

Organico	31/12/2007	31/12/2006	Variazioni
Quadri	1	1	
Impiegati	17	16	1
	18	17	1

L'unità lavorativa in più rispetto all'anno precedente è rappresentata da un impiegato dell' Ufficio Tecnico, assunto con la qualifica di geometra.

Le qualifiche del suddetto organico sono suddivise nelle seguenti aree professionali: - n.1 Quadro; n. 3 "R"; - n. 4 "A"; - n. 8 "B"; - n. 2 "C" di qualifica impiegatizia.

Il contratto nazionale di lavoro applicato è quello relativo agli Enti Pubblici Privatizzati (Adepp), integrato da un contratto aziendale mutuato dalla Associazione capogruppo.

B) Immobilizzazioni

I. Immobilizzazioni immateriali

Saldo al 31/12/2007	Saldo al 31/12/2006	Variazioni
38.468	20.264	18.204

Totale movimentazione delle Immobilizzazioni Immateriali

Descrizione	Valore	Incrementi	Decrementi	Amm.to esercizio	Valore
costi	31/12/2006	esercizio	esercizio		31/12/2007
1) Impianto e ampliamento	480	1.650		570	1.560
2) Ricerca, sviluppo e pubblicità					
3) Diritti brevetti industriali	3.908	30.828		7.461	27.275
7) Altre	15.876			6.243	9.633
	20.264	32.478		14.274	38.468

L'incremento della voce sub 3) è riferito ai "software" integrativi al nuovo software di base fornito dalla AAERON ITALIA Srl per la gestione del patrimonio, considerato che il precedente programma non rispondeva più alle esigenze aziendali.

Costi di impianto e ampliamento

Descrizione	Valore	Incremento	Decremento	Ammortamento	Valore
costi	31/12/2006	esercizio	esercizio	esercizio	31/12/2007
Altre variazioni atto costitutivo	480	1.650		570	1.560

Diritti brevetti industriali

Descrizione	Valore	Incremento	Decremento	Ammortamento	Valore
costi	31/12/2006	esercizio	esercizio	esercizio	31/12/2007
Software dei p.c.	3.908	30.828		7.461	27.275

I costi iscritti sono ragionevolmente correlati a utilità protratta in più esercizi.

II. Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2007	Saldo al 31/12/2006	Variazioni
4.294.768	4.457.156	(162.388)

Terreni e fabbricati

Descrizione	Importo
Costo storico	5.265.528
Ammortamenti esercizi precedenti	(868.680)
Saldo al 31/12/2006	4.396.848
Ammortamenti dell'esercizio	(157.966)
Saldo al 31/12/2007	4.238.882

E' rappresentato dall'immobile della sede operativa.

Altri beni

Descrizione	Importo
Costo storico	218.436
Ammortamenti esercizi precedenti	(158.128)
Saldo al 31/12/2006	60.308
Acquisizione dell'esercizio	13.216
Ammortamenti dell'esercizio	(17.638)
Saldo al 31/12/2007	55.886

Sono rappresentati da mobili e arredi della predetta sede, da macchine d'ufficio elettroniche e da due autovetture di servizio.

C) Attivo circolante

I. Rimanenze

Saldo al 31/12/2007	Saldo al 31/12/2006	Variazioni
41.944.900	46.315.544	(4.370.644)

I "Prodotti in corso di lavorazione" per € 25.000, sono costituiti dai costi sostenuti per i servizi tecnico-amministrativi relativi alla "messa a norma degli immobili" della Controllante, attualmente in fase di ultimazione.

Le "merci" sono rappresentate da un fabbricato in Roma sito alla via Parigi ed acquistato lo scorso anno per un importo pari ad €/ml 41.920, oltre IVA.

Il decremento di €/ml 4.370 è rappresentato dal prezzo di vendita dell'immobile sito in Caserta di €/ml 4.360 e dalle spese bancarie e notarili sostenute all'atto dell'acquisto dello stesso (aprile 2005) pari ad €/ml 10.644.

II. Crediti

Saldo al 31/12/2007	Saldo al 31/12/2006	Variazioni
8.106.598	10.345.031	(2.238.433)

Il saldo è così suddiviso secondo le scadenze.

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Verso clienti	700.511			700.511
Verso controllante	1.366.542			1.366.542
Crediti tributari	5.687.303			5.687.303
Verso altri	337.630	14.612		352.242
	8.091.986	14.612		8.106.598

I crediti "Verso clienti" sono costituiti in gran parte da canoni di locazione degli immobili propri in Caserta e

in Roma la cui riscossione richiede tempi tecnici più lunghi di quelli normali in quanto la modalità di pagamento è semestrale posticipata per la Direzione Provinciale del Tesoro in Caserta (€ 136.262) e bimestrale posticipata per il Ministero dell'Economia in Roma (€ 494.222).

I crediti "Verso controllante" sono rappresentati in gran parte dal compenso per l'amministrazione immobili "global service" e dalla direzione lavori (€ 952.187) e dalle spese anticipate (€ 239.959) nel 4° trimestre dell'esercizio in esame; i "Crediti tributari" sono composti da maggiori acconti versati (€ 73.638) e dal credito I.V.A. portato a nuovo (€ 5.548.710); quelli "Verso altri" a breve sono costituiti da oneri accessori della locazione ripetibili dagli inquilini (€ 337.180) e da crediti minuti (€ 450); gli esigibili oltre l'anno sono rappresentati da un deposito cauzionale in denaro costituito presso l'Enel (€ 310) e da prestiti al personale dipendente rimborsabili a rate (€ 14.302).

Crediti per Area Geografica	V / clienti	V / Controllante	V / altri	Totale
Italia	700.511	1.366.542	6.039.545	8.106.598

IV. Disponibilità liquide

	Saldo al 31/12/2007	Saldo al 31/12/2006	Variazioni
	11.387.096	6.385.170	5.001.926
Descrizione	31/12/2007	31/12/2006	
Depositi bancari e postali	11.384.390	6.370.569	
Denaro e altri valori in cassa	2.706	14.601	
	11.387.096	6.385.170	

D) Ratei e risconti

	Saldo al 31/12/2007	Saldo al 31/12/2006	Variazioni
	4.042.363	4.230.189	(187.826)

Rappresentano partite di collegamento dell'esercizio e sono relativi a quote di interessi passivi da mutui chirografari in ammortamento dal 2006 al 2011 (€/ml 4.010.428); di premi assicurativi dei rischi incendio e furto, responsabilità civile auto, diversi (€ 6.167); di canoni per la manutenzione del climatizzatore della sede operativa (€ 1.385) e per l'utilizzo di procedure applicative per i calcolatori (€ 1.105), di integrazione canone imm.le in Caserta (€ 21.165) nonché da altri (€ 2.112).

Passività

A) Patrimonio netto

	Saldo al 31/12/2007	Saldo al 31/12/2006	Variazioni	
	7.035.140	7.150.723	(115.583)	
Descrizione	31/12/2006	Incrementi	Decrementi	31/12/2007
Capitale	6.517.686			6.517.686
Riserva legale	28.786	2.876		31.653
Altre riserve (straordinaria)	546.916	54.468		601.384
Utile dell'esercizio	57.335		172.918	(115.583)
	7.150.723	57.344	172.918	7.035.140

Nella tabella che segue si dettagliano i movimenti nel patrimonio netto.

Movimenti	Capitale	R. Legale	R. Altre	Utile/(Perdita)	Totale
Inizio esercizio precedente	6.517.686	26.495	503.386	45.820	7.093.388
Destinazione risultato esercizio		2.291	43.529	(45.820)	
Risultato esercizio precedente				57.335	57.335
Destinazione risultato esercizio		2.867	54.468	(57.335)	
Risultato esercizio corrente				(115.583)	(115.583)
Chiusura esercizio corrente	6.517.686	31.653	601.384	(115.583)	7.035.140

Il capitale sociale è così composto.

Azioni	Numero	Nominale in Euro
Azioni Ordinarie	6.517.686	1

Come già riferito nella parte introduttiva di questa Nota, l'intero pacchetto azionario della Società è detenuto dall'Associazione CNPAR.

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità.

Natura	Importo	Possibilità utilizzo (*)	Quota disponibile	Utilizzazioni eff. nei 3 es. prec. per copertura perdite	Utilizzazioni eff. nei 3 es. prec. per altre ragioni
Capitale	6.517.686	B			
Riserva legale	31.653	B			
Altre riserve	601.384	A, B, C	485.801		
Totale	7.150.723		485.801		
Quota non distribuibile	11.193	D			
Quota distribuibile	474.608				

(*) A) - per aumento di capitale; B) - per copertura perdite; C) - per distribuzione ai soci; D) - copertura residuo da ammortizzare dei costi pluriennali (ex art. 2426, n. 5, C.c.).

C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Saldo al 31/12/2007	Saldo al 31/12/2006	Variazioni
206.912	259.055	(52.143)

La variazione è così costituita.

Variazioni	31/12/2006	Incrementi	Decrementi	31/12/2007
Movimenti del periodo	259.055	24.200	76.343	206.912

L'incremento è costituito dall'accantonamento dell'esercizio per il I semestre 2007, in quanto a partire dal II semestre 2007 tutti i dipendenti hanno aderito alla destinazione del TFR maturando al fondo Arca SGR S.p.A.

Il decremento, invece, è rappresentato dall'erogazione del t.f.r. a n.6 dipendenti.

D) Debiti

Saldo al 31/12/2007	Saldo al 31/12/2006	Variazioni
62.509.628	64.282.308	(1.772.680)

I debiti sono così classificati.

Descrizione	Entro	Oltre	Oltre	Totale
	12 mesi	12 mesi	5 anni	
Verso fornitori	359.504			359.504
Verso Controllante	5.682.285	21.967.033		27.649.318
Debiti tributari	68.591			68.591
Verso istituti di previdenza	30.167			30.167
Debiti verso banche	5.031.812	29.244.580		34.276.392
Altri debiti	111.002	14.654		125.656
	11.283.361	51.226.267		62.509.628

I debiti “Verso fornitori” sono comprensivi anche di quelli per fatture da ricevere; le obbligazioni a breve “Verso Controllante” sono rappresentati da canoni di locazione riscossi dal 1/10 al 31/12/2007; quelli a lungo sono costituiti da una caparra confirmatoria versata dalla CNPR per l’acquisto dell’ immobile in Roma. Come da clausola contrattuale sulla caparra viene riconosciuto a favore della C.N.P.R. un interesse pari al 5% annuo.

I “Debiti tributari” sono costituiti dalle ritenute operate su redditi di lavoro (dipendente, autonomo, collaborativo pari ad € 35.141) e per il saldo Irap pari ad € 33.450.

Quelli “Verso istituti di previdenza” sono composti dagli oneri sociali del mese di dicembre e dal saldo dei contributi Inail.

I “Debiti verso banche” si riferiscono al finanziamento ottenuto dalla Banca Popolare di Sondrio per € 30 milioni e sono comprensivi delle quote interessi come risultanti dall’ultimo piano di ammortamento rinegoziato nel 2007.

Gli “Altri debiti” sono costituiti per la maggior parte dal saldo del premio di produzione dovuto ai dipendenti (96.533), da ritenute sindacali da versare (€ 4.795), dal fondo previdenza complementare (€ 11.654) e da altri (€ 4.450), nonché da un deposito cauzionale in denaro costituito da un cliente (€ 3.000).

Non esistono debiti assistiti da garanzia reale su beni sociali.

Debiti per Area	V / fornitori	V /	V / Altri	Totale
Geografica		Controllante		
Italia	359.504	27.649.318	34.500.806	62.509.628

Il debito V/Altri comprende anche quote di interessi passivi da mutui chirografari in ammortamento dal 2006 al 2011, come meglio precisato a pag.8 di detta Nota Integrativa.

E) Ratei e risconti

Saldo al 31/12/2007	Saldo al 31/12/2006	Variazioni
62.513	61.268	1.245

Rappresentano quote di partite di collegamento dell'esercizio relative a interessi su prestiti concessi a dipendenti (€ 735) e a un canone di fitto pagato dal Ministero delle Finanze (€ 61.778).

Conto economico

A) Valore della produzione

Saldo al 31/12/2007	Saldo al 31/12/2006	Variazioni
9.456.369	3.919.602	5.536.767

Descrizione	31/12/2007	31/12/2006	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	6.550.802	1.229.257	5.321.545
Variazioni rimanenze			
Altri ricavi e proventi			
- Fitti immobili	2.853.060	2.609.411	243.649
- Altri	52.507	80.934	(28.427)
	9.456.369	3.919.602	5.536.767

I "Ricavi delle prestazioni" sono costituiti dalla vendita dell'immobile sito in Caserta (€/ml 4.360), dal compenso del "global service" di cui al contratto originario (€/ml 1.366) nonché dalla sua integrazione relativa alle nuove locazioni stipulate nell'esercizio (€/ml 55), oltre a quelli dell'assistenza (€/ml 117) e delle attività tecniche (€/ml 115) e dai ricavi derivanti dal progetto di dismissione immobili di proprietà della

Controllante (€/ml 536). L'incremento dei ricavi per vendite e prestazioni (€/ml 5.321) verificatosi nell'anno corrente, è dovuto alla vendita a favore della Controllante C.N.P.R. dell'immobile sito in Caserta e ad altro.

Gli "Altri ricavi e proventi" sono rappresentati dai corrispettivi della locazione (€/ml 2.853) dei fabbricati di proprietà in Caserta e Roma, la voce sub "Altri" è rappresentata per gran parte da rivalse di spese legali (€/ml 7), da rivalse per spese tecniche (€/ml 5), da recuperi spese da vendita immobile (€/ml 35), e da altre rivalse di spesa (€/ml 3).

Ricavi per area geografica

Area	Vendite	Prestazioni	Totale
Italia	4.360.000	5.096.369	9.456.369

B) Costi della produzione

Saldo al 31/12/2007	Saldo al 31/12/2006	Variazioni
6.770.302	1.799.178	4.971.124

Servizi

	31/12/2007	31/12/2006	Variazioni
Costi diretti delle prestazioni di servizi		3.558	(3.558)
Spese dismissioni immobili C.N.P.R.	449.732		449.732
Compensi e spese consulenti	47.519	67.828	(20.309)
Canoni procedure applicative calcolatori	66.287	29.275	37.012
Compensi e spese amministratori fabbricati	105.908	105.885	23
Viaggi e trasferte dipendenti, trasporti	6.716	3.521	3.195
Manutenzioni	12.357	8.739	3.618
Utenze servizi pubblici	33.591	32.989	602
Postali	9.651	8.476	1.175
Pulizia locali	19.550	17.507	2.043
Assicurazioni	19.111	11.538	7.573
Compensi e gettoni di presenza C.d.A. e Collegio sindacale	156.141	124.721	31.420
Rimborsi spese e costi di soggiorno consiglieri e sindaci	48.904	71.579	(22.675)

Commissioni bancarie	8.616	10.717	(2.101)
Altre	13.981	21.472	(7.491)
	998.064	517.805	480.259

Costi per il personale

Saldo al 31/12/2007	Saldo al 31/12/2006	Variazioni
1.007.660	927.833	79.827

L'aumento del costo è riconducibile all'incremento di una unità lavorativa nel settore tecnico (e dal conseguente maggior carico previdenziale di diretta derivazione), nonché da un incremento del premio di produzione per i dipendenti .

Oneri diversi di gestione

Imposte e tasse	133.936
Omaggi	10.526
Pubblicità	16.143
Contributi associativi	15.880
Contributo Cral dipendenti	3.615
Valori bollati	1.022
Spese di rappresentanza	2.054
Altri	4.097
	187.273

C) Proventi e oneri finanziari

Saldo al 31/12/2007	Saldo al 31/12/2006	Variazioni
(2.379.302)	(1.720.647)	(658.655)

Sono interessi (€/ml 1.048) maturati sull'acconto per caparre confirmatorie (€/ml 21.000) versati dalla Controllante e interessi (€/ml 1.505) sul mutuo chirografario acceso per l'acquisto del fabbricato in Roma e in Caserta, al netto di interessi attivi (€/ml 175) derivanti da operazioni 'pronti contro termine' (€/ml 13) e da interessi bancari (€/ml 161).

E) Proventi e oneri straordinari

Saldo al 31/12/2007	Saldo al 31/12/2006	Variazioni
(113.698)	(17.622)	(96.076)

Sono rappresentati da costi di competenza riconosciuti nell'esercizio (€/ml 126) al netto di insussistenze di debiti pregressi (€/ml 12).

Le maggiori voci di costo sono rappresentate da sopravvenienze passive per interessi da corrispondere alla Controllante C.N.P.R. (€/ml 35 per l'anno 2005 ed €/ml 50 per l'anno 2006) per il prestito di €/ml 1.000 contratto per l'acquisto dell'immobile in Caserta effettuato nell'aprile 2005, dalla penale per l'estinzione anticipata del mutuo contratto per

l'acquisto dell'immobile di cui sopra (€/ml 18), il saldo premio dipendenti anno 2006 (€/ml 13).

Imposte sul reddito d'esercizio

Saldo al 31/12/2007	Saldo al 31/12/2006	Variazioni
308.650	325.000	(16.350)

Imposte	Saldo al 31/12/2007	Saldo al 31/12/2006	Variazioni
IRES	113.654	163.856	(50.202)
IRAP	194.996	161.144	39.004
<i>Imposte differite (anticipate)</i>			
<i>Imposte correnti</i>	308.650	325.000	(16.350)

Altre informazioni

Ai sensi di legge si evidenziano i compensi complessivi spettanti agli amministratori e ai sindaci.

Qualifica	Compenso e gettoni di presenza
Consiglio di Amministrazione	92.275
Collegio sindacale	63.866

Il presente Bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio che discende dalle risultanze delle scritture contabili.

il Consiglio di Amministrazione

“Il sottoscritto Presidente dichiara che il presente documento informatico è corrispondente a quello trascritto e sottoscritto sui libri sociali o comunque conservato presso la sede della società”

**RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE ALL'ASSEMBLEA
DEGLI AZIONISTI AI SENSI DELL'ART.2429, co.2 c.c., E
RELAZIONE SUL BILANCIO DELL'ESERCIZIO (ART.2409-ter, co.1, c.c.)**

Agli Azionisti,

Nel corso dell'esercizio sociale chiuso al 31/12/2007 il Collegio ha svolto l'attività di vigilanza prevista dall'art.2403, c.c. e l'attività di controllo contabile di cui all'art.2409- *bis* e ss. c.c. . Si è visionato il progetto del Bilancio dell'esercizio della Società al 31/12/2007 redatto dagli Amministratori e da questi trasmesso unitamente alla loro Relazione sulla gestione.

In ottemperanza a quanto prescritto dalla normativa vigente, viene sottoposto il presente documento che comprende:

- Relazione predisposta in quanto soggetto incaricato del controllo contabile;
- Relazione prevista dall'art.2429, comma 2, c.c. ..

Relazione sul Bilancio d'esercizio ai sensi dell'art.2409-ter c.c.

1. L'oggetto della presente Relazione è il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2007 che è stato redatto in condizioni di continuità aziendale con applicazione dei corretti Principi contabili nazionali.
2. Nell'espletamento dell'attività avente ad oggetto il Bilancio d'esercizio, si è agito anche con riferimento alle norme di Legge che disciplinano il Bilancio d'esercizio interpretate ed integrate dai corretti Principi contabili (Documenti OIC). L'attività svolta è stata finalizzata ad acquisire, secondo i Principi di Revisione, gli elementi necessari per accertare la risultanza, nel suo complesso, attendibile circa le informazioni contenute, la correttezza dei criteri contabili adottati e la ragionevolezza delle stime effettuate dagli Amministratori. Tutto ciò, al fine di consentire di fruire di una ragionevole base per l'espressione del richiesto giudizio professionale.
3. Il Bilancio nel suo complesso è stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la Situazione Patrimoniale e Finanziaria ed il risultato economico della Società, per l'esercizio chiuso al 31/12/2007 ed è conforme alle norme che ne disciplinano la redazione. Ai fini di una informativa completa, si evidenzia che la Società, essendo soggetta alla direzione e coordinamento dell'Associazione Cassa Nazionale Previdenza ed Assistenza Ragionieri e Periti Commerciali, ha inserito nella Nota integrativa i dati essenziali dell'ultimo bilancio disponibile approvato da tale Società.

Le risultanze del Bilancio si compendiano nei seguenti valori:

STATO PATRIMONIALE

Lo stato patrimoniale evidenzia una perdita di esercizio pari ad € 115.583,00 e si riassume nei seguenti valori:

ATTIVO		
B) Immobilizzazioni	€	4.333.236
C) Attivo Circolante	€	61.438.594
D) Ratei e risconti	€	4.042.363
Totale Attivo	€	69.814.193

PASSIVO		
A) Patrimonio Netto	€	7.035.140
C) TFR	€	206.912
D) Debiti	€	62.509.528
E) Ratei e risconti passivi	€	62.513
Totale passivo	€	69.814.193

CONTO ECONOMICO

Il conto economico presenta in sintesi, i seguenti valori:

A) Valore della produzione	€	9.456.369
B) Costi della produzione	€	6.770.302
Differenza A-B	€	2.686.067
C) Proventi ed oneri finanziari	€	(2.379.302)
E) Proventi ed oneri straordinari	€	(113.698)
Risultato ante imposte	€	193.067
Imposte dell'esercizio	€	308.650
Perdita dell'esercizio	€	(115.583)

Relazione all'assemblea degli Azionisti art.2429, co.2 c.c.

L'attività di vigilanza svolta in applicazione dell'art.2403, c.c., è ispirata ai Principi di Comportamento statuiti dal Consiglio Nazionale dei Dottori e dei Ragionieri Commercialisti. In particolare, sulla base dell'attività svolta nel corso dell'esercizio sociale chiuso al 31/12/2007 si da atto di quanto segue:

L'attività degli Organi Sociali si è svolta nel rispetto delle disposizioni di Legge e di Statuto che ne disciplinano il funzionamento. La partecipazione dei membri effettivi del Collegio sindacale alle riunioni trova riscontro nei rispettivi verbali la cui predisposizione ha ottemperato alle disposizioni normative e regolamentari ad essi applicabili, ivi comprese quelle afferenti gli eventuali obblighi pubblicitari.

Gli Amministratori hanno periodicamente informato il Collegio sindacale sul generale andamento della gestione, sulla sua prevedibile evoluzione e sulle operazioni di maggiore rilievo effettuate dalla Società. Sulla base delle informazioni raccolte nello svolgimento dell'incarico si ritiene ragionevolmente di riferire che le azioni poste in essere dagli Amministratori sono conformi ai "principi di corretta amministrazione".

L'attività svolta al fine di verificare l'adeguatezza e l'affidabilità dell'organizzazione aziendale non ha fatto riscontrare, nel corso dell'esercizio, osservazioni particolari da riferire.

Il Collegio ha acquisito conoscenza del sistema amministrativo-contabile e del suo funzionamento, anche attraverso la raccolta di informazioni dirette presso il responsabile di funzione.

La Nota Integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 c.c., fornisce informazioni sufficienti a completare il quadro di lettura del Bilancio illustrando i fatti gestionali più importanti, i criteri utilizzati per la formazione del documento contabile in esame, oltre ai principali fattori che hanno determinato il risultato negativo.

Nel precitato documento non si fa riferimento a deroghe ai principi legali di redazione del Bilancio (2423 c.c. IV comma e 2423 bis n.6) né a rivalutazione volontaria o in base a Leggi speciali.

In particolare, il Collegio può attestare che:

- le rimanenze risultano valutate con criteri come espressi nella Nota Integrativa che sono conformi alle norme di legge;
- le poste di bilancio sono state valutate con prudenza ed in prospettiva di una normale continuità dell'attività aziendale;
- le immobilizzazioni immateriali sono iscritte, con il consenso del Collegio, al costo sostenuto ed al netto dei relativi fondi di ammortamento nel rispetto dei disposto dell'art.2426 c.c.;
- le immobilizzazioni materiali sono state iscritte al costo di acquisto ed al netto dei relativi fondi di ammortamento. Le quote di ammortamento, imputate a Conto Economico, sono state calcolate considerato l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica del cespite, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione (criterio che è stato ritenuto ben rappresentato dal piano di ammortamento, non modificato rispetto all'esercizio precedente, dagli Amministratori nella Nota Integrativa);
- le disponibilità liquide sono state iscritte per il loro effettivo importo;
- le imposte sono state computate nel rispetto della vigente normativa fiscale;
- i crediti ed i debiti sono stati iscritti al loro valore nominale;
- nella voce ratei e risconti sono state iscritte quote di costi e di ricavi pertinenti a più esercizi, per cui viene realizzato il principio della competenza temporale dei costi;
- il fondo trattamento di fine rapporto (TFR) è stato calcolato ai sensi di Legge e l'importo iscritto in Bilancio rappresenta il debito maturato verso i dipendenti al 31/12/2007;
- i ricavi ed i proventi, i costi e gli oneri risultano rilevati secondo il principio della competenza temporale, della certezza e della determinabilità.

A giudizio del Collegio, il progetto del Bilancio chiuso al 31/12/2007, nel suo complesso, è stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la Situazione Patrimoniale e Finanziaria ed il Risultato Economico della Società.

- Il Collegio condivide la proposta di portare la perdita di esercizio di € 115.583,00 a riduzione della riserva straordinaria così come formulata dal Consiglio di Amministrazione.
- Il Collegio prende atto che a partire dal 01 gennaio 2008 il controllo contabile è stato affidato alla Società di revisione Reconta Ernst & Young SpA.
- Il Collegio Sindacale

(Rag.Ivo Misesti)

(Dott.ssa Velia Mauri)

(Dott.Tonino Ragosta)
