Allegato C

Elenco degli immobili.

PAGINA BIANCA

CONSISTENZE 2008

BILANCIO CONSUNTIVO 2008 - CONSISTENZE

		Consistenza al 31/12/2008		
		reddito	strumentale	totali
IPC	IMMOBILI DI PERTINENZA DELLA GESTIONE INVESTIMENTI PATRIMONIALI UNITARI (COMPRESO CAMOGLI)	7.246.305,96	133.113.636,16	140.359.942,12
IPE	IMMOBILI DI PERTINENZA DELLA GESTIONE FONDO DI PREVIDENZA PER IL PERSONALE ADDETTO AI PUBBLICI SERVIZI DI TRASPORTO (IPE -ex A T M)	579.941,44		579.941,44
IPF	IMMOBILI DI PERTINENZA DELLA GESTIONE ASSICURAZIONE OBBLIGATORIA CONTRO LA TUBERCOLOSI (IPF - ex TBC)	182.709,48	7.088,03	189.797,51
IPD	IMMOBILI DI PERTINENZA DELLA GESTIONE FONDO DI PREVIDENZA PERSONALE AZIENDE DEL GAS (IPD - FONDO GAS)	31.004,56	74.416,36	105.420,92
GPP	FONDO PREV.ZA DIPENDENTI EX SCAU (GPP)	156.296,31	653.458,04	809.754,35
GPO	IMMOBILI DI PERTINENZA DELLA GESTIONE ORDINARIA EX SCAU (GPO)	746.641,33	1.561.710,05	2.308.351,38
IPG	IMMOBILI DI PERTINENZA DELLA GESTIONE ASSICURAZIONE OBBLIGATORIA SPEDIZIONIERI DOGANALI (IPG - (FONDO SPEDIZ. DOGANALI)	10.532.232,39		10.532.232,39
IPY	IMMOBILI DI PERTINENZA DELLA GESTIONE I P Y (EX INPDAI) (compreso l'usofrutto di € 15.042,33)	152.957.693,54	-	152.957.693,54
	Totale	172.432.825,01	135.410.308,64	307.843.133,65

FONDO AMMORTAMENTO 2008

BILANCIO CONSUNTIVO 2008 - FONDO AMMORTAMENTO

		Fondo ammortamento al 31/12/2008		
		reddito	strumentale	totali
I P C	IMMOBILI DI PERTINENZA DELLA GESTIONE INVESTIMENTI PATRIMONIALI UNITARI (COMPRESO CAMOGLI)	2.948.557,49	58.663.651,24	61.612.208,73
I P E	IMMOBILI DI PERTINENZA DELLA GESTIONE FONDO DI PREVIDENZA PER IL PERSONALE ADDETTO AI PUBBLICI SERVIZI DI TRASPORTO (IPE -ex A T M)	115.889,31		115.889,31
I P F	IMMOBILI DI PERTINENZA DELLA GESTIONE ASSICURAZIONE OBBLIGATORIA CONTRO LA TUBERCOLOSI (IPF - ex TBC)	12.338,61	7.088,03	19.426,64
I P D	IMMOBILI DI PERTINENZA DELLA GESTIONE FONDO DI PREVIDENZA PERSONALE AZIENDE DEL GAS (IPD - FONDO GAS)	25.990,40	56.190,45	82.180,85
G P P	FONDO PREV.ZA DIPENDENTI ex SCAU (GPP)	42.105,39	156.732,12	198.837,51
G P O	IMMOBILI DI PERTINENZA DELLA GESTIONE ORDINARIA ex SCAU (GPO)		421.661,71	421.661,71
I P G	IMMOBILI DI PERTINENZA DELLA GESTIONE ASSICURAZIONE OBBLIGATORIA SPEDIZIONIERI DOGANALI (IPG - (FONDO SPEDIZ. DOGANALI)	6.106.243,89		6.106.243,89
I P Y	IMMOBILI DI PERTINENZA DELLA GESTIONE I P Y (ex INPDAI)	2.935.692,34	-	2.935.692,34
	Totale	12.186.817,43	59.305.323,55	71.492.140,98

Immobili espropriati - Definiti

Ubicazione	Prezzo di cessione	Consist. Compless. al 1.1.2008	Consist. Area ceduta	Plusvalore	Anno e Titolo di acquisto	Elementi Catastali relativi alla cessione
GESTIONE I P C						
Cosenza Via Roma	26.026,70	10.738,01	10.738,01	15.288,69	Area pervenuta per compravendita il 16/11/1959	fg. N. 12 part. 89 mq 1353
provvedimento: sentenza tribunale di Cosenza n. 1488/2006						
TOTALE I P C	26.026,70	10.738,01	10.738,01	15.288,69		

Rendiconto 2 0 0 8

Variazioni intervenute nel 2008

Immobile	Descrizione	mc	Euro
	GESTIONE I P C "INVESTIMENTI PATRIMONIALI UNITARI"		
AREZZO	La destinazione d'uso è mista. La Sede ha comunicato la nuova ripartizione		
VIA SIGORELLI	parte a reddito	63,00	
	parte strumentale	24.325,00	
	Totale	24.388,00	
	Pertanto, si apportano le conseguenti variazioni, rispettivamente:		
	alla voce "Immobili da reddito in esercizio"		
	consistenza al 1/1/08		0,00
	variazione cambio destinazione (pari a 63 mc)		412,85
	consistenza al 31/12/08		412,85
	variazione ammortamento		377,44
	alla voce "Immobili strumentali ad ufficio in esercizio"		
	consistenza al 1/1/08		159.817,39
	variazione cambio destinazione pari a 63 mc da strumentale a reddito		-412,85
	consistenza al 31/12/08		159.404,54
	variazione ammortamento		-377,44
LA SPEZIA	La destinazione d'uso è mista. La Sede ha comunicato la nuova ripartizione		
V.le MAZZINI, 63	parte a reddito	143,00	
	parte strumentale	40.078,00	
	Totale	40.221,00	
	Pertanto, si apportano le conseguenti variazioni, rispettivamente:		
	alla voce "Immobili da reddito in esercizio"		
	consistenza al 1/1/08		1.151,22
	variazione cambio destinazione (pari a 1601 mc)		-1.056,83
	consistenza al 31/12/08		94,39
	variazione ammortamento		-620,95
	alla voce "Immobili strumentali ad ufficio in esercizio"		
	consistenza al 1/1/08		25.398,73
	variazione cambio destinazione pari a 1601 mc da strumentale a reddito		1.056,83
	consistenza al 31/12/08		26.455,56
	variazione ammortamento		620,95
PARMA	La destinazione d'uso è mista. La Sede ha comunicato la seguente variazione di cubatura:		
Via SALNITRARA, 5	parte a reddito	7.955,00	
	parte strumentale	1.638,00	
	Totale	9.593,00	
	Pertanto, si apportano le conseguenti variazioni, rispettivamente:		
	alla voce "immobili da reddito in esercizio"		
	consistenza al 1/1/08		68.812,39
	variazione cambio destinazione		5.816,46
	consistenza al 31/12/08		74.628,85
	variazione ammortamento		5.816,46
	alla voce "immobili strumentali ad ufficio in esercizio"		
	consistenza al 1/1/08		21.183,15
	variazione cambio destinazione		-5.816,46
	consistenza al 31/12/08		15.366,69
	variazione ammortamento		-5.816,46

Immobile	Descrizione	mc	Euro
Pecetto Torinese	Provvedimento di esproprsio: S.P. 124 - per sistemazione rotatoria intersezione strada comunale Eremo al KM 0+000 provvedimento		
Pino Torinese - Cascina Ma	Pertanto si è è provveduto a scorporare la consistenza proporzionalmente all'area espropriata apportando le conseguenti variazioni		
	alla voce "Immobili da reddito - Terreni "		
	consistenza 01/01/2008		6.516,45
	diminuzione di consistenza		-62,31
	consistenza al 31/12/2008		6.454,14
	alla voce "Immobili da reddito - Terreni soggetti ad esproprio"		
	consistenza al 1/1/2008		0,00
	aumento di consistenza		62,31
	diminuzione di consistenza		0,00
	consistenza al 31/12/2008		62,31

Immobili di pertinenza della gestione investimenti patrimoniali unitari (IPC)

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31/12/2007	Var.ne amm.to per cambio destinazione	Consistenza al 1/1/2008	Aumenti (*)	Dimin.ni	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31/12/2008	Amm.to (=2% o <) quota 2008	Variazione fondo ammort. per dismissioni	Totale amm.to al 31/12/2008
IMMOBILI DA REDDITO										
I) IN ESERCIZIO										
Ancona:										
Via Damiano Chiesa,4	373,35		662,37				662,37	13,25		386,60
Arezzo										
via Signorelli, 20 (cabina elettrica)		377,44				412,85	412,85	0,00		377,44
Bologna:										
Via Galliera, 66-67-70	148.481,63		174.268,74				174.268,74	3.485,37		151.967,00
Bolzano:										
P.zza della Vittoria, 39 - Corso della Libertà, 9	27.295,56		66.901,42				66.901,42	1.338,03		28.633,59
Via Orazio,1/P.za Vittoria 27/28 (1 loc.comm. Cat.C1 + 6 loc. Cat.C2 = 7 unità)	891,00		1.972,03				1.972,03	39,44		930,44
Via Orazio,2	10.830,83		23.971,73				23.971,73	479,43		11.310,26
Brindisi:										
Via Romolo 26-28 (5 locali Cat.C2)	158,28		189,77				189,77	3,80		162,08
Cagliari:										
V.le R.Margherita,1/9- v. XX Settembre (neg)	41.950,19		41.950,19				41.950,19	0,00		41.950,19
Via Salvemini-Via Grandi	128.040,74		158.970,50				158.970,50	3.179,41		131.220,15
Carbonia (CA):										
Via delle Poste, 4/Piazza Matteotti/Via Gramsci	81.159,57		104.678,34				104.678,34	2.093,57		83.253,14
Cassino (Fr):										
Via G. D'Annunzio 9/ Corso della Repubblica	30.864,39		32.885,08				32.885,08	657,70		31.522,09
Catania:										
Via Rapisardi/Via Cave di Villarà	95.380,79		95.380,79				95.380,79	0,00		95.380,79
Catanzaro:										
Ponte Piccolo (ex Villa Maria)	154,14		401,41				401,41	8,03		162,17
Como:										
Via Perti 2/4/6 - Via Einan	2.873,97		6.238,21				6.238,21	124,76		2.998,73
Via Varesina,24/30	188.610,35		284.531,39				284.531,39	5.690,63		194.300,98
Cosenza:										
Via Isonzo, 69/b	9.215,94		15.232,37				15.232,37	304,65		9.520,59
Ferrara:										
Via C.Mayr, 167 > V.Cammello	1.187,80		2.076,77				2.076,77	41,54		1.229,34
da riportare	*767.468,51*	*377,44*	*1.010.111,11*	*0,00*	*0,00*	*412,85*	*1.010.723,96*	*17.459,61*	*0,00*	*785.305,58*

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31/12/2007	Var.ne amm.to per cambio destinazione	Consistenza al 1/1/2008	Aumenti (*)	Dimin.ni	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31/12/2008	Amm.to (=2% o <) quota 2008	Variazione fondo ammort. per dismissioni	Totale amm.to al 31/12/2008
riporto	*767.468,53*	*377,44*	*1.010.311,11*	*0,00*	*0,00*	*412,85*	*1.010.723,96*	*17.459,61*	*0,00*	*785.305,58*
Firenze:										
Ex S. F. 1 P.zza Leopoldo 11 (1 unità Cat.A10 +, 1 unità cat C1compresa area annessa al fabbr. in ex Via De' Ricci 12 ora Via Mayer)	3.784,43		7.813,55				7.813,55	156,27		3.940,70
Via dello Steccuto. 16 Via R. Giuliani (8 loc.comm. Cat. C1)	22.821,26		28.209,00				28.209,00	564,18		23.385,44
Genova:										
P.zza della Vittoria. 2/Via Cadorna. 5 (cabina el.)	1.429,39		1.429,39				1.429,39	0,00		1.429,39
Via Sapeto. 10 (2 loc.comm. Cat C1)	3.458,48		3.922,12				3.922,12	78,44		3.536,92
Genova-Sestri Ponente										
V.Ciro Menotti 39 - Via Sestri	14.087,58		34.365,69				34.365,69	687,31		14.774,89
Gorizia:										
P.za Vittoria 1-Via Oberdan-L.go 27 marzo 7.10	22.927,33		22.927,33				22.927,33	0,00		22.927,33
Grosseto:										
Via Trento. 42	7.126,61		7.126,61				7.126,61	0,00		7.126,61
Imperia:										
Viale Rimembranze 25	3.359,71		5.917,13				5.917,13	118,34		3.478,05
Via Siffredi. 10	1.117,48		1.765,04				1.765,04	35,30		1.152,78
L'Aquila:										
C. Federico II-Via Giardini. 2	100,32		108,06				108,06	2,16		102,48
La Spezia:										
Vicci-Via Montello.18 (3 locali Cat. C6)	3.837,45		4.704,56				4.704,56	94,09		3.931,54
Via Mazzini. 63/via XX Settembre	653,39	-620,95	1.151,22			-1.056,83	94,39	23,02		55,46
Latina:										
Via C. Battisti 52/via Eroi del Lavoro 12	155.678,63		203.524,70				203.524,70	4.070,49		159.749,12
Lecce:										
Via Guacci. 1/11	29.350,39		30.274,53				30.274,53	605,49		29.955,88
Via XXV Luglio 51	18.865,88		78.412,78				78.412,78	1.568,26		20.434,14
Livorno:										
Via Cherubini. 2-4-6/Via Alfieri (2 loc.comm. Cat C1)	8.534,20		12.762,52				12.762,52	255,25		8.789,45
Via Fiume >p.zza Pamiglione	201.890,41		202.729,20				202.729,20	838,79		202.729,20
Mantova:										
P.za Martiri di Belfiore.1-2	3.808,19		5.752,34				5.752,34	115,05		3.923,24
Messina:										
Immobili ex UIEN - Via Garibaldi/Via Crispi. 13	877,54		1.781,12				1.781,12	35,62		913,16
Via V. Emanuele. 100	21.312,61		21.549,55				21.549,55	236,94		21.549,55
da riportare	*1.292.489,81*	*-243,51*	*1.686.537,55*	*0,00*	*0,00*	*-643,98*	*1.685.893,57*	*26.944,61*	*0,00*	*1.319.190,97*

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31/12/2007	Var.ne amm.to per cambio destinazione	Consistenza al 1/1/2008	Aumenti (*)	Dimin.ni	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31/12/2008	Amm.to (=2% o <) quota 2008	Variazione fondo ammort. per dismissioni	Totale amm.to al 31/12/2008
riporto	*1.292.489,81*	*-243,51*	*1.686.537,55*	*0,00*	*0,00*	*-643,98*	*1.685.893,57*	*26.944,61*	*0,00*	*1.319.190,91*
Milano:										
Piazza Bertarelli, 4	37.992,90		81.538,58				81.538,58	1.630,77		39.623,67
Piazza Lagosta, 6 (4 unità Cat.D5,C1, A2,A10)	17.251,78		19.653,17				19.653,17	393,06		17.644,84
Via Vico-Via N. Pompilio	370.666,49		508.343,48				508.343,48	10.166,87		380.833,36
Milano:										
Via Gonzaga, 4-6 (unità abitative)	12 408,93		35.287,98				35.287,98	705,76		13.114,69
Via Ripamonti, 11 (4 loc.comm. Cat.C1 + 1 loc. Cat.C6 = 5 unità)	15 711,85		22.875,24				22.875,24	457,50		16.169,35
Via Roentgen, 19 (11 locali Cat. C6)	5.602,00		7.008,06				7.008,06	140,16		5.742,16
Viale Monza, 345 (6 loc.comm. Cat.C1 + 3 loc. Cat.C6 = 9 unità)	12.158,16		17.974,25				17.974,25	359,49		12.517,65
Napoli:										
Via Guantai Nuovi, 25	59.865,71		122.560,71				122.560,71	2.451,21		62.316,92
Via Libroia, 7 (6 loc Cat C6 + 1 locale Cat.C3 + 1 unità Cat.A4 = 12 unità)	5.282,67		12.210,51				12.210,51	244,21		5.526,88
Via Medina, 61	31.206,78		60.898,88				60.898,88	1.217,98		32.424,76
Via Quagliariello, 24 già Via Orsolone (Sanatorio)	8.794,86		21.143,82				21.143,82	422,88		9.217,74
Nuoro:										
Via Leonardo da Vinci 6/22	24.515,03		24.515,03				24.515,03	0,00		24.515,03
Padova:										
Via Fiume (Palazzo Debite)	3.549,77		5.368,20				5.368,20	107,36		3.657,13
via IV Novembre 6 (1 locale Cat. C2)	247,15		709,00				709,00	14,18		261,33
Palermo:										
Via Lincoln, 15 (cantina)	945,70		945,70				945,70	0,00		945,70
Parma:										
Lungoparma - Via Salnitrara, 5	68.812,39	5.816,46	68.812,39			5.816,46	74.628,85	0,00		74.628,85
Pescara:										
Via Cavour 13-via Diaz 4,6,8,10 (5 loc. comm. Cat. C1)	6.338,32		8.346,57				8.346,57	166,93		6.505,25
Piacenza:										
Piazza Cavalli, 62	1.549,16		1.739,29				1.739,29	34,79		1.583,95
Via Cittadella, 8	2.182,05		3.875,44				3.875,44	77,51		2.259,56
Pordenone:										
Via Cahoto 6,8 (6 loc.comm. Cat. C1 + 1 loc. Cat. C6 = 7 unità)	14 518,42		19.862,18				19.862,18	397,24		14.915,66
da riportare	*1.992.089,93*	*5.572,95*	*2.730.206,03*	*0,00*	*0,00*	*5.172,48*	*2.735.378,51*	*45.932,51*	*0,00*	*2.043.595,39*

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31/12/2007	Var.ne amm.to per cambio destinazione	Consistenza al 1/1/2008	Aumenti (*)	Diminuzioni	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31/12/2008	Amm.to (=2% o <) quota 2008	Variazione fondo ammort. per dismissioni	Totale amm.to al 31/12/2008
riporto	*1.992.089,93*	*5.572,95*	*2.730.206,03*	*0,00*	*0,00*	*5.172,48*	*2.735.378,51*	*45.932,51*	*0,00*	*2.041.595,39*
Potenza:										
Via Pretoria, 263	3.889,32		3.889,32				3.889,32	0,00		3.889,32
Ravenna:										
Via Ginanni-Via Guerrini-Via Gessi, 24	31.214,13		32.838,29				32.838,29	656,77		31.870,90
Rieti:										
Via Cintia, 50	3.592,97		3.592,97				3.592,97	0,00		3.592,97
Roma:										
EUR (lotto A) P.le Nazione Unite (Eisolra)	5.065,00		14.358,32				14.358,32	287,17		5.352,17
EUR (lotto C) Via Ciro il Grande	33.177,41		61.988,14				61.988,14	1.239,76		34.417,17
Roma:										
I Tevere degli Artigiani 24, 24a, 24b, via Barisano da Trani 12 e 18/26, via Bellani 43 (4 loc. Cat.C2 + 1 loc. Cat.C6 = 5 unità)	30.548,03		43.213,56				43.213,56	864,27		31.412,30
Piazza Colonna, 366	12.420,87		19.161,83				19.161,83	383,24		12.804,11
Via Barocci 2/via Bompiani 14/a (1+4 loc. Cat.C2)	36.041,83		45.462,00				45.462,00	909,24		36.951,07
Piazza Augusto Imperatore, 22/27/32 - Largo dei Lombardi, 21 (unità abitative)	7.597,14		11.852,43				11.852,43	237,05		7.834,19
Via della Frezza < Via Soderini (alloggio del portiere)	268,78		419,72				419,72	8,39		277,17
Via Peano 23-Marcolongo 22 (Blaserna 46) - (1 loc. comm. Cat. C6 autorimessa mq. 1174)	28.840,69		42.271,55				42.271,55	845,43		29.686,12
Via Blaserna 28/32, 34/38, 48/52, 54/58 Marcolongo 20 e 24 (Blaserna 40) - (4 loc.comm. Cat.C1 + 2 loc. Cat.C2 = 6 unità)	23.397,85		34.294,02				34.294,02	685,88		24.083,73
Via Peano 21 (Fermi 49) (1 loc. Cat.C2) - Via Fermi 31/41,51/55,57/61 (3 loc. comm. Cat.C1)	40.391,23		59.201,07				59.201,07	1.184,02		41.575,25
Via Giulio Romano, 46	11.101,52		11.101,52				11.101,52	0,00		11.101,52
Via Lovanio	6.132,48		17.925,71				17.925,71	358,51		6.490,99
Via Marco Minghetti/Via delle Vergini (Quirino)	14.442,01		27.432,03				27.432,03	548,64		14.990,65
Via Portuense 316, 320, 322, 326 (4 loc. comm. Cat.C1)	1.389,23		1.914,22				1.914,22	38,28		1.427,51
da riportare	*2.281.600,42*	*5.572,95*	*3.161.122,73*	*0,00*	*0,00*	*5.172,48*	*3.166.295,21*	*54.179,16*	*0,00*	*2.341.352,53*

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31/12/2007	Var.ne amm.to per cambio destinazione	Consistenza al 1/1/2008	Aumenti (*)	Dimin.ni	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31/12/2008	Amm.to (=2% o <) quota 2008	Variazione fondo ammort. per dismissioni	Totale amm.to al 31/12/2008
riporto	*2.281.600,42*	*5.572,95*	*3.161.122,73*	*0,00*	*0,00*	*5.172,48*	*3.166.295,21*	*54.179,16*	*0,00*	*2.341.352,53*
Via Simonetti, 29 Ostia (5 loc. Cat.C2 + 1 loc. Cat.C3 = 6 unità)	18.972,70		26.502,65				26.502,65	530,05		19.502,75
Salerno:										
Via Acquaro, 1	6.468,37		7.128,87				7.128,87	142,58		6.610,95
San Donà di Piave (VE):										
Via Trento, 19	321.454,89		1.378.612,74				1.378.612,74	27.572,25		349.027,14
Siracusa:										
Corso Gelone, 90/92- Via Eschilo, 10/12	12.950,97		16.206,67				16.206,67	324,13		13.275,10
Sulmona:										
Via G. Sardi, 23 (ex Via Vicenne - S Paolo)	2.558,89		7.111,05				7.111,05	142,22		2.701,11
Sondrio:										
Via Martiri della Libertà, 6.	30.943,25		54.972,52				54.972,52	1.099,45		32.042,70
Terni:										
Via Camporeale, 6/Corso Tacito, 136	257,57		530,18				530,18	10,60		268,17
Torino:										
Via Frola 2/4 (Lotto C) n.4 appartamenti residui	1.566,11		2.770,12				2.770,12	55,40		1.621,51
Via M. Pasubio 11 -lotto I (7 loc comm. Cat C1 + 1 loc. Cat.C6 = 8 unità)	12.360,47		15.194,63				15.194,63	303,89		12.664,36
Tresigallo (FE):										
Via Forlanini, 5 (ex alloggio dirigente)	241,84		747,57				747,57	14,95		256,79
Trieste:										
Via Battisti, 10	70.111,87		72.838,72				72.838,72	1.456,77		71.568,64
Via Canova, 6 - Via Buonarroti, 4	59.993,95		72.005,96				72.005,96	1.440,12		61.434,07
Via Campi Elisi 29 e 29a - Via De Coletti, 1-3-lotto D (2 loc. comm. Cat.C1)										
Via Campi Elisi 31 e 31a - Via Lloyd 2-4 - lotto C (2 loc. comm. Cat.C1)	6.370,01		8.800,97				8.800,97	176,02		6.546,03
Via De Amicis, 1-17	5.874,04		12.546,77				12.546,77	250,94		6.124,98
Via Giulia, 7 (8 loc.comm Cat.C1 + 1 loc. Cat C2 = 9 unità)	2.155,26		5.271,77				5.271,77	105,44		2.260,70
da riportare	*2.833.880,61*	*5.572,95*	*4.842.363,92*	*0,00*	*0,00*	*5.172,48*	*4.847.536,40*	*87.803,97*	*0,00*	*2.927.257,53*

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31/12/2007	Var.ne amm.to per cambio destinazione	Consistenza al 1/1/2008	Aumenti (*)	Dimin.ni	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31/12/2008	Amm.to (=2% o <) quota 2008	Variazione fondo ammort. per dismissioni	Totale amm.to al 31/12/2008
riporto	*2.813.880,61*	*5.572,95*	*4.842.363,92*	*0,00*	*0,00*	*5.172,48*	*4.847.536,40*	*87.803,97*	*0,00*	*2.927.257,53*
Udine:										
Piazza XX Settembre, 11/via Cavciam	2.206,60		3.858,76				3.858,76	77,18		2.283,78
Venezia:										
Lido - Lungomare Marconi (10 loc.comm. Cat.C1 + 1 loc. Cat.C6 = 11 unità)	18.196,29		26.170,40				26.170,40	523,41		18.719,70
Verona:										
Via Negrelli 72/via Sansovino (1 loc.comm. Cat.C1)	288,93		377,68				377,68	7,55		296,48
1) Totale immobili in eserc.	**2.854.572,43**	**5.572,95**	**4.872.770,76**	**0,00**	**0,00**	**5.172,48**	**4.877.943,24**	**88.412,11**	**0,00**	**2.948.557,49**
2) RUSTICI IN ESERCIZIO										
Affittati a terzi										
Camaldoli (NA) mq 56.240			10.322,90				10.322,90			
Catanzaro -Pontepiccolo-Az. Agr.mq. 157.224			1.703,55				1.703,55			
Costarainera - Imperia (mq. 270.126)			100.489,63				100.489,63			
2) Totale rustici in eserc.	**0,00**	**0,00**	**112.516,08**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**112.516,08**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3) TERRENI SOGGETTI AD ESPROPRIO										
Agrigento:										
Via Gioeni (da incamerare € 186.431,21 - 143.488,82 incamerato= residuo € 42.942,39 da incamerare)			253,66				253,66			
Catanzaro										
Località Pontepiccolo (mq.54.236)			2.412,15				2.412,15			
Collegno:										
Via Antonelli - Via Magenta (mq. 5.524)			10.211,75				10.211,75			
Cosenza:										
Via Roma			10.738,01	15.288,69	26.026,70		0,00			
Cuneo:										
Via don Minzoni (ind.non ancora riscossa)			6.503,96				6.503,96			
Pecetto Torinese - Pino Torinese mq 2631			0,00	62,31			62,31			
da riportare	*0,00*	*0,00*	*30.119,51*	*15.351,00*	*26.026,70*	*0,00*	*19.443,83*	*0,00*	*0,00*	*0,00*

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31/12/2007	Var.ne amm.to per cambio destinazione	Consistenza al 1/1/2008	Aumenti (*)	Dimin ni	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31/12/2008	Amm.to (=2% o <) quota 2008	Variazione fondo ammort. per dismissioni	Totale amm.to al 31/12/2008
riporto	*0,00*	*0,00*	*30.119,53*	*15.351,00*	*26.026,70*	*0,00*	*19.443,83*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
Napoli:										
Loc Doganella mq 26160			1.528,47				1.528,47			
Via Capodimonte mq. 8213			5.607,83				5.607,83			
Via L. Bianchi (mq. 21516)			36,45				36,45			
Roma:										
Piazzale Forlanini mq. 35			978,07				978,07			
Via Pallavicini mq. 4.600			30.467,86				30.467,86			
Via Rivaldi -V. Valtellina			15.359,21				15.359,21			
3) Totale terreni soggetti ad esproprio	**0,00**	**0,00**	**84.097,42**	**15.351,00**	**26.026,70**	**0,00**	**73.421,72**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4) IMMOBILI IN ATTESA DI UTILIZZAZIONE O VENDITA										
Como Beldosso										
Longone al Segrino			133.894,04				133.894,04			
Foggia:										
Via Ofanto mq 5330			724,94				724,94			
Frosinone:										
Via Firenze			16.775,19				16.775,19			
Genova: Quarto										
Via Priaruggia/Via Rossetti (area vinc. a servizi di inter. comune) mq 1450			3.543,57				3.543,57			
Iglesias (CA) SS 126 mq. 51.499			1.831,56				1.831,56			
Napoli:										
Via L. Bianchi (mq. 236)			0,40				0,40			
Nuoro:										
Via Santa Barbara mq 475			2.022,46				2.022,46			
Orio Canavese (TO) via Borgonovo mq 287 520			4.429,78				4.429,78			
Palermo:										
Via Lincoln 13 (app.sc.C/14)			696,22				696,22			
Pecetto Torinese - Pino Torinese mq 272 529 (275 160 - 2631)			6.516,45		62,31		6.454,14			
Pratolino - Vaglia(FI):										
Via Fontesecca 7 (terr. mq 56.351 + fabbr. mq 750)			465,17				465,17			
Reggio Calabria:										
Via Schiavone/Via Melacrino (mq 1355)			15.295,17				15.295,17			
Reggio Emilia:										
Via Monte Grappa			94.295,63				94.295,63			
da riportare	*0,00*	*0,00*	*280.490,58*	*0,00*	*62,31*	*0,00*	*280.428,27*	*0,00*	*0,00*	*0,00*

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31/12/2007	Var.ne amm.to per cambio destinazione	Consistenza al 1/1/2008	Aumenti (*)	Dimin.ni	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31/12/2008	Amm.to (=2% o <) quota 2008	Variazione fondo ammort. per dismissioni	Totale amm.to al 31/12/2008
riporto	0,00	0,00	280.490,58	0,00	62,31	0,00	280.428,27	0,00	0,00	0,00
Roma:										
Lgt T.de Revel, p.za Mancini, via Brunelleschi, via Longhi (area mq15.113, fg.528, part 68,69,70)			46.529,00				46.529,00			
Via Folchi			30,31				30,31			
Via Valtellina (mq 1.140)			347,72				347,72			
Viale Liegi/Via Lovanio			697,91				697,91			
via Portuense 316(mq.1724 residui)			3.255,17				3.255,17			
Salerno:										
Terreno (ex az. agr.) loc. La Mennola mq 24.061			974,04				974,04			
Seregno										
Via Settembrini 44			1.699.070,22				1.699.070,22			
S.Giovanni Suergiu (CA):										
Punta Trettu e Matzaccara mq.2.410.000			133.981,25				133.981,25			
Torre del Greco mq 41.601			2.303,03				2.303,03			
Tresigallo (FE) mq 17.295			215,81				215,81			
4) Totale immobili in attesa di utilizzazione o di vendita	0,00	0,00	2.167.895,04	0,00	62,31	0,00	2.167.832,73	0,00	0,00	0,00
5) IMMOBILI A RISCATTO D.P.R. 17/1/1959, N.2										
Firenze Sorgane			1.710,03				1.710,03			
5) Totale immobili a risc.	0,00	0,00	1.710,03	0,00	0,00	0,00	1.710,03	0,00	0,00	0,00
6) IMM. PERVENUTI CON PROCEDIM. ESEC. IN ATTESA DI UTILIZZAZ.										
Bianco - Africo (RC): 28 p.lla 72			1.002,10				1.002,10			
Ardore (RC): Contrada Vurgia (fondo rustico di mq. 960) fgl 27 p lle 623 e 624			165,27				165,27			
Arzignano (VI): via Tiro a Segno 4 (ex 31/B) appartamento +posto auto (pro. 1/4)			5.451,36				5.451,36			
da riportare	0,00	0,00	6.618,73	0,00	0,00	0,00	6.618,73	0,00	0,00	0,00

Ubicazione degli immobili	Totale amm.to al 31/12/2007	Var.ne amm.to per cambio destinazione	Consistenza al 1/1/2008	Aumenti (*)	Dimin.ni	Variazioni per cambio destinazione	Consistenza al 31/12/2008	Amm.to (=2% o <) quota 2008	Variazione fondo ammort. per dismissioni	Totale amm.to al 31/12/2008
riporto	*0,00*	*0,00*	*6.618,73*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	*6.618,73*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
Boves (CN)										
Frazione Fontanelle-tre appezz. +fabbr.rurale (1/2 di are 4.81.8.41e 29.59+1/2 di fabb.rur. di mq.168)			2.515,33				2.515,33			
Delianuova (RC):										
Contr. S.Eufemia (1/7 di are 2.30); Contr. Spalana (2/21 di are 20.90;Contr. Colocchia (2/21 di are 48.60)			30,99				30,99			
Località Gelomagro (pro-quota fondo rustico mq. 6330- proprietà 1/2)			748,86				748,86			
Giniosa Jonica (RC):										
Via Cortalone 6 (porzione di casa)			946,67				946,67			
Montebello Jonico (RC):										
Contr.Belvedere - proquota fondo are 2.70			1.067,52				1.067,52			
Roghudi (RC):										
Contr. Gattuso(area mq.7110)			301,09				301,09			
Taurianova (RC):										
Contr.Triscino - proquota fondo rustico are 47.50			475,29				475,29			
Valdagno (VI):										
Loc.Riccegni terreno - mq.2097(propr. 1/2)			177,68				177,68			
6) Totale imm. pervenuti in proc. esec. in attesa di utilizzazione	**0,00**	**0,00**	**12.882,16**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**12.882,16**	**0,00**	**0,00**	**0,00**