetto al 2005.

Voce		Consuntivo 2006	Consuntivo 2005	Variazione 06/05
C) 15	PROVENTI DA PARTECIPAZIONI	32.147	15.832	16.315
	- Dividendi azionari	10.343	8.870	1.473
	- Plusvalenze da alienazione partecipazioni	21.273	6.409	14.864
	- Proventi da opzioni	531	553	-22
C)16.a	ALTRI PROVENTI FINANZIARI	37	43	-6
C)16.b	PROVENTI DA TITOLI ISCRITTI NELLE IMMOBILIZZAZIONI	14.736	10.839	3.897
C)16.c	PROVENTI DA TITOLI ISCRITTI NEL CIRCOLANTE	40.474	27.674	12.800
C)16.d	PROVENTI DIVERSI di cui:	26.867	31.088	-4.221
	- INTERESSI ATTIVI	10.567	9.082	1.485
	- Interessi attivi su PCT	-	1.030	-1.030
	- Interessi attivi su c/c bancari e postali	4.617	2.622	1.995
	- Interessi attivi su riscatti e ricongiunzioni	766	912	-146
	- Interessi attivi su sanzioni	5.031	4.307	724
	- Interessi attivi diversi	153	211	-58
	- PLUSVALENZE DA ALIENAZIONE TITOLI	16.300	22.006	-5.706
TOTALE PROVENTI FINANZIARI		114.261	85.476	28.785

Valori in migliaia di euro

Nelle voci:

C)15 Proventi da partecipazioni sono stati contabilizzati i dividendi maturati sui titoli azionari, le plusvalenze da alienazione di partecipazioni e i proventi da opzioni;

C)16.a Proventi da crediti iscritti nelle immobilizzazioni sono stati riportati interessi su mutui a dipendenti per 36 migliaia di euro e 1 migliaio di euro per rivalutazione anticipo imposta su TFR;

C)16.b Proventi da titoli iscritti nelle immobilizzazioni, rappresentano gli interessi netti maturati sui titoli immobilizzati e sono pari a 14.736 migliaia di euro;

C)16.c Proventi da titoli iscritti nel circolante espongono gli interessi netti maturati sui titoli iscritti nell'attivo circolante gestiti sia direttamente da Inarcassa che mediante terzi gestori per 40.474 migliaia di euro;

C)16.d Proventi diversi si distinguono interessi su depositi bancari e postali per 4.617 migliaia di euro, interessi su riscatti e ricongiunzioni per 766 migliaia di euro, interessi attivi diversi per 153 migliaia di euro ed interessi attivi da sanzioni per 5.031 migliaia di euro. Quest'ultima voce è relativa ai soli interessi da corrispondersi a fronte del ritardato pagamento dei contributi. L'importo delle sanzioni viene esposto nella voce A)5 "proventi accessori". All'interno della voce interessi attivi diversi figurano gli interessi di mora su locazioni per 153 migliaia di euro. Le plusvalenze da realizzo titoli del circolante ammontano a 16.300 migliaia di euro.

C.17) Interessi ed altri oneri finanziari

Voce	Consuntivo 2006	Consuntivo 2005	Variazione 06/05
INTERESSI PASSIVI	5.805	3.316	2.489
- su restituzione contributi ex art.40	5.138	2.443	2.695
- su ricongiunzioni passive	427	659	- 232
- su mutui immobiliari	109	100	9
- su depositi cauzionali	95	95	-
- altri interessi passivi	36	19	17
COMMISSIONI BANCARIE	2.180	1.068	1.112
- negoziazione titoli	274	290	- 16
- custodia	1.857	757	1.100
- commissioni bancarie e postali	49	20	29
MINUSVALENZE DA ALIENAZIONE TITOLI	15.890	38.891	- 23.001
Totale interessi ed oneri finanziari	23.875	43.275	- 19.400

Valori in migliaia di euro

Le commissioni di custodia si riferiscono per 618 migliaia di euro alle commissioni riconosciute alla banca depositaria BNP Paribas, e per 1.239 migliaia di euro alle commissioni relative alle gestioni patrimoniali.

D).18) RIVALUTAZIONE DEI TITOLI

L'importo di 17 migliaia di euro rappresenta l'incremento di valore attribuito alla partecipazione Inarcheck in seguito alla valutazione della stessa con il metodo del patrimonio netto.

D).19) SVALUTAZIONE DEI TITOLI

In tale voce sono presenti, per 15.332 migliaia di euro, le svalutazioni effettuate sui titoli compresi nell'attivo circolante. Rappresentano la differenza tra il costo d'acquisto dei suddetti strumenti finanziari ed il loro valore di mercato alla data del 31/12/2006.

E).20) PROVENTI STRAORDINARI

Nella voce "plusvalenze realizzo titoli immobilizzati" sono presenti tutte le plusvalenze realizzate dalla vendita anticipata di quote fondi classificate nell'attivo immobilizzato.

Nella voce "plusvalenze da vendita immobili" sono comprese le plusvalenze realizzate dalla vendita dei fabbricati di Bologna - Via Corticella e di Palermo- Via Terrasanta.

Voce	2006
PLUSVALENZE REALIZZO TITOLI IMMOBILIZZATI	758
PLUSVALENZE DA VENDITA IMMOBILI	6.454
SOPRAVVIVENENZE ATTIVE	648
- rimborso ritenute fiscali su dividendi anni precedenti	316
- proventi finanziari anni precedenti	187
- rettifiche di costi patrimonio immobiliare	95
- sopravvenienze da prestazioni istuzionali	48
- rimborsi assicurativi	2
INSUSSISTENZE DEL PASSIVO	2
- cancellazione debiti	2
Totale proventi straordinari	7.862

Valori in migliaia di euro

E)21) ONERI STRAORDINARI

Voce	2006
SOPRAVVIVENENZE PASSIVE	848
- rettifiche di costi patrimonio immobiliare	447
- costi non imputati in esercizi precedenti	41
- sopravvenienze da prestazioni istuzionali	360
INSUSSISTENZE DELL'ATTIVO	7
Totale oneri straordinari	855

Valori in migliaia di euro

IMPOSTE DELL'ESERCIZIO

Una stima di imposta (IRES) pari a 11.538 migliaia di euro è derivante dalla gestione immobiliare; il restante, 542 migliaia di euro, da redditi di capitale.

Voce	Consuntivo 2006	Consuntivo 2005	Variazione 06/05
IRES	11.884	11.713	171
IRAP	460	413	47
Totale Imposte	12.344	12.126	218

Valori in migliaia di euro