

interessi passivi su depositi cauzionali fondo di previdenza A	34	-	34
Totale	257	127	384

Rettifiche di valore di attività finanziarie

I titoli iscritti nell'attivo circolante sono stati adeguati al valore di mercato del 31/12/2007, mediante la contabilizzazione di una svalutazione complessiva di € migliaia 3.515. Si fa presente che alla stessa data le plusvalenze implicite non contabilizzate sono quantificabili, per la sezione B, in € migliaia 4.461 e derivano dal Fondo Anima Liquidità e dalla Gestione Patrimoniale Finnat/Previra Invest (€ migliaia 3.900); per la sezione A in € migliaia 1.637.

in € migliaia

rettifiche di valore di titoli iscritti nell'attivo circolante	F.do previdenza sezione A	F.do previdenza sezione B	totale
Azioni	236	236	472
Gestione patrimoniale mobiliare	882	2161	3.043
Totale	1.118	2.397	3.515

PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI

La gestione straordinaria evidenzia complessivamente un saldo positivo di € migliaia 2.054.

Proventi straordinari

La voce proventi straordinari, € migliaia 3.709, è così composta:

in € migliaia

descrizione	31/12/2006	Variazioni	31/12/2007
Plusvalenze	-	2.612	2.612
sanzioni e maggiorazioni – fondo previdenza sez. A	360	223	583
sanzioni – fondo solidarietà e assistenza	17	31	48
recupero pensioni totalizzate	0	33	33
recupero pensioni anni pregressi	130	-62	68
entrate eventuali	6	-4	2
recuperi e rimborsi diversi	1	-1	1
sopravvenienze attive	35	260	295
sopravvenienze attive per riaccertamenti	548	-480	68
totale	1.098	2.611	3.709

Le plusvalenze derivano dalla vendita di 38 unità dell'immobile residenziale sito in Salerno Viale Wagner Parco Arbostella, edifici B e C.

Le "sanzioni e maggiorazioni" scaturiscono dalla omessa, tardiva o infedele comunicazione del reddito e per omesso o tardivo versamento dei contributi.

Il recupero pensioni anni pregressi si riferisce ai ratei di pensione erogati successivamente al mese di decesso dei titolari per tardiva comunicazione da parte degli eredi.

Le sopravvenienze attive sono generate principalmente dalla verifica dell'effettiva esistenza di posizioni debitorie in essere.

Oneri straordinari

La voce oneri straordinari, € migliaia 1.656, è così analizzabile:

in € migliaia

descrizione	31/12/2006	variazioni	31/12/2007
minusvalenze	2	-2	0
sopravvenienze passive	324	-324	0
sopravvenienze passive da patrimonio immobiliare	602	-387	215

sopravvenienze passive per riaccertamenti	24	-24	0
rimborsi contributi anni pregressi – fondo previdenza sez. A	1.201	160	1.361
restituzioni diverse	2	5	7
spese e perdite varie	3	-3	0
imposte per accertamenti contestati	39	-39	0
imposte esercizio precedente	585	-512	73
totale	2.782	-1.126	1.656

La voce oneri straordinari è movimentata principalmente dal rimborso dei contributi versati in eccedenza dagli iscritti, dalle sopravvenienze passive derivanti dalla gestione patrimonio immobiliare e in particolare dalla chiusura dei consuntivi condominiali arretrati, riguardanti il 2006 e anni precedenti e dalla rideterminazione delle imposte sul reddito dell'esercizio 2006.

IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO

La voce imposte sul reddito dell'esercizio, € migliaia 13.215, è così analizzabile:

in € migliaia

descrizione	31/12/2006	variazioni	31/12/2007
imposte sui redditi – fondo previdenza sez. A	6.828	-83	6.745
imposte sui redditi – fondo previdenza sez. B	148	7	155
IRAP – fondo previdenza sez. A	182	12	194
IRAP – fondo previdenza sez. B	1	0	1
imposte sulle rendite finanziarie – fondo previdenza sez. A	543	452	995
imposte sulle rendite finanziarie – fondo previdenza sez. B	1.369	356	1.725
Imposta sostitutiva – fondo previdenza sez. A	0	3.290	3.290
Imposta sostitutiva – fondo previdenza sez. B	0	110	110
totale	9.070	4.145	13.215

Le voci imposte sui redditi espongono la tassazione sui redditi di fabbricati, di capitale e diversi. L'incremento rispetto al precedente esercizio è correlato all'incremento dei redditi di capitale e diversi.

Nel presente bilancio l'imposta sostitutiva sulle rendite finanziarie dei Fondi di previdenza sezione A e sezione B, è stata classificata nella voce "imposte sul reddito dell'esercizio" e, di conseguenza, si è provveduto a riclassificare anche i corrispondenti importi del bilancio 2006 (€ migliaia 1.369 per la sezione B ed € migliaia 543 per la sezione A). Ciò al fine di migliorare la rappresentazione contabile degli oneri derivanti dal regime fiscale previsto per gli enti non commerciali, assoggettati ad una imposizione fiscale separata per ogni tipologia di reddito generato nel corso dell'esercizio.

A corredo della nota integrativa, al fine di offrire una migliore informativa, viene di seguito presentato il rendiconto finanziario che si compone di due documenti:

- il Rendiconto Finanziario dei flussi totali (Prospetto delle fonti e degli impieghi) evidenzia, in termini di risorse finanziarie e di impieghi delle stesse, le variazioni intervenute nelle poste di bilancio fra l'inizio e la fine del periodo considerato.

E' stata scelta la forma a sezioni divise e contrapposte, che meglio permette di rilevare, distintamente, le "fonti" e gli "impieghi" di risorse finanziarie.

In particolare, le fonti, raggruppate per "provenienza", sono distinte in "interne" (ulteriormente divise in quelle provenienti dalla gestione reddituale e quelle derivanti da disinvestimenti) e "esterne" (ulteriormente divise in quelle a medio/lungo termine o di breve periodo).

Negli impieghi, raggruppati per "destinazione", sono separatamente evidenziati quelli rappresentati da investimenti in capitale fisso (cioè in attività destinate a permanere nel patrimonio per lungo periodo) e in capitale circolante (vale a dire in attività di breve durata), e quelli consistenti nel rimborso di fonti di terzi, ulteriormente distinte in quelle di medio e lungo termine o di breve periodo;

- il Rendiconto Finanziario dei flussi di cassa (cash-flow statement) espone le variazioni intervenute durante l'esercizio nella situazione patrimoniale-finanziaria e connesse a movimenti nelle liquidità dell'Associazione (cassa e disponibilità bancarie), esso permette di conoscere, quindi, gli effetti delle operazioni gestionali sulla liquidità, esprimendo tutte le operazioni in termini monetari.

RENDICONTO FINANZIARIO DEI FLUSSI TOTALI (Prospetto delle fonti e degli impieghi) al 31/12/2007
in C migliaia

FONTI	Esercizio 2007	Esercizio 2006	IMPIEGHI	Esercizio 2007	Esercizio 2006
Fonti interne			Investimenti patrimoniali in capitale fisso		
risultato dell'esercizio	33.297	16.470	Immobilizzazioni immateriali	289	345
ammortam. immob. immateriali	447	717	Immobilizzazioni materiali	6.101	853
ammortam. Immob. materiali	1.099	1.167	Immobilizzazioni finanziarie	100.520	5.006
accanton. al TFR	221	211	TOTALE	106.910	6.204
accantonamento ai fondi statutari	125.619	118.486			
accantonamento per rischi	400	-	Investimenti patrimoniali in capitale circolante		
utilizzo fondo ammortamento immateriale	-	-	incremento attività finanziarie	60.988	242.451
utilizzo fondo ammortamento materiale	- 559	- 1	incremento altre partecipazioni	-	-
utilizzo fondo indennità maternità	-	806	incremento disponibilità liquide	-	-
utilizzo fondo copertura rischi	-	7.807	incremento crediti contrib. v/iscritti	24.621	38.636
utilizzo fondo previdenza sez. B	- 5.334	2.451	incremento note credito da ricevere	-	-
accanton. al fondo imposte	246	39	incremento crediti verso imprese controllate	1.352	-
svalutazione delle immobilizzazioni	-	4.316	incremento Ratei e Risconti attivi	39	-
accanton. al fondo per rischi su crediti	260	2.040	incremento crediti tributari	296	-
svalutaz. Attività finanziarie	3.515	-	incremento altri crediti	3.544	1.949
accantonamento f.do garanzia prestiti ai dipendenti	-	-			
TOTALE	159.211	147.995	TOTALE	90.840	283.036
Disinvestimenti patrimoniali di capitale			Rimborso di fonti di terzi a medio e lungo termine		
diminuzione immob. immateriali	-	-	pagamento prestazioni previdenziali	-	-
diminuzione immob. materiali	2.360	1.242	utilizzo F.do per rischi ed oneri	11.198	-
diminuzione immob. finanziarie	20.125	81.702	pagamento TFR	98	215
TOTALE	22.485	82.944	TOTALE	11.296	215
Disinvestimenti patrimoniali di capitale circolante			Rimborso di fonti di terzi di breve periodo		
diminuzione disponibilità liquide	18.191	59.183	diminuzione debiti diversi	-	-
diminuzione attività finanziarie	-	-	diminuzione Ratei e Risconti passivi	-	-
diminuzione altri crediti	-	-	diminuzione debiti tributari	-	358
TOTALE	18.191	59.183	diminuzione debiti v/fornitori	180	551
			diminuzione debiti v/Organi Statutari	-	-
Fonti esterne di terzi a medio e lungo termine			diminuzione debiti v/iscritti	-	-
prestiti a medio e lungo termine	-	-	diminuzione debiti v/Enti Previdenziali	20	-
TOTALE	-	-	diminuzione debiti v/altri	-	-
			diminuzione debiti v/imprese controllate	-	350
Fonti esterne di terzi di breve periodo			TOTALE	200	1.259
diminuzione ratei e risconti attivi	-	42			
aumento debiti v/fornitori	-	-			
aumento debiti verso il personale	-	-			
aumento debiti verso Istituti previdenziali	-	4			
aumento debiti v/altri	6.129	20			
aumento debiti v/iscritti	-	-			
aumento debiti verso imprese controllate	-	-			
aumento debiti diversi	-	-			
aumento ratei e risconti passivi	133	526			
aumento debiti tributari	3.097	-			
TOTALE	9.359	592			
TOTALE DELLE FONTI	209.246	290.714	TOTALE DEGLI IMPIEGHI	209.246	290.714

RENDICONTO FINANZIARIO DEI FLUSSI DI CASSA AL 31/12/2007 in € migliaia

FONTI DI LIQUIDITA'	Esercizio 2007	Esercizio 2006
a) Liquidità generata dalla gestione corrente		
risultato dell'esercizio	33297	16.470
Rettifiche in più (meno) relative a voci che non hanno avuto effetto sulla liquidità:		
ammortamento immobilizzazioni immateriali	447	717
ammortamento immobilizzazioni materiali	1099	1.167
accantonamento al fondo TFR	221	211
accantonamento fondi statuari	125619	118.486
accantonamento per rischi	400	
utilizzo fondo amm.to imm.ni immateriali	0	-
utilizzo fondo amm.to imm.ni materiali	-559 -	1
utilizzo fondo indennità di maternità	0 -	806
utilizzo fondo copertura rischi	0	7.807
utilizzo fondo previdenza sez. B	-5334 -	2.451
accantonamento al fondo imposte	246	39
svalutazione delle immobilizzazioni	0	4.316
accantonamento fondo rischi su crediti	260	2.040
svalutazione attività finanziarie	3515	
accantonamento f.do garanzia prestiti ai dipendenti	0	-
utilizzo F.do per rischi e oneri	-11198	
utilizzo fondo TFR	-98 -	215
TOTALE	147.915	147.780
Altre rettifiche:		
incremento attività finanziarie	-60988 -	242.451
incremento disponibilità liquide	0	-
incremento crediti contributi verso iscritti	-24621 -	38.636
incremento note di credito da ricevere	0	-
incremento crediti verso imprese controllate	-1352	-
incremento ratei e risconti attivi	-39	-
incremento crediti tributari	-296	
incremento altri crediti	-3544 -	1.949
diminuzione di debiti diversi	0	-
diminuzione di ratei e risconti passivi	0	-
diminuzione di debiti tributari	0 -	358
aumento debiti verso fornitori	-180 -	551
diminuzione debiti verso iscritti	0	-
diminuzione debiti verso enti previdenziali	-20	-
diminuzione debiti verso imprese controllate	0 -	350
diminuzione di ratei e risconti attivi	0	42
diminuzione altri crediti	0	-
aumento debiti verso organi statuari	0	-
aumento debiti verso il personale	0	-
aumento debiti verso istituti previdenziali	0	4
aumento debiti verso altri	6129	20
aumento debiti verso iscritti	0	-
aumento debiti verso imprese controllate	0	-
aumento debiti diversi	0	-
aumento ratei e risconti passivi	133	526
aumento debiti tributari	3097	-
TOTALE	- 81.681 -	283.703
Liquidità generata dalla gestione corrente	66.234 -	135.923
b) Altre non correnti		
diminuzione di immobilizzazioni immateriali	0	-
diminuzione di immobilizzazioni materiali	2360	1.242
diminuzione di immobilizzazioni finanziarie	20125	81.702
Totale fonti di liquidità	88.719 -	52.979
Impieghi di liquidità:		
Acquisizione cespiti patrimoniali:		
immobilizzazioni immateriali	289	345
immobilizzazioni materiali	6101	853
immobilizzazioni finanziarie	100520	5.006
Totale impieghi di liquidità	106.910	6.204
aumento (diminuzione) di liquidità	-18191 -	59.183
disponibilità liquide all'inizio dell'esercizio	77297	136.480
Disponibilità liquide alla fine dell'esercizio	59.106	77.297

PAGINA BIANCA

CNPR

Stato patrimoniale e Conto economico

Fondo Previdenza sezione A

Fondo Previdenza sezione B

Fondo Solidarietà e Assistenza

Fondo Previdenza

PAGINA BIANCA

STATO PATRIMONIALE AL 31/12/2007			
FONDO DI PREVIDENZA SEZIONE A			
ATTIVO	ESERCIZIO 2007	ESERCIZIO 2006	VARIAZIONI
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI	-	-	-
	-	-	-
B) IMMOBILIZZAZIONI	443.059.274	428.382.830	14.676.444
B) I IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	407.749	565.865	- 158.116
B) I 1 Costi di impianto ed ampliamento	-	-	-
B) I 2 Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	-	-	-
B) I 3 Diritti di brevetto indust. e diritti di utilizzaz. opere ingegno	371.148	394.090	- 22.942
B) I 4 Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	-	-	-
B) I 5 Avviamento	-	-	-
B) I 6 Immobilizzazioni in corso ed Acconti	-	-	-
B) I 7 Altre	36.601	171.775	- 135.174
B) II IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	314.197.202	316.535.287	- 2.338.085
B) II 1 Terreni e fabbricati	313.331.316	315.449.079	- 2.117.763
B) II 2 Impianti e macchinari	-	-	-
B) II 3 Attrezzature industriali e commerciali	-	-	-
B) II 4 Altri beni	146.747	146.716	31
B) II 5 Immobilizzazioni/manutenzioni in corso ed acconti	719.139	939.492	- 220.353
B) III IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	128.454.323	111.281.678	17.172.645
B) III 1 Partecipazioni in :	80.586.859	54.934.602	25.652.257
B) III 1 a imprese controllate	7.717.686	20.561.929	- 12.844.243
B) III 1 b imprese collegate	20.000	-	20.000
B) III 1 c imprese controllanti	-	-	-
B) III 1 d altre imprese	72.849.173	34.372.673	38.476.500
B) III 2 Crediti :	220.046	240.935	- 20.889
B) III 2 a verso imprese controllate	-	-	-
B) III 2 b verso imprese collegate	-	-	-
B) III 2 c verso imprese controllanti	-	-	-
B) III 2 d verso Altri	220.046	240.935	- 20.889
B) III 3 Altri titoli obbligazioni e cartelle fondiarie	32.547.550	43.325.078	- 10.777.528
B) III 4 Altri titoli fondi comuni d'investimento	15.099.868	12.781.063	2.318.805
B) III 5 Altri titoli fondi immobiliari	-	-	-
C) ATTIVO CIRCOLANTE	442.207.613	418.973.239	23.234.374
C) I RIMANENZE	-	-	-
C) I 1 Materie prime, sussidiarie e di consumo	-	-	-
C) I 2 Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	-	-	-
C) I 3 Lavori in corso su ordinazione	-	-	-
C) I 4 Prodotti finiti e merci	-	-	-
C) I 5 Acconti	-	-	-
	-	-	-
C) II CREDITI	127.100.157	114.315.855	12.784.302
C) II 1 Verso iscritti	108.805.147	97.481.795	11.323.352
C) II 2 Verso imprese controllate	4.346.480	4.128.366	218.114
C) II 3 Verso imprese collegate	-	-	-
C) II 4 Verso imprese controllanti	-	-	-
C) II 4 bis Crediti tributari	296.546	-	296.546
C) II 5 Verso altri	13.651.984	12.705.694	946.290

C) III	ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZIONI	299.532.242	300.602.936	-	1.070.694
C) III 1	Partecipazioni in imprese controllate	-	1	-	1
C) III 2	Partecipazioni in imprese collegate	-	-	-	-
C) III 3	Partecipazioni in imprese controllanti	-	-	-	-
C) III 4	Altre partecipazioni	1.260.539	199.685	-	1.060.854
C) III 5	Azioni proprie	-	-	-	-
C) III 6	Altri titoli	298.271.703	300.403.250	-	2.131.547
C) III 6	Altri titoli (Investimenti di liquidità) F.do previdenza sez. A	63.158.000	94.059.000	-	30.901.000
C) III 6	Altri titoli (Investimenti di liquidità) F.do previdenza sez. B	-	-	-	-
C) III 6	Altri titoli (Fondi comuni di Investimento) F.do previdenza sez. A	-	-	-	-
C) III 6	Altri titoli (Fondi comuni di Investimento) F.do previdenza sez. B	-	-	-	-
C) III 6	Altri titoli (Gestioni Patrimoniali affidate a terzi) F.do previdenza sez. A	235.113.703	206.344.250	-	28.769.453
C) III 6	Altri titoli (Gestioni Patrimoniali affidate a terzi) F.do previdenza sez. B	-	-	-	-
C) IV	DISPONIBILITA' LIQUIDE	15.575.214	4.054.448		11.520.766
C) IV 1	Depositi bancari e postali F.do previdenza sez. A	15.575.214	4.054.448	-	11.520.766
C) IV 1	Depositi bancari F.do previdenza sez. B	-	-	-	-
C) IV 1	Depositi bancari F.do solidarietà e assistenza	-	-	-	-
C) IV 2	Assegni	-	-	-	-
C) IV 3	Denaro e valori in cassa	-	-	-	-
D	RATEI E RISCONTI	134.381	91.555		42.826
	TOTALE ATTIVO	885.401.268	847.447.624		37.953.644

	PASSIVO	ESERCIZIO 2007	ESERCIZIO 2006	VARIAZIONI
A)	PATRIMONIO NETTO	859.607.378	822.347.485	37.259.893
A) I	Fondo di dotazione (capitale)	-	-	-
A) II	Riserva da soprapprezzo delle azioni	-	-	-
A) III	Riserve di rivalutazione	-	-	-
A) IV	Riserva legale	822.347.485	797.337.604	25.009.881
A) IV	Fondo per la previdenza	822.347.485	797.337.603	25.009.882
A) IV	evidenza contabile indennità di maternità	1.113.323	667.573	445.750
A) IV	Fondo per le prestazioni di solidarietà e assistenza	-	-	-
A) IV	differenza da arrotondamento	-	1	-
A) V	Riserve statutarie	-	-	-
A) VI	Riserva per azioni proprie in portafoglio	-	-	-
A) VII	Altre riserve	-	-	-
A) VIII	Utile (perdita) esercizi prec. portate a nuovo	-	-	-
A) IX	Utile(perdita) dell'esercizio	37.259.893	25.009.881	12.250.012
B)	FONDI PER RISCHI ED ONERI	2.606.819	6.305.256	- 3.698.437
B) 1	Per trattamento quiescenza e obblighi simili	-	-	-
B) 2	Per imposte, anche differite	2.196.720	2.196.720	-
B) 3	Altri	410.099	4.108.536	- 3.698.437
C)	TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	1.832.193	1.931.527	- 99.334
D)	DEBITI	21.042.743	16.507.606	4.535.137
D) 1	Obbligazioni	-	-	-
D) 2	Obbligazioni convertibili	-	-	-
D) 3	Debiti verso soci per finanziamenti	-	-	-
D) 4	Debiti verso banche	-	-	-
D) 5	Debiti verso altri finanziatori	-	-	-
D) 6	Acconti	-	-	-
D) 7	Debiti verso fornitori	3.042.622	3.222.711	- 180.089
D) 8	Debiti rappresentati da titoli di credito	-	-	-
D) 9	Debiti verso imprese controllate	-	-	-
D) 10	Debiti verso imprese collegate	-	-	-
D) 11	Debiti verso controllanti	-	-	-
D) 12	Debiti Tributarî	8.985.631	5.770.440	3.215.191
D) 13	Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	304.006	323.204	- 19.198
D) 14	Altri debiti	8.710.484	7.191.251	1.519.233
E	RATEI E RISCOINTI	312.135	355.750	- 43.615
	TOTALE PASSIVO	885.401.268	847.447.624	37.953.644
	CONTI D'ORDINE			
	Impegni per immobili in corso di acquisizione	-	51.239.660	- 51.239.660
	Terzi per Fidejussioni ricevute	2.943.725	13.843.811	- 10.900.086
	Impegni per manutenzioni Immobili da esequire	1.263.739	1.263.739	-
	TOTALE CONTI D'ORDINE	4.207.464	66.347.210	- 62.139.746

CONTO ECONOMICO AL 31/12/2007				
FONDO DI PREVIDENZA SEZIONE A		ESERCIZIO 2007	ESERCIZIO 2006	VARIAZIONI
A)	VALORE DELLA PRODUZIONE	158.330.431	151.220.066	7.110.365
A) 1	proventi e contributi	138.366.431	131.482.067	6.884.364
A) 1 bis	altri proventi e contributi	-	-	-
A) 5	proventi da patrimonio immobiliare	19.667.000	19.438.999	228.001
A) 5 bis	altri proventi e contributi	297.000	299.000	- 2.000
B)	COSTI DELLA PRODUZIONE	154.204.306	147.006.676	7.197.630
B) 7	PER SERVIZI	143.907.683	130.389.234	13.518.449
B) 7 a	per prestazioni istituzionali	136.212.170	124.251.558	11.960.612
B) 7 b	per servizi	7.695.513	6.137.676	1.557.837
B) 7 c	per altri servizi	-	-	-
B) 8	PER GODIMENTO DI BENI DI TERZI	6.910	5.408	1.502
B) 9	PER IL PERSONALE	5.027.224	5.298.974	- 271.750
B) 9 a	salari e stipendi	3.753.335	3.938.962	- 185.627
B) 9 b	oneri sociali	1.007.336	1.090.269	- 82.933
B) 9 c	trattamento di fine rapporto	220.397	209.821	10.576
B) 9 e	altri costi	46.156	59.922	- 13.766
B) 10	AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI	1.804.943	8.239.941	- 6.434.998
B) 10 a	ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	446.809	716.768	- 269.959
B) 10 b	ammortamento delle immobilizzazioni materiali	1.098.712	1.167.122	- 68.410
B) 10 c	altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	4.316.442	- 4.316.442
B) 10 d	svalutaz. crediti attivo circolante e delle disponib. liquide	259.422	2.039.609	- 1.780.187
B) 11	VARIAZIONI DELLE RIMANENZE DI MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE, DI CONSUMO E DI MERCI	-	-	-
B) 12	ACCANTONAMENTI PER RISCHI	400.000	306.896	93.104
B) 13	ALTRI ACCANTONAMENTI	-	-	-
B) 14	ONERI DIVERSI DI GESTIONE	3.057.546	2.766.223	291.323
	DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE	4.126.125	4.213.390	- 87.265
C)	PROVENTI E ONERI FINANZIARI	43.470.409	27.562.196	15.908.213
C) 15	proventi da partecipazioni	5.563.094	23.258.678	- 17.695.584
C) 15 a	partecipazioni in imprese controllate	3.902.856	-	3.902.856
C) 15 b	partecipazioni in imprese collegate	-	-	-
C) 15 c	altre partecipazioni	1.660.238	23.258.678	- 21.598.440
C) 16	altri proventi finanziari	38.165.016	4.953.769	33.211.247
C) 16 a	da crediti iscritti nelle immobilizzaz. che non cost. partecipaz.	5.643	56.842	- 51.199
C) 16 b	da titoli iscritti nelle immob.ni che non cost. partecipazioni	3.627.151	1.163.137	2.464.014
C) 16 c	da titoli iscritti nell'attivo circ. che non cost. partecipazioni	34.519.371	3.724.833	30.794.538
C) 16 d	proventi diversi dai precedenti	12.851	8.957	3.894
C) 17	INTERESSI ED ALTRI ONERI FINANZIARI	257.701	650.251	- 392.550
C) 17 bis	UTILI E PERDITE SU CAMBI	-	-	-

D)	RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE	-	1.117.560	2.489.249	-	3.606.809
D) 18	RIVALUTAZIONI		-	2.489.249	-	2.489.249
D) 18 a	da partecipazioni		-	2.489.249	-	2.489.249
D) 18 b	da immobilizzazioni finanziarie che non cost. partecipazioni		-	-		-
D) 18 c	da titoli iscritti nell'attivo circ. che non cost. partecipazioni		-	-		-
D) 19	SVALUTAZIONI		1.117.560	-		-
D) 19 a	da partecipazioni		-	-		-
D) 19 b	da immobilizzazioni finanziarie che non cost. partecipazioni		-	-		-
D) 19 c	da titoli iscritti nell'attivo circ. che non cost. partecipazioni		1.117.560	-		-
E)	PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI		2.005.227	-	1.702.336	3.707.563
E) 20	proventi straordinari		3.660.909		1.080.110	2.580.799
E) 21	oneri straordinari		1.655.682		2.782.446	-
						1.126.764
	RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE		48.484.201	32.562.499		15.921.702
E) 22	IMPOSTE SUL REDDITO DELL' ESERCIZIO		11.224.308	7.552.618		3.671.690
E) 23	UTILE / PERDITA DELL' ESERCIZIO		37.259.893	25.009.881		12.250.012

STATO PATRIMONIALE AL 31/12/2007			
FONDO DI PREVIDENZA SEZIONE B			
ATTIVO	ESERCIZIO 2007	ESERCIZIO 2006	VARIAZIONI
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI	-	-	-
	-	-	-
B) IMMOBILIZZAZIONI	100.431.282	36.309.668	64.121.614
B) I IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	-	-	-
B) I 1 Costi di impianto ed ampliamento	-	-	-
B) I 2 Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	-	-	-
B) I 3 Diritti di brevetto indust. e diritti di utilizzaz. opere inqegno	-	-	-
B) I 4 Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	-	-	-
B) I 5 Avviamento	-	-	-
B) I 6 Immobilizzazioni in corso ed Acconti	-	-	-
B) I 7 Altre	-	-	-
B) II IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	38.913.142	34.491.535	4.421.607
B) II 1 Terreni e fabbricati	18.883.876	13.462.270	5.421.606
B) II 2 Impianti e macchinari	-	-	-
B) II 3 Attrezzature industriali e commerciali	-	-	-
B) II 4 Altri beni	-	-	-
B) II 5 Immobilizzazioni/manutenzioni in corso ed acconti	20.029.266	21.029.265	- 999.999
B) III IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	61.518.140	1.818.133	59.700.007
B) III 1 Partecipazioni in :	-	-	-
B) III 1 a imprese controllate	-	-	-
B) III 1 b imprese collegate	-	-	-
B) III 1 c imprese controllanti	-	-	-
B) III 1 d altre imprese	-	-	-
B) III 2 Crediti :	-	-	-
B) III 2 a verso imprese controllate	-	-	-
B) III 2 b verso imprese collegate	-	-	-
B) III 2 c verso imprese controllanti	-	-	-
B) III 2 d verso Altri	-	-	-
B) III 3 Altri titoli obbligazioni e cartelle fondiarie	-	-	-
B) III 4 Altri titoli fondi comuni d'investimento	205.457	108.043	97.414
B) III 5 Altri titoli fondi immobiliari	61.312.683	1.710.090	59.602.593
C) ATTIVO CIRCOLANTE	330.352.415	288.040.741	42.311.674
C) I RIMANENZE	-	-	-
C) I 1 Materie prime, sussidiarie e di consumo	-	-	-
C) I 2 Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	-	-	-
C) I 3 Lavori in corso su ordinazione	-	-	-
C) I 4 Prodotti finiti e merci	-	-	-
C) I 5 Acconti	-	-	-
	-	-	-
C) II CREDITI	77.065.886	60.906.423	16.159.463
C) II 1 Verso iscritti	71.290.012	58.861.882	12.428.130
C) II 2 Verso imprese controllate	1.966.875	833.333	1.133.542
C) II 3 Verso imprese collegate	-	-	-
C) II 4 Verso imprese controllanti	-	-	-
C) II 4 bis Crediti tributari	-	-	-
C) II 5 Verso altri	3.808.999	1.211.208	2.597.791