

per porre in essere ogni possibile iniziativa a sostegno degli impegni presi per una più puntuale erogazione e mantenimento delle contribuzioni pubbliche in sede nazionale e regionale nonché per l'individuazione di ogni altra iniziativa finalizzata al reperimento di contribuzioni alternative, private e pubbliche, indispensabili al mantenimento di quei risultati migliorativi che riguardano anche il contenimento degli oneri finanziari e, soprattutto, circa le modalità di erogazione dei contributi stessi.

Documento programmatico sulla sicurezza

Ai sensi dell'allegato B, punto 26 del D.lgs. n. 196/2003 recante Codice in materia di protezione dei dati personali, si da atto che la Fondazione si è adeguata alle misure in materia di protezione dei dati personali, alla luce delle disposizioni introdotte dal D. Lgs. n. 196/2003 secondo i termini e le modalità ivi indicate. In particolare si segnala che il Documento Programmatico sulla Sicurezza, depositato presso la sede sociale e liberamente consultabile, è stato redatto in data 31/3/2006 protocollo 22/82.

Destinazione dell'utile d'esercizio

Per quanto sopra, ringraziandoVi per la fiducia accordatami, Vi invito ad approvare il bilancio così come presentatoVi, invitandoVi a destinare l'utile a copertura delle perdite precedenti.

IL SOVRINTENDENTE
(M° Maurizio Pietrantonio)



PAGINA BIANCA

**ESTRATTO PER RIASSUNTO DEL VERBALE DELLA SEDUTA
DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DEL 30 GIUGNO 2008****DELIBERAZIONE N° 6/08**

OGGETTO: approvazione bilancio consuntivo esercizio 2007 e piano di risanamento di cui alla nota ministeriale prot. 98895.22.11.04.1 del 20 giugno 2008

L'anno duemilaotto addì trenta del mese di giugno presso la sede della Fondazione, regolarmente convocato, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

	P	A
Dr. Emilio FLORIS - Presidente	X	
M ^o Maurizio PIETRANTONIO - Sovrintendente	X	
Avv. Antonello ARRU - Consigliere		X
Dott. Felice CONTU - "	X	
Ing. Gualtiero CUALBU - "	X	
Sig.ra Gabriella LOCCI - "	X	
Dott. Maurizio PORCELLI - "	X	
Prof. Felice TODDE - "	X	

Presenziano i Revisori dei Conti:

Dr. Giovanni DI COLA - Revisore		X
Dr.ssa Francesca NOCERA - Revisore	X	
Dr. Sergio VACCA - Revisore	X	

Assiste la Dott.ssa Maria Antonietta Pirisi in qualità di Segretario.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

visto

il progetto di bilancio di esercizio al 31.12.2007 redatto secondo le disposizioni di cui all'art. 11 dello Statuto della Fondazione unitamente al piano di risanamento di cui alla nota ministeriale prot. 98895.22.11.04.1 del 20 giugno 2008;

sentiti

gli interventi del Sovrintendente e dei Consiglieri;

vista

la relazione del Collegio dei Revisori dei Conti, nella quale si esprime parere favorevole all'approvazione del bilancio al 31.12.2007 ed al piano di risanamento di cui alla nota ministeriale prot. 98895.22.11.04.1 del 20 giugno 2008;

atteso

che viene posta in votazione l'approvazione del bilancio e il piano di risanamento di cui alla nota ministeriale prot. 98895.22.11.04.1 del 20 giugno 2008;

precisato

che alla votazione non partecipa il Sovrintendente;

con voti unanimi legalmente espressi

d e l i b e r a

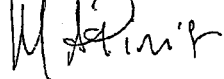
1. di approvare il bilancio di esercizio 2007, con i relativi allegati, che presenta le seguenti risultanze finali:

STATO PATRIMONIALE	
Attività	Euro 33.646.355
Passività e Fondi	33.646.355
Patrimonio netto	5.770.658
Risultato d'esercizio	6.866
CONTO ECONOMICO	
Differenza tra valore e costo della produzione	Euro 648.618
Proventi e oneri finanziari	(958.341)
Proventi e oneri straordinari	(316.589)
Imposte dell'esercizio	
Risultato d'esercizio	6.866

2. di utilizzare l'utile di esercizio a copertura delle perdite pregresse;
3. di approvare il piano di risanamento di cui alla nota ministeriale prot. 98895.22.11.04.1 del 20 giugno 2008.

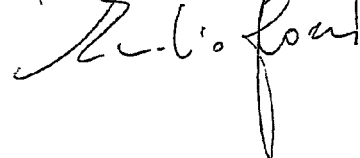
IL SEGRETARIO

(Dott.ssa Maria Antonietta Pirisi)



IL PRESIDENTE

(Dott. Emilio Floris)



RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI REVISORI

VERBALE N. 314

L'anno 2008 il giorno 27 del mese di giugno alle ore 9.00 in Cagliari, presso la sede legale della Fondazione, si è riunito il Collegio dei Revisori per l'esame del bilancio consuntivo al 31.12.2007 e procedere alla predisposizione della relazione accompagnatoria allo stesso.

Sono presenti:

Dott. Giovanni Di Cola	<i>Presidente</i>
Dott. Sergio Vacca	<i>Componente</i>
Dott. Francesca Nocera	<i>Componente</i>

Assiste alla riunione il Rag. Vincenzo Caldo, Direttore Amministrativo, per fornire ogni possibile delucidazione in merito al documento contabile da esaminare.

Il Collegio procede alla verifica dei principali conti del patrimonio e del conto economico ed in particolare la esamina le schede relative alle capitalizzazioni effettuate, rilevando che le stesse appaio congrue rispetto ai costi effettivamente sostenuti ed al possibile loro futuro utilizzo.

Vengono effettuati anche riscontri a campione di alcune schede contabili e della relativa documentazione riscontrando la rispondenza dei documenti con le rilevazioni effettuate.

Il Collegio prende atto della nota del Ministero dei beni e le attività culturali del 20 giugno 2008, prot. N. 98895.22.11.04.1 con la quale, tra l'altro, si chiede alla Fondazione di trasmettere, entro il 30 giugno 2008, sia il conto consuntivo 2007 sia il piano di risanamento. Per quest'ultimo aspetto Il Sovrintendente ha predisposto un apposito documento nel quale sostanzialmente emerge, in particolare, che:

- per ciascuno degli esercizi finanziari 2008, 2009 e 2010 la Fondazione potrà beneficiare di un contributo straordinario statale, che al momento non è possibile quantificare, ma che potrà essere destinato alla riduzione dell'indebitamento complessivo;

- il trend negativo di incremento dell'indebitamento per effetto del pagamento degli interessi passivi sulle anticipazioni di cassa si ridurrà a seguito del nuovo contratto con il Banco di Sardegna, Istituto risultato aggiudicatario della gara di affidamento del 20 giugno 2008, in quanto lo spread (euribor 3m base 360) si riduce dal 2,40% al 0,20%;
- realizzazione nel corso della gestione di economie e razionalizzazione di spese;
- conferma delle attuali contribuzioni pubbliche e private;
- attivazione di contributi straordinari per progetti cofinanziati dall'Unione Europea (F.di P.O.R. Grandi manifestazioni di interesse turistico).

Conclusivamente, l'effettivo ammontare dell'importo dell'indebitamento che sarà possibile ridurre sarà noto solamente a seguito del verificarsi degli eventi sopra descritti. Il Collegio raccomanda, a seguito dell'avvenuta approvazione del piano di risanamento da parte del Consiglio d'Amministrazione, di monitorare costantemente la situazione debitoria allocando le risorse che perverranno dal fondo di cui alla legge finanziaria 2008 per la capitalizzazione, ad estinguere quelle passività particolarmente onerose sul piano economico.

Al termine dell'esame il Collegio all'unanimità, delibera di accompagnare il bilancio chiuso al 31.12.2007 con la seguente relazione:

Relazione del Collegio dei Revisori sul
Bilancio Consuntivo chiuso al 31.12.2007

Signori Consiglieri,

Abbiamo esaminato il bilancio consuntivo dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2007, redatto dal Sovrintendente ai sensi di legge e da questi messo a disposizione di quest'organo di controllo unitamente ai prospetti di dettaglio.

L'esercizio chiude con un utile di € 6.866, risultante dalla sommatoria delle seguenti poste del conto economico

Conto economico		
Valore della produzione	€	29.745.359
Costi della produzione	€	- 29.096.741
Differenza valore-costi della produzione	€	648.618
Proventi e oneri finanziari	€	- 958.341
Rettifiche di valore di attività finanziarie	€	0
Proventi e oneri straordinari	€	316.589
Imposte dell'esercizio	€	0
Utile dell'esercizio 2007	€	6.866

Così come previsto dall'art. 10.2 dello Statuto della Fondazione approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 10 del 12.07.2006, trasmesso agli Organi di Vigilanza, e dalla nuova normativa del diritto societario di cui al D.Lgs. 17.01.2003, n.6, al Collegio dei Revisori compete anche la funzione del controllo contabile ex art. 2409 bis del codice civile.

1. Per le funzioni ex art. 2409 ter del codice civile

Il predetto Collegio ha pertanto svolto anche le funzioni di controllo contabile sul bilancio consuntivo della Fondazione chiuso al 31.12.2007.

L'esame è stato condotto sulla base dei principi per la revisione contabile, anche mediante verifiche a campione. In conformità ai predetti principi, il controllo contabile è stato pianificato e svolto al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio dell'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile.

Il procedimento di controllo contabile comprende l'esame, sulla base delle verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenute nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dal Sovrintendente e dall'Ufficio del Direttore Amministrativo.

Riteniamo, quindi, che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per la formulazione del nostro giudizio professionale.

Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati ai fini comparativi secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alla precedente relazione depositata.

In relazione ai dati contenuti nel predetto documento contabile, questo Collegio dei Revisori conferma la loro rispondenza con le risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute.

Il Collegio procede alla comparazione dei dati del preventivo con quelli equipollenti del consuntivo:

<u>ENTRATE:</u>	<u>Preventivo</u>	<u>Consuntivo</u>
Ricavi per le vendite e delle prestazioni	€ 2.235.650	€ 2.517.206
Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	€ 845.000	€ 1.064.395
Altri ricavi e proventi	€ 59.000	€ 143.199
Contributi in conto esercizio	€ 25.290.674	€ 26.020.559
Proventi finanziari		€ 66
Proventi straordinari		€ 385.795
	-----	-----
TOTALE ENTRATE	€ 28.430.324	€ 30.131.220

USCITE:

	<u>Preventivo</u>	<u>Consuntivo</u>
Materie prime, sussid., di consumo e diverse	€ 662.250	€ 506.191
Costi per servizi	€ 7.862.710	€ 10.493.191
Godimento beni di terzi	€ 462.400	€ 465.855
Costi per il personale	€ 17.458.000	€ 16.254.547
Ammortamenti e svalutazioni	€ 1.200.000	€ 1.232.159
Oneri diversi di gestione	€ 121.800	€ 144.798
Oneri finanziari	€ 653.445	€ 958.407
Oneri straordinari		€ 69.206
	-----	-----
TOTALE USCITE	€ 28.420.605	€ 30.124.354
Utile netto d'esercizio	9.719	€ 6.866

Il Collegio rileva che sostanzialmente i dati esposti in preventivo sono stati confermati con gli equipollenti in consuntivo tranne che:

- entrate:

1) si registrano + € 730.000 circa sul versante dei contributi in conto esercizio. Ai minori contributi realizzati in meno dallo Stato (- € 120.000 circa), dalla Regione Sardegna (- € 1.400.000) e da quelli relativi alla progettazione integrata (- € 160.000 circa) si registra la contabilizzazione dei contributi regionali finalizzati per "un'Isola

in festival" (+ € 2.010.000) ed a quelli ricevuti da diversi per l'Orchestra giovanile di S.Elia (+ € 137.560) a cui si aggiungono quelli ricevuti dal Comune per la manutenzione Anfiteatro (+ € 154.080).

2) si registrano + € 200.000 sul versante degli "Incrementi per immobilizzazioni per lavori interni". Il maggior importo consuntivato si riferisce ad più puntuale contabilizzazione effettuata per lavori interni relativi a:

Die Vogel per € 408.395

Un Ballo in maschera per € 200.000

Orfeo all'inferno per € 456.000

capitalizzazioni sulle quali il Collegio ha espresso il proprio assenso.

- Uscite:

1) si registrano + € 2.630mila circa sul versante "costi per esercizio". Essi si riferiscono alla contabilizzazione, in tale comparto, dei costi finalizzati per "un'Isola in festival" (€ 2.010.000) ed a quelli ricevuti da diversi per l'Orchestra giovanile di S.Elia (€ 137.560) ed alle spese sostenute per la manutenzione dell'Anfiteatro (€ 45.000 circa).

2) si registrano + € 300.000 per oneri finanziari (interessi passivi). Pur in presenza di minori interessi consuntivati su c/c per anticipazioni su contributi si devono registrare € 50.000 in più dovuti all'innalzamento dei tassi di interesse sui mutui a tasso variabile e soprattutto € 270.000 dovuti al mancato versamento del contributo dell'esercizio 2006 e 2007 da parte della Fondazione Banco di Sardegna e su cui la Fondazione, regolarmente autorizzata dal C.d.A. ha chiesto e ricevuto pari anticipazione da parte del Banco di Sardegna.

Per quanto attiene la valutazione del patrimonio sociale, il Collegio dei Revisori conferma che i criteri non sono variati rispetto a quelli adottati nel precedente esercizio e che sono conformi alle norme stabilite dall'art. 2426 in quanto:

- 1) le immobilizzazioni immateriali e materiali sono iscritte al costo d'acquisto (comprensivo di eventuali oneri accessori) al netto degli ammortamenti sistematicamente determinati dall'organo amministrativo in relazione alla residua possibilità di utilizzazione dei beni di riferimento;
- 2) I crediti sono stati esposti al presumibile valore di realizzo;

- 3) i ratei e risconti passivi sono stati determinati nel rispetto del principio della competenza temporale e con il nostro consenso.

Diamo pertanto atto che il bilancio è stato redatto con l'osservanza dei disposti degli artt. 2423 e 2423 bis del codice civile. Nella sua stesura sono stati adottati i criteri di valutazione che rispettano i disposti dell'art. 2426 del codice civile, conformi ad accreditati principi contabili da noi condivisi.

Il Sovrintendente, nella redazione del bilancio, non ha fatto ricorso alla deroga prevista dall'art. 2423 comma 4 del codice civile.

La nota integrativa rispetta il contenuto obbligatorio previsto dall'art. 2427 del codice civile, corrispondendo alle stesse risultanze dei libri e delle scritture contabili, e fornisce un quadro completo della situazione della Fondazione.

Il Collegio Sindacale ritiene che il lavoro svolto, come sopra evidenziato, abbia fornito una ragionevole base per esprimere il conclusivo giudizio che l'esaminato progetto di bilancio della Fondazione del Teatro Lirico di Cagliari chiuso al 31 dicembre 2007 è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione, è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria ed il risultato economico della Società.

2. Per le funzioni ex art. 2403 e art. 2429 del codice civile

Risulta dagli atti e verbali trascritti sull'apposito libro delle adunanze del Collegio, che i Revisori in carica nel corso dell'esercizio 2007 hanno svolto l'attività di vigilanza prevista dall'art. 2403 del codice civile, partecipando alle riunioni del Consiglio di Amministrazione, ed in ossequio ai doveri di cui all'art. 2403 codice civile, controllato sotto l'aspetto formale l'amministrazione della fondazione, vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto, nonché sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Il Collegio ha, inoltre, svolto le seguenti attività:

- ha partecipato alle adunanze del Consiglio di Amministrazione, svoltesi nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento, e per le quali si può ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale;
- ha acquisito conoscenza e vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo della società, e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, sull'affidabilità di questo ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione,

mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni, e mediante l'esame dei documenti aziendali che ci sono stati trasmessi; a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Nel corso dell'attività di vigilanza sopra descritta il predetto Collegio non è venuto a conoscenza, né ha rilevato direttamente, violazioni o fatti omissivi che abbiano imposto il suo intervento.

Non ha ricevuto denunce ai sensi dell'art. 2408 del Codice Civile, né ha dovuto esprimere pareri.

Per quanto riguarda il bilancio chiuso al 31.12.2007 il suddetto Collegio ha provveduto a riscontrare la sua rispondenza ai fatti ed alle informazioni di cui è venuto a conoscenza nello svolgimento dell'attività di vigilanza sopra descritta e nell'esercizio dei propri poteri di ispezione e controllo.

Sulla base delle riscontrate risultanze, questo Collegio dei Revisori ritiene necessario richiamare l'attenzione sull'esigenza di un costante aggiornamento dei fatti aziendali al fine di permettere una adeguata e tempestiva rilevazione degli scostamenti dell'andamento aziendale rispetto ai piani previsionali dell'impresa nonché sulla necessità di una attenta gestione dei crediti e del ricorso all'indebitamento bancario anche al fine di perseguire obiettivi per il contenimento di tali esposizioni.

L'esercizio, come indicato in premessa, chiude con un risultato positivo di Euro 6.866 ed il Sovrintendente, nella nota integrativa, ha illustrato i criteri di valutazione delle varie appostazioni ed ha fornito le informazioni richieste dalla normativa sia sullo Stato Patrimoniale che sul Conto Economico, fornendo altresì le altre informazioni ritenute necessarie alla più esauriente intelligibilità del bilancio

In considerazione di quanto sopra il Collegio esprime il suo assenso in merito all'approvabilità del bilancio.

IL COLLEGIO DEI REVISORI

Dott. Giovanni DI COLA

Dott. Sergio VACCA

Dott.ssa Francesca NOCERA

Letto, confermato e sottoscritto.

BILANCIO CONSUNTIVO

Nota integrativa al bilancio al 31/12/2007

Gli importi presenti sono espressi in euro

Premessa

Il bilancio che sottoponiamo alla Vostra approvazione è stato redatto in conformità ai criteri previsti dalla vigente normativa civilistica, adottando le nuove disposizioni in materia di diritto societario introdotte dal D.Lgs. n. 6 del 17 gennaio 2003 e successive modificazioni ed integrazioni interpretata ed integrata dai principi contabili emanati dagli Ordini Professionali (Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri). Il bilancio è composto da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa ed è corredato dalla Relazione sulla Gestione. Per quanto riguarda l'andamento dell'attività della Fondazione Teatro Lirico di Cagliari, nonché gli eventi successivi intervenuti dopo la data di bilancio, si fa rinvio anche a quanto indicato nella Relazione sulla gestione. Inoltre, al fine di offrire una migliore informativa, è stato redatto il Rendiconto Finanziario incluso nella Relazione sulla gestione, il quale evidenzia le variazioni di liquidità intervenute nel periodo.

Criteri di formazione

Di seguito esponiamo i criteri di valutazione più significativi utilizzati nella valutazione delle singole poste di bilancio, invariate rispetto al precedente esercizio. I principi ed i criteri presi a riferimento sono quelli stabiliti dalle vigenti norme di legge per i bilanci d'esercizio, adottando le nuove disposizioni in materia di diritto societario introdotte dal D.Lgs. n. 6 del 17 gennaio 2003 e successive modificazioni ed integrazioni, interpretate ed integrate dai principi contabili enunciati dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri, dai documenti emessi dall'O.I.C. (Organismo Italiano di Contabilità). La valutazione delle singole poste è stata fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività tenendo conto della funzione economica degli elementi dell'attivo e del passivo (cosiddetto "principio della prevalenza della sostanza sulla forma").

Nella redazione del bilancio al 31 dicembre 2007 non sono state effettuate stime diverse rispetto all'esercizio precedente.

Il bilancio dell'esercizio chiuso ad 31/12/2007 di cui la presente Nota Integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423 c. 1 C.C., corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto nel rispetto del principio della chiarezza e con l'obiettivo di rappresentare in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della Fondazione e il risultato economico dell'esercizio.

Si evidenzia che laddove necessario nel presente bilancio la citazione delle norme fiscali è riferita alle disposizioni previste dalla riforma fiscale, entrata in vigore dal 1 gennaio 2004 e introdotta dal D.Lgs. del 12/12/2003 n. 344 e successive modificazioni ed integrazioni.

La funzione della presente Nota non è solo quella di descrivere o di commentare i dati esposti nello schema di bilancio (Stato Patrimoniale e Conto Economico) ma anche quello di offrire un efficace strumento interpretativo ed integrativo della situazione patrimoniale, economica e finanziaria della Fondazione e dei risultati conseguiti.

Accanto agli aspetti contabili verranno fornite alcune informazioni sulle attività svolte al fine di offrire la ricercata “compiutezza ed analiticità” dell’informazione.

Verrà, inoltre, fornita ogni informazione ritenuta necessaria per una veritiera, chiara e completa comunicazione di bilancio per la piena comprensione delle attività svolta e della situazione patrimoniale della Fondazione.

Criteri di valutazione

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2007 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei medesimi principi.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell’attività.

L’applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l’effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente e attribuito all’esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

Immobilizzazioni

Immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci.

Per quanto concerne il valore del diritto di utilizzo del Teatro Comunale di Cagliari e all’Anfiteatro Romano già rilevato al 31/12/1998 per euro 16.992.722 a seguito delle valutazioni a suo tempo operate dal perito nominato dal Presidente del Tribunale di Cagliari, non è stata calcolata nessuna quota di ammortamento. I “costi d’impianto e d’ampliamento” valutati in iniziali Euro 500.000,00= sono ammortizzati con una aliquota del 1% in applicazione del Principio contabile n. 16 (paragrafo D.XI) e n. 24. Per ciò che concerne il diritto di utilizzo dell’Anfiteatro Romano, esso deriva dalla convenzione stipulata dalla Fondazione Teatro Lirico di Cagliari con il Comune di Cagliari avente scadenza il 31/12/2005 e riconfermata a tutto il 31/12/2007. Nel corso dell’esercizio 2007 il Comune di Cagliari ha ritenuto di dover concedere, per breve periodo, anche ad altri operatori di spettacolo la possibilità di poter fruire dell’utilizzo della suddetta struttura.

Per le quote di ammortamento degli altri beni materiali si sono adottati i seguenti coefficienti:

Spese di pubblicità 1/3;

Software 1/3.

La consistenza dei suddetti beni che al 31/12/2006 era pari a euro 106.674=(software pari a € 55.939= e spese pubblicità da ammortizzare pari a € 50.735=) a cui si correlavano quote di ammortamento per complessivi euro 90.924.

Al 31/12/2007 non si registrano incrementi per i suddetti beni che si confermano in euro 106.674 mentre le relative quote di ammortamento si adeguano a euro 101.424.

Le capitalizzazioni sopra indicate sono state effettuate con l'assenso del Collegio dei Revisori ai sensi dell'articolo 2424 e segg. C.C.

Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti commerciali e gli sconti cassa di ammontare rilevante.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote, non modificate rispetto all'esercizio precedente e ridotte alla metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene:

- terreni e fabbricati: 3%
- impianti e macchinari: 10%
- attrezzature: 15,5%
- macchinari da proiezione ed impianto sonoro: 19%
- mobili e macchine d'ufficio : 12%
- macchine d'ufficio elettromeccaniche ed elettroniche: 20%
- autoveicoli da trasporto: 20%
- autovetture : 25%.

Non sono state effettuate rivalutazioni discrezionali o volontarie e le valutazioni effettuate trovano il loro limite massimo nel valore d'uso dell'immobilizzazione stessa.

Crediti

Sono esposti al presumibile valore di realizzo. Nel corso dell'esercizio 2007 la Fondazione non ha effettuato accantonamenti al Fondo svalutazione crediti.

Debiti

Sono rilevati al loro valore nominale, adeguato per resi o rettifiche di fatturazione.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.