

PASSIVO**PATRIMONIO NETTO**

(€/migliaia)

	31.12.2010	31.12.2009	Variazioni
Capitale Sociale	80.000	80.000	-
Totale patrimonio netto	80.000	80.000	-

Il patrimonio separato chiude con un risultato in pareggio.

FONDI PER RISCHI E ONERI

(€/migliaia)

	31.12.2010	31.12.2009	Variazioni
Per imposte	560	840	(280)
Altri	318.173	324.325	(6.152)
Totale	318.733	325.165	(6.432)

Il fondo imposte accoglie gli stanziamenti effettuati per rilevare le imposte differite che dovranno essere versate nei prossimi tre esercizi avendo riguardo alla rateizzazione fiscale in cinque esercizi della plusvalenza conseguita nel 2008 per la cessione del compendio aziendale ex Alumix di Fusina. La variazione rappresenta la rilevazione della quota di competenza del 2010.

Gli altri fondi sono così composti (vedi prospetto n.7 per il dettaglio della movimentazione):

- il fondo bonifiche e conservazione siti immobiliari pari a €/migliaia 221.496;
- il fondo rischi ed oneri per contenzioso pari a €/migliaia 40.744;
- il fondo ristrutturazione esodi pari a €/migliaia 35.333;
- il fondo oneri gestionali di liquidazione pari a €/migliaia 16.470;
- altri fondi pari a €/migliaia 4.130.

TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO

(€/migliaia)

	31.12.2010	31.12.2009	Variazioni
Trattamento di Fine Rapporto	39	53	(14)

La movimentazione intervenuta nell'esercizio nella voce in esame è così riepilogabile:

Saldo Iniziale	53
Accantonamenti	13
Versamenti ad altri Fondi Previdenziali	(27)
Saldo Finale	39

Parte del fondo TFR è stato destinato ai fondi complementari.

L'ammontare dell'accantonamento è adeguato agli impegni maturati verso il personale dipendente in organico al 31 dicembre 2010 per le indennità di fine rapporto di lavoro, nel rispetto degli obblighi derivanti dalle vigenti norme di legge e di contratto, nonché dai trattamenti economici in atto.

Il personale è pari a 3 unità, di cui 1 dirigente.

Si rinvia al prospetto n. 8 per ulteriori approfondimenti sulla consistenza media e puntuale dell'organico

DEBITI

(€/migliaia)

	31.12.2010	31.12.2009	Variazioni
Acconti	609	609	-
Debiti verso fornitori	28.047	31.337	(3.290)
Debiti verso imprese controllanti	324	393	(69)
Debiti tributari	592	2.395	(1.803)
Debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	525	529	(4)
Altri debiti	18.470	18.719	(249)
Totale	48.567	53.982	(5.415)

Per le informazioni in merito alla scadenza dei suddetti debiti si rimanda al prospetto riportato all'allegato n. 6.

Si fa presente che sono state mantenute le classificazioni dei debiti operate dalle società trasferitarie e riflesse nella documentazione elaborata dal Collegio dei Periti.

Acconti

La voce accoglie le caparre e gli acconti pagati alle società del disciolto Gruppo Efim da clienti o da offerenti l'acquisto di terreni e immobili.

Debiti verso fornitori

I debiti verso i fornitori rilevano i debiti trasferiti dalle disciolte società del Gruppo Efim. Le variazioni intervenute sono relative alla gestione corrente.

Debiti verso imprese controllanti

La voce accoglie la quota di competenza del patrimonio separato dei debiti verso Fintecna S.p.A., relativi agli oneri del personale distaccato ed al fitto della sede di via Versilia dell'esercizio 2010.

Debiti tributari

I debiti verso l'Erario entro 12 mesi accolgono i debiti per le imposte (ritenute fiscali ed altre imposte) pagati nel mese di gennaio 2011, nonché i debiti per l'Ires relativa al 2010.

Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale

Tale voce, accoglie i saldi dei debiti nei confronti degli enti previdenziali. L'importo di €/migliaia 7, compreso nel totale, si riferisce a debiti della gestione corrente, estinti nel mese di gennaio del 2011. La differenza, pari a €/migliaia 518, è relativa a debiti non correnti trasferiti dalle società del disciolto Gruppo Efim.

Altri Debiti

La voce "Altri debiti" del patrimonio separato comprende i debiti di natura diversa trasferiti dalle società del disciolto Gruppo Efim. Tali debiti sono riferiti a:

- debiti a suo tempo ammessi allo stato passivo delle società del disciolto Gruppo Efim, non ancora pagati (€ 8,6 milioni);
- debiti di natura finanziaria delle società del disciolto Gruppo Efim, non ancora pagati (€ 5,6 milioni);
- altri debiti, contabilizzati per l'accertamento di competenze maturate nell'esercizio in corso e non corrisposte al 31/12/2010 (€ 0,6 milioni);
- debiti verso la Ligestra per € 3,7 milioni.

RATEI E RISCONTI PASSIVI

Non sono presenti al 31 dicembre del 2010.

CONTI D'ORDINE

I conti d'ordine, che ammontano a complessivi 1.299 milioni di euro, rilevano gli impegni e le garanzie trasferiti con il patrimonio del disciolto Gruppo Efim.

GARANZIE PRESTATE

Le garanzie rilasciate nell'interesse di terzi (3 milioni di euro), sono iscritte per il valore corrispondente all'effettivo impegno in essere.

Per le garanzie prestate non sono stati effettuati accantonamenti al fondo rischi, in virtù del fatto che:

- a) Quelle rilasciate a favore esclusivo di creditori sono direttamente correlabili a corrispondenti importi iscritti nei bilanci delle società garantite; pertanto, l'eventuale loro escussione si tradurrebbe nella sostituzione del patrimonio separato della Ligestra al creditore originario, a favore del quale le garanzie hanno effetto. Invero, tale sostituzione non produrrebbe alcuna modificazione nel patrimonio netto delle società controllate, il cui valore negativo risulta già interamente recepito nel conto economico dell'Ente.
- b) La dettagliata analisi degli altri specifici impegni non induce a prevedere rischi di perdite derivanti dalle garanzie prestate.

La variazione deriva dalla cancellazione di garanzie incrociate tra Società appartenenti al gruppo Efim e di garanzie relative a commesse per le quali i lavori furono collaudati con esito positivo in periodi precedenti al trasferimento dei patrimoni.

IMPEGNI DI ACQUISTO E DI VENDITA

Gli impegni assunti nell'interesse di terzi sono iscritti per il valore corrispondente alle effettive garanzie in essere.

ALTRI CONTI D'ORDINE

La posta più significativa (per € 1.267 milioni) deriva dall'impegno dello Stato a garantire l'integrale pagamento dei debiti del Patrimonio separato in caso di incapacienza dell'attivo. L'importo corrisponde alla differenza tra il valore degli stanziamenti previsti in favore delle società del Gruppo Efim dalle varie leggi di spesa e quanto realmente erogato alla data di redazione del presente bilancio. Ciò in quanto la legge 296 del 27/12/2006 ha ribadito, al comma 491 dell'art. 1, che "Ai creditori dei patrimoni trasferiti continua ad applicarsi la garanzia dello Stato prevista dall'articolo 5 del decreto-legge 19 dicembre 1992, n. 487, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 febbraio 1993, n. 33, e successive modificazioni."

L'analisi degli impegni e degli altri conti d'ordine, riportata per categoria, come richiesto dall'art. 2427, n. 9, del codice civile, risulta dal prospetto riportato all'allegato n. 14.

La variazione deriva dalla cancellazione delle poste accese a fronte del deposito delle azioni di terzi della Otobreda Finanziaria S.p.A. in l.c.a., effettuata per la conclusione della procedura concorsuale; della cancellazione delle garanzie prestate dall'Autorità Portuale di Venezia e dalla Metalluminio in seguito all'adempimento delle loro obbligazioni; dall'iscrizione delle garanzie prestate dalla SADI / Ireos relativamente all'esecuzione dei lavori di bonifica presso l'ex sito industriale dell'Alumix.

CONTO ECONOMICO

VALORE DELLA PRODUZIONE

(€/migliaia)

	2010	2009
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	233	-
Altri ricavi e proventi	20.429	8.460
Totale	20.662	8.460

La voce altri ricavi e proventi comprende:

- per € 14,5 milioni, l'utilizzo dei fondi vertenze legali, oneri ambientali ed oneri di completamento;
- per € 5,7 milioni i ricavi di vendita del gas estratto. Tali ricavi, dedotti i costi di diretta imputazione (produzione, trasporto, royalties), vengono di fatto neutralizzati dall'ammortamento ordinario e dall'ammortamento accelerato (pari al residuo importo derivante dal risultato dell'attività di esercizio del pozzo);
- per la differenza il recupero dei costi sostenuti per gli uffici di Via Versilia 2 (fitti, energie e fluidi, spese telefoniche, ecc.) e ribaltate alle società che condividono le stesse sedi, nonché gli altri recuperi (spese legali, indennità di occupazione, ecc.).

COSTI DELLA PRODUZIONE

(€/migliaia)

	2010	2009
Per servizi	14.061	5.953
Per godimento di beni di terzi	523	483
Per il personale	285	270
Ammortamenti e svalutazioni	5.859	30
Accantonamenti per rischi	8.880	11.943
Oneri diversi di gestione	2.065	2.517
Totale	31.673	21.196

Gli importi di questo raggruppamento si riferiscono ai costi sostenuti per la gestione corrente e sono così composti :

Per servizi

Nel corso del periodo in esame sono complessivamente stati sostenuti costi per l'acquisizione di servizi per € 14 milioni.

Per godimento di beni di terzi

Tale voce riguarda prevalentemente i costi per la locazione degli uffici della sede di Roma in Via Versilia. Anche tali costi sono riportati al lordo dei recuperi (iscritti nella voce A5 del Conto economico) effettuati nei confronti delle società in l.c.a. che condividono detta sede con la Ligestra.

Per il personale

Per i costi del personale dipendente sono stati contabilizzati oneri, per l'importo complessivo di €/migliaia 270.

L'analisi del numero medio dei dipendenti, riportata per categoria risulta dal prospetto allegato n.8.

Ammortamenti e svalutazioni

L'importo include gli ammortamenti operati sulle concessioni minerarie, che accolgono il valore attribuito alla partecipazione di natura contrattuale stipulata con l'ENI S.p.A. per lo sfruttamento della Concessione A.C11.AG. Tali ammortamenti comprendono la quota ordinaria (per € 0,9 milioni) e la quota accelerata (per € 3,7 milioni) pari al risultato dell'attività di esercizio del pozzo, al netto della quota ordinaria.

Alle altre immobilizzazioni ammortizzabili immateriali e materiali è stato applicato il coefficiente del 20 %, atteso che la durata della liquidazione del patrimonio era stata inizialmente prevista in 5 anni.

Il credito verso la Torno Global Contracting S.p.A., pari ad € 1,2 milioni, è stato interamente svalutato in seguito alla dichiarazione di fallimento della debitrice con sentenza del 18-23/11/2010.

Accantonamenti per rischi

Gli accantonamenti in esame sono stati stanziati per adeguare i fondi alle attuali fonti di rischio.

Si rimanda a quanto rappresentato nel commento della voce "Fondi per rischi ed oneri" dello Stato Patrimoniale.

Oneri diversi di gestione

La voce accoglie l'importo di €/migliaia 855 di competenza dell'esercizio, relativo al disallineamento finanziario tra il valore del Patrimonio separato al momento dell'acquisizione (30/4/2008) ed il corrispondente valore di cui Ligestra tornerà in possesso al termine del processo di liquidazione, e gli oneri rilevati per la soccombenza nei giudizi in corso. La voce include, inoltre, le tasse ed imposte indirette, spese di cancelleria, tipografiche e per materiali di consumo.

PROVENTI E ONERI FINANZIARI

(€/migliaia)

	2010	2009
Altri proventi finanziari	1.546	1.620
Interessi e altri oneri finanziari	(6)	-
Totale	1.540	1.620

Il saldo della voce "Altri proventi finanziari", pari a €/migliaia 1.546, è così composto:

Proventi da titoli immobilizzati

Rappresentano i proventi finanziari maturati sulle obbligazioni J.P.Morgan Chase & Co., iscritte tra i titoli delle immobilizzazioni.

Altri proventi finanziari

Trattasi di interessi maturati sui depositi bancari, nonché di interessi lucrati in conseguenza della dilazione di pagamento concessa all'Autorità Portuale di Venezia a seguito della cessione del compendio aziendale ex Alumix di Fusina.

RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE

La voce, pari a €/migliaia 902, accoglie la svalutazione della partecipazione detenuta dal Patrimonio separato nella società INSAR.

PROVENTI E ONERI STRAORDINARI

La voce, pari a €/migliaia 15.886, risulta così composta:

- proventi straordinari, pari a €/migliaia 16.707, sono principalmente riferibili alle sopravvenienze attive relative alla rivalutazione del credito verso la Safim Factor in l.c.a. (in esito alle migliori previsioni di ripartizione dell'attivo), oltre che al perfezionamento di transazioni e agi incassi di crediti precedentemente svalutati;
- oneri straordinari, pari a €/migliaia 821, riferibili prevalentemente a sopravvenienze passive derivanti da pagamenti di debiti afferenti all'ex Gruppo Efim, non inseriti nella perizia di trasferimento, e da costi di competenza di precedenti esercizi.

IMPOSTE SUL REDDITO

(€/migliaia)

	2010	2009
Imposte correnti	5.793	5.286
Imposte differite	(280)	(280)
Imposte anticipate	-	-
Totale	5.513	5.006

La plusvalenza conseguita nel 2008 per l'alienazione del compendio aziendale ex Alumix di Fusina, pari ad €/migliaia 5.089, è stata fiscalmente rateizzata in 5 anni; al fine di neutralizzare l'impatto sul bilancio di tale differimento, effettuato in osservanza della sola normativa tributaria, sono state accantonate nel 2008 le relative imposte differite in un apposito fondo.

Non sono state contabilizzate attività per imposte anticipate, maturate a seguito di imposte pagate nel corso dell'esercizio o in passati esercizi, in quanto non vi è una ragionevole certezza del loro recupero negli esercizi successivi.

Si fa, comunque, presente che l'accantonamento stanziato nel 2007 (fondo vertenze legali per €/migliaia 2.392), gli accantonamenti stanziati nel 2008 (fondo oneri ambientali €/migliaia 7.903 ed altri fondi per €/migliaia 2.030), gli accantonamenti stanziati nel 2009 (fondo oneri ambientali per €/migliaia 2.368, altri fondi per €/migliaia 4.284, fondo vertenze legali per €/migliaia 4.500 e fondo oneri di completamento per €/migliaia 1.574), e gli accantonamenti stanziati nel 2010 (fondo oneri ambientali per €/migliaia 4.000, fondo vertenze legali per €/migliaia 4.880) sono stati ripresi a tassazione; tali riprese, unitamente ad altre di importo trascurabile, costituiscono variazione temporale; tuttavia non sono state calcolate imposte differite attive (anticipate) perché non vi è la ragionevole certezza che negli esercizi successivi si genereranno redditi imponibili tali da consentire i realizzi di che trattasi ed i realizzi, in ogni caso, avrebbero luogo tra un numero di esercizi comunque non inferiore a cinque.

PROSPETTI DI DETTAGLIO

PROSPETTO N. 1 IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

(€/migliaia)

	Concessione licenze e marchi	Immobilizzazioni in corso e acconti	Totale
Costo originario	57	21.872	21.929
Fondo Ammortamento inizio esercizio	(13)		(13)
Valore netto anno precedente	44	21.872	21.916
Costo Storico			
Acquisti dell'esercizio (+)	-	10.645	10.645
Riclassifiche	32.517	(32.517)	-
Fondo Ammortamento			
Ammortamenti dell'esercizio (-)	(4.609)		(4.609)
Valore lordo fine anno	32.574	-	32.574
Fondo Ammortamento fine anno	(4.622)		(4.622)
Valore netto fine anno	27.952	-	27.952

PROSPETTO N.2 IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

(€/migliaia)

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinari	Altri beni	Totale
Costo originario	14.848	117	126	15.091
Fondo Ammortamento	-	(6)	(27)	(33)
Svalutazioni precedenti	-	(9)	(44)	(53)
Valore netto anno precedente	14.848	102	55	15.005
Costo Storico				
Acquisti dell'esercizio (+)	-	2	3	5
Fondo Ammortamento				
Ammortamenti dell'esercizio (-)	-	(3)	(15)	(18)
Altre variazioni	-	-	2	2
<i>Valore lordo fine anno</i>	<i>14.848</i>	<i>110</i>	<i>85</i>	<i>15.043</i>
<i>Fondo Ammortamento fine anno</i>	<i>-</i>	<i>(9)</i>	<i>(40)</i>	<i>(49)</i>
Valore netto fine anno	14.848	101	45	14.994

PROSPETTO N.3 MOVIMENTAZIONE DELLE PARTECIPAZIONI

Partecipazioni Immobilizzate (€/migliaia)

	Saldo Iniziale	Ripristini/Svalutazioni	Saldo Finale
Partecipazioni in altre imprese	2.008	(902)	1.106
Totale	2.008	(902)	1.106

PROSPETTO N.3 BIS ELENCO DELLE PARTECIPAZIONI IN IMPRESE CONTROLLATE, COLLEGATE E ALTRE

(€/migliaia)

Denominazione	Sede	Capitale	Patrimonio netto	Quota partecipazione %	PN di competenza Ligestra	Valore di bilancio
<u>In società controllate</u>						
C.T.O. in Ica	Trieste	112	(7.369)	64,51%		
SAFIM FACTOR in Ica	Roma	2.582	(2.883)	91,80%		
SAFIM LEASING in Ica	Roma	2.582	(22.636)	92,96%		
<u>In società collegate</u>						
CONSORZIO ECOPORTO in liq.	Roma	8	96	33,00%	32	
<u>In altre società</u>						
ALUVAZ	Argentina					
ALUYANA	Venezuela					
CLEARWATER COAL LTD	Canada					
CONSORZIO RECUPERO AREE URBANE in liq.	Roma	26	22	17,30%	4	
FINANZIARIA ERNESTO BRED A	Milano	120	120	1,32%		
INTERPORTO TOSCANO	Guasticce	11.757	19.783	0,22%	43	
ALMAVIVA (EX FINSIEL)	Roma	107.567	74.192	1,04%	772	436
INSAR	Cagliari	26.220	22.918	5,66%	1.297	670
Totale					2.148	1.106

PROSPETTO N.4 VARIAZIONI DEI CONTI DI PATRIMONIO NETTO

(€/migliaia)

Destinazione del risultato d'esercizio				Altre Variazioni				Risultato d'esercizio	Saldo Finale
Saldo Iniziale	Destinazione risultato (+/-)	Distribuzione dividendi (-)	Altre variazioni (+/-)	Incrementi (+)	Decrementi (-)	Riclassifiche (+/-)	Variazione area di cons. (+/-)		
Patrimonio netto									
Capitale Sociale	80.000	-	-	-	-	-	-	-	80.000
Totale	80.000	-	-	-	-	-	-	-	80.000