

FINREX S.P.A.			
VIA PINCIANA,35			
00198 ROMA RM			
Partita IVA : 02176580153			
Cod. Fiscale : 02176580153			
Capitale Sociale : EURO 11.880.000,00			
** B I L A N C I O al 31/12/05 **			Pag.: 5
** STATO PATRIMONIALE ** P A S S I V O **			
Descrizione	Valori intermedi	Eserc. corrente	Eserc. prec.
		17.790.453	17.988.780

FINREX S.P.A

VIA PINCIANA,35

00198 ROMA

RM

Partita IVA : 02176580153

Cod. Fiscale : 02176580153

Capitale Sociale : EURO 11.880.000,00

** B I L A N C I O al 31/12/05 **

Pag. 6

** CONTI D'ORDINE ** A T T I V I **

Descrizione	Valori intermedi	Eserc. corrente	Eserc. prec.
A) Conti d'ordine attivi		0	0
		0	0

FINREX S.P.A			
VIA PINCIANA,35			
00198 ROMA RM			
Partita IVA : 02176580153			
Cod. Fiscale : 02176580153			
Capitale Sociale :EURO 11.880.000,00			
** B I L A N C I O al 31/12/05 **			
			Pag.: 7
** CONTI D'ORDINE ** P A S S I V I **			
Descrizione	Valori intermedi	Eserc. corrente	Eserc. prec.
A) Conti d'ordine passivi		0	0
		0	0

FINREX S.P.A

VIA PINCIANA, 35

00198 ROMA

RM

Partita IVA : 02176580153

Cod. Fiscale : 02176580153

Capitale Sociale : EURO 11.880.000,00

** B I L A N C I O al 31/12/05 **

Pag.: 8

** CONTO ECONOMICO **

Descrizione	Valori intermedi	Eserc. corrente	Eserc. prec.
A) VALORE DELLA PRODUZIONE			
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni		813.262	776.043
1) (meno) premi resi abbuoni su vendite		0	0
2) Variaz. riman. prod. in lav., semil. e finiti		0	0
3) Variazione dei lavori in corso su ordin.		0	0
4) Incrementi di immobilizz. per lavori int.		0	0
5) Altri ricavi e proventi		29.335	30.771
TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE		842.597	806.814
B) COSTI DELLA PRODUZIONE			
6) Per materie prime, sussid., di cons., merci	(	667)	(504)
6) (meno) premi resi abbuoni su acquisti		0	0
7) Per servizi	(	201.781)	(200.244)
8) Per godimento di beni di terzi		0	0
9) Per il personale			
a) Salari e stipendi	(	33.648)	(33.480)
b) Oneri sociali	(	9.944)	(10.232)
c) Trattamento di fine rapporto	(	2.481)	(2.341)
d) Trattamento di quiescenza e simili		0	0
e) Altri costi		0	0
TOTALE 9	(	46.073)	(46.053)
10) Ammortamenti e svalutazioni			
a) Ammortam. immobilizzazioni immateriali	(	724)	(724)
b) Ammortamenti immobilizzazioni materiali	(	367.383)	(367.318)
c) Altre svalutazioni immobilizzazioni		0	0
d) Sval. crediti di Att. Circ. e Disp. Liquide	(	74.870)	0
TOTALE 10	(	442.977)	(368.042)
11) Variaz. riman. mat. prime, sussid. e merci		0	0
12) Accantonamento per rischi		0	0
13) Altri accantonamenti		0	0
14) Oneri diversi di gestione	(	18.241)	(21.503)
TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	(	709.739)	(636.346)
DIFFERENZA TRA VALORI E COSTI DI PROD.		132.858	170.468
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI			
15) Proventi da partecipazioni		0	0
16) Altri proventi finanziari:			
a) da crediti iscritti in immobilizzazioni		0	0
b) da titoli iscritti in immobilizzazioni		0	0
c) da titoli iscritti in attivo circolante		0	0
d) da proventi diversi dai precedenti		5.605	1.247

FINREX S.P.A			
VIA PINCIANA,35			
00198 ROMA RM			
Partita IVA : 02176580153			
Cod. Fiscale : 02176580153			
Capitale Sociale : EURO 11.880.000,00			
** B I L A N C I O al 31/12/05 **			Pag.: 9
** CONTO ECONOMICO **			
Descrizione	Valori intermedi	Eserc. corrente	Eserc. prec.
TOTALE 16		5.605	1.247
17) Interessi ed altri oneri finanziari			
c) da imprese controllanti		0	0
d) altri	(268.438)	(273.576)	
17-bis) Utili e perdite su cambi		0	0
TOTALE 17	(268.438)	(273.576)	
TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI	(262.833)	(272.329)	
D) RETTIFICHE VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE			
18) Rivalutazioni:			
a) di partecipazioni	0	0	
b) di immobilizzazioni finanziarie	0	0	
c) di titoli iscritti in attivo circolante	0	0	
TOTALE 18	0	0	
19) Svalutazioni:			
a) di partecipazioni	0	0	
b) di immobilizzazioni finanziarie	0	0	
c) di titoli iscritti in attivo circolante	0	0	
TOTALE 19	0	0	
TOTALE RETTIFICHE VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE	0	0	
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI			
20) Proventi	1.058	1.018	
- Proventi di conversione e/o arrotondam.	2	0	
21) Oneri	(7.918)	(20.639)	
Totale partite straordinarie	(6.858)	(19.621)	
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	(136.833)	(121.482)	
22) Imposte sul reddito dell'esercizio	(14.687)	(11.986)	
23) UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	(151.520)	(133.468)	
Il presente bilancio e' conforme alle scritture contabili.			
Il Presidente del Consiglio di Amministrazione			
Rag.Giulio Gatto			

F I N R E X S.P.A

Sede in Roma, Via Pinciana 35

Capitale sociale € 11.880.000,00 interamente versato

Codice Fiscale 02176580153

Iscritta al Registro delle Imprese di Roma al n. 02176580153

Verbale di riunione del Collegio Sindacale

per la relazione al bilancio chiuso il 31/12/05

Signori Azionisti,

siete chiamati in questa assemblea ad approvare il bilancio relativo all'esercizio che si è chiuso il 31/12/05.

Ricevimento del bilancio

Il bilancio , costituito dallo stato patrimoniale , dal conto economico e dalla nota integrativa, è stato messo a disposizione del collegio sindacale nel rispetto dei termini imposti dall'articolo 2429 del codice civile.

Il collegio sindacale ha pertanto proceduto alla verifica del bilancio, in relazione alla sua corrispondenza ai dati contabili ed ai risultati delle verifiche eseguite.

A) FUNZIONI DI CONTROLLO CONTABILE

Abbiamo svolto il controllo contabile del bilancio d'esercizio della società chiuso al 31 dicembre 2005, ai sensi dell'articolo 2409-ter del Codice Civile, la cui redazione compete al Consiglio di Amministrazione, mentre è nostra responsabilità esprimere un giudizio sul bilancio stesso.

Resoconto delle verifiche

I sindaci attestano che risultano regolarmente eseguite le verifiche periodiche disposte dall'articolo 2404 del codice civile.

Durante le verifiche, si è constatata la regolare tenuta del libro giornale, che è risultato istituito ed aggiornato secondo le disposizioni di legge.

In modo analogo, è stata verificata la corretta tenuta del libro inventari, nonché dei registri obbligatori in base alle leggi fiscali.

I sindaci confermano inoltre che anche i libri sociali, dalle verifiche effettuate, sono stati tenuti secondo le modalità prescritte dalla legge.

Nel corso delle verifiche eseguite si è proceduto al controllo dei valori di cassa e degli altri titoli e valori posseduti dalla società e dalle risultanze dei controlli è sempre emersa una sostanziale corrispondenza con la situazione contabile.

Inoltre, durante il periodo amministrativo che si è chiuso, il collegio sindacale ha potuto verificare che sono stati adempiuti in modo corretto e nei termini di legge gli obblighi posti a carico del consiglio di amministrazione.

In particolare risultano versate le ritenute, i contributi e le somme ad altro titolo dovute all'Erario o agli enti previdenziali, così come risultano regolarmente presentate le dichiarazioni fiscali.

Presentazione del bilancio

Passando all'esame del bilancio chiuso al 31/12/2005, che viene sottoposto alla vostra approvazione, vi segnaliamo che le principali risultanze contabili possono essere così riassunte:

Stato Patrimoniale

Crediti verso soci per versamenti	0
Immobilizzazioni	17.290.716
Attivo circolante	489.937
Ratei e risconti	9.800
Totale attivo	17.790.453
Patrimonio netto	11.616.466
Fondi per rischi e oneri	0
Trattamento di fine rapporto	12.513
Debiti	6.158.955
Ratei e risconti	2.519
Totale passivo	17.790.453

Conto economico

Valore della produzione	842.597
Costi della produzione	- 709.739
Proventi e oneri finanziari	- 262.833
Rettifiche di attività finanziarie	0
Proventi e oneri straordinari	- 6.858
Risultato prima delle imposte	- 136.833
Imposte	- 14.687
Risultato dell'esercizio	- 151.520

Forma del bilancio

Diamo atto che i documenti che compongono il bilancio sono quelli prescritti dalla legge, ed in particolare dalla formulazione delle norme

del codice civile quale risulta dalle modifiche apportate dal decreto legislativo 9 aprile 1991, n. 127.

Il bilancio è composto quindi dallo stato patrimoniale, dal conto economico, e dalla nota integrativa ed è corredato dalla relazione sulla gestione del Consiglio di Amministrazione.

Per quanto riguarda lo stato patrimoniale e il conto economico, i sindaci confermano che:

- sono state rispettate le strutture previste dal codice civile rispettivamente all'articolo 2424 e all'articolo 2425;
- sono state sempre rispettate le disposizioni relative a singole voci dello stato patrimoniale previste dall'articolo 2424-bis del codice civile;
- i ricavi, i proventi, i costi e gli oneri sono stati iscritti nel conto economico rispettando il disposto dell'articolo 2425-bis del codice civile;
- gli amministratori hanno seguito il disposto dell'articolo 2423-ter del codice civile;
- è stata effettuata la comparazione degli importi di ciascuna voce con i risultati dell'esercizio precedente.

I sindaci attestano inoltre che nella stesura del bilancio sono stati rispettati i principi di redazione previsti dell'articolo 2423-bis del codice civile.

In particolare, il collegio ha accertato il rispetto del criterio di prudenza nelle valutazioni e del principio di competenza economica. Inoltre, si è proceduto a verificare che i ricavi indicati nel conto economico siano solamente quelli realizzati, mentre per quanto

concerne le perdite si può affermare che gli amministratori hanno tenuto in considerazione i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio anche se sono state conosciute nell'esercizio attualmente in corso. Il collegio può inoltre attestare che in sede di stesura del conto economico e dello stato patrimoniale non sono stati effettuati compensi di partite. Per quanto riguarda la nota integrativa, il collegio da atto che essa è stata redatta seguendo le indicazioni obbligatorie previste dell'articolo 2427 del codice civile. Oltre alle informazioni previste da tale norma di legge, il documento contiene le informazioni che, ricorrendone i presupposti, sono richieste dalle altre norme civilistiche o dalla legislazione fiscale.

Corrispondenza alle scritture

I dati che compaiono nel bilancio sono perfettamente rispondenti ai risultati delle scritture contabili della società.

Il collegio sindacale conferma che dalla contabilità regolarmente tenuta emergono le risultanze utilizzate dagli amministratori per la redazione dei documenti di bilancio.

Criteri di valutazione

Per quanto riguarda in modo specifico le poste del bilancio, i sindaci attestano che sono state rispettate le norme civilistiche, e in particolare modo l'articolo 2426, che disciplina le valutazioni degli elementi dell'attivo, del passivo e del conto economico.

La valutazione delle immobilizzazioni è avvenuta al costo di acquisto.

Le immobilizzazioni materiali ed immateriali sono state sistematicamente ammortizzate in relazione allo loro utilità residua.

I costi di impianto e di ampliamento (spese notarili per emissione di prestito obbligazionario convertibile), aventi utilità pluriennale, sono stati iscritti nell'attivo con il consenso del collegio sindacale e sono ammortizzati in un periodo di cinque esercizi. Non sono stati iscritti in bilancio costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità.

Anche per le immobilizzazioni finanziarie si è proceduto alla valutazione nel rispetto di quanto disposto dall'articolo 2426, comma quarto, del codice civile.

I sindaci concordano con gli amministratori anche sui criteri adottati per la valorizzazione delle voci dell'attivo circolante ed in particolare per quanto riguarda i crediti.

I ratei e i risconti iscritti in bilancio rappresentano effettivamente quote di costi o di ricavi che sono stati calcolati con il consenso del collegio sindacale in obbedienza al criterio di imputazione temporale per competenza.

Si da poi atto che gli elementi di dettaglio contenuti nella nota integrativa sono valutati in ossequio alle disposizioni civilistiche.

Deroghe nelle valutazioni

Va infine osservato, in tema di valutazioni, che per le voci di bilancio non si sono rese necessarie deroghe ai criteri generali previsti dal codice civile. Tali criteri, applicati alla situazione aziendale della nostra società, hanno infatti sempre consentito una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale ed economica della società.

B) FUNZIONI DI VIGILANZA

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2005 abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione utilizzando, nell'espletamento dell'incarico, i suggerimenti indicati nelle "Norme di comportamento del collegio sindacale raccomandate dai Consigli nazionali dei dottori commercialisti e dei ragionieri".

Abbiamo partecipato alle assemblee dei soci ed alle adunanze del consiglio di amministrazione, svoltesi nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento e per le quali possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate sono state conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono state manifestamente imprudenti, azzardate, in conflitto d'interessi o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Abbiamo ottenuto dagli amministratori informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni poste in essere, sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate in conflitto d'interessi o in contrasto con le delibere assunte dall'assemblea dei soci o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo della società, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni. A tale riguardo Vi evidenziamo che non abbiamo particolari indicazioni da formulare.

Abbiamo valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali ed a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire. Non sono pervenute denunce ex articolo 2408 del Codice Civile.

C) ATTIVITA' DI DIREZIONE E COORDINAMENTO

La società è soggetta all'attività di direzione e coordinamento della ASSOCIAZIONE CASSA NAZIONALE DI PREVIDENZA ED ASSISTENZA A FAVORE DEI RAGIONIERI E PERITI COMMERCIALI.

Ai sensi dell'art.2497 bis C.C. gli amministratori hanno indicato nella relazione sulla gestione i rapporti intercorsi con l'ente controllante ed hanno allegato alla nota integrativa il prospetto riepilogativo dei dati essenziali dell'ultimo bilancio.

Osservazioni e proposte

Il bilancio che viene sottoposto all'approvazione dell'assemblea come si è evidenziato nel richiamo alle risultanze complessive, si chiude con un risultato economico negativo pari a € 151.520.

Il consiglio di amministrazione ha formulato la proposta che consiste nel rinviare a nuovo la perdita dell'esercizio.

Il collegio sindacale, visti i risultati delle verifiche eseguite, i criteri seguiti dagli amministratori nella redazione del bilancio, la rispondenza del bilancio stesso alle scritture contabili, ritiene che il bilancio,

chiuso alla data del 31/12/2005, sia conforme alle norme civilistiche e fiscali, e pertanto invita l'assemblea ad approvare:

- il bilancio così come formulato dagli amministratori;
- la destinazione del risultato di esercizio proposta dal consiglio di amministrazione;
- l'operato del consiglio di amministrazione.

Il collegio ritiene inoltre doveroso rivolgere un ringraziamento agli amministratori della società per la fattiva collaborazione costantemente fornita ai componenti di questo collegio sindacale.

IL COLLEGIO SINDACALE

Rag. Matteo Gavazzi Borella	Presidente
Rag. Francesco Asteriti	Sindaco effettivo
Rag. Carlo Galelli	Sindaco effettivo

