

**RELAZIONE DELLA SOCIETÀ DI REVISIONE  
AI SENSI DELL'ART 2409-TER DEL CODICE CIVILE**

**Al Consiglio di Amministrazione della  
FONDAZIONE ARENA DI VERONA**

1. Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della Fondazione Arena di Verona (successivamente "Fondazione") chiuso al 31 dicembre 2007. La responsabilità della redazione del bilancio compete al Sovrintendente della Fondazione. E' nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sulla revisione contabile.
2. Il nostro esame è stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione contabile. In conformità a tali principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenute nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dal Sovrintendente. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati ai fini comparativi secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alla relazione da noi emessa in data 30 luglio 2007.

3. A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio della Fondazione Arena di Verona al 31 dicembre 2007 è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della Fondazione.
4. Per una migliore comprensione del bilancio d'esercizio si richiama l'attenzione sulle seguenti informazioni più ampiamente descritte nella nota integrativa e nella relazione sulla gestione:
  - Nelle immobilizzazioni immateriali risultano iscritti Euro 31.694 migliaia, principalmente relativi al diritto d'uso per l'utilizzo dell'Anfiteatro Arena e degli altri locali destinati all'attività istituzionale della Fondazione. La valutazione di tali diritti consegue alla perizia redatta in sede di trasformazione dell'Ente Autonomo Arena di Verona in Fondazione ai sensi del D. Lgs. 367/96. In considerazione del carattere perenne di tale diritto e della sua indisponibilità, la Fondazione non ammortizza tale posta attiva dello stato patrimoniale.

- La Fondazione, nell'esercizio in corso ed in quelli precedenti, ha sostenuto perdite significative. In considerazione del piano strategico avviato da parte degli Amministratori per individuare le azioni da intraprendere per il rilancio della Fondazione ed il miglioramento ulteriore della sostenibilità economica della stessa, il bilancio d'esercizio è stato redatto nella prospettiva della continuazione dell'attività, adottando i principi contabili relativi ad un'impresa in normale funzionamento. La recuperabilità dei valori delle immobilizzazioni immateriali e materiali, degli altri elementi dell'attivo iscritti in bilancio e la classificazione delle poste nello stato patrimoniale dipendono dal raggiungimento dell'equilibrio economico, e comunque, dal mantenimento di un adeguato supporto finanziario da parte dei "Soci Privati" e da "Enti Pubblici".

DELOITTE & TOUCHE S.p.A.



Giancarlo De Marchi  
Socio

Verona, 25 luglio 2008

BILANCIO CONSUNTIVO

**FONDAZIONE ARENA DI VERONA**

PIAZZA BRA, 28 - 37121 VERONA VR

Numero R.E.A. 301845

Codice Fiscale e Registro Imprese di Verona n. 00231130238

**BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31.12.2007**

| <b><u>STATO PATRIMONIALE - ATTIVO</u></b>      | <b>31.12.2007</b> | <b>31.12.2006</b> |
|------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>                     |                   |                   |
| <b>I) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI</b>         |                   |                   |
| 3) Diritti brevetto ind. e utilizz. op. ing.   | 245.018           | 262.622           |
| 4) Concessioni, lic., marchi e diritti sim.    | 31.696.753        | 31.705.179        |
| 6) Immobilizzazioni in corso e acconti         | 0                 | 0                 |
| <b>I TOTALE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI</b>   | <b>31.941.771</b> | <b>31.967.801</b> |
| <b>II) IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI</b>          |                   |                   |
| 2) Impianti e macchinari                       | 1.702.913         | 1.937.028         |
| 3) Attrezzature industriali e commerciali      | 156.399           | 197.361           |
| 4) Altri beni                                  | 7.113.478         | 6.571.937         |
| 5) Immobilizzazioni in corso e acconti         | 19.497            | 143.322           |
| <b>II TOTALE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI</b>    | <b>8.992.287</b>  | <b>8.849.648</b>  |
| <b>III) IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE</b>       |                   |                   |
| 2) Crediti (immob. finanziarie) verso:         |                   |                   |
| <i>d) altri esigibili</i>                      |                   |                   |
| <i>d2) altri esigibili entro es. succ.</i>     | 432.778           | 494.105           |
| <i>d TOTALE altri esigibili</i>                | 432.778           | 494.105           |
| 2 TOTALE Crediti (immob. finanziarie)          | 432.778           | 494.105           |
| <b>III TOTALE IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE</b> | <b>432.778</b>    | <b>494.105</b>    |
| <b>B TOTALE IMMOBILIZZAZIONI</b>               | <b>41.366.836</b> | <b>41.311.554</b> |
| <b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>                    |                   |                   |
| <b>I) RIMANENZE</b>                            |                   |                   |
| 1) di materie prime, suss. e cons.             | 203.235           | 116.915           |

|                                                    |                   |                   |
|----------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| 2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati | 112.311           | 6.997             |
| <b>I TOTALE RIMANENZE</b>                          | <b>315.546</b>    | <b>123.912</b>    |
| <b>II) CREDITI (Att. circ.) VERSO:</b>             |                   |                   |
| 1) Clienti:                                        |                   |                   |
| a) Crediti v/clienti entro es. successivo          | 710.649           | 594.558           |
| 1 TOTALE Clienti                                   | 710.649           | 594.558           |
| 4) Verso Enti pubblici di riferimento              | 873.986           | 0                 |
| 4-bis) Crediti tributari                           |                   |                   |
| a) esigibili entro esercizio successivo            | 939.719           | 1.757.008         |
| <b>4-bis TOTALE Crediti tributari</b>              | <b>939.719</b>    | <b>1.757.008</b>  |
| 4-ter) imposte anticipate                          |                   |                   |
| a) esigibili entro esercizio successivo            | 9.297             | 9.066             |
| b) esigibili oltre esercizio successivo            | 9.403             | 17.722            |
| <b>4-ter Totale imposte anticipate</b>             | <b>18.700</b>     | <b>26.788</b>     |
| 5) Altri (circ.):                                  |                   |                   |
| a) esigibili entro esercizio successivo            | 3.976.906         | 2.834.268         |
| 5 TOTALE Altri (circ.)                             | 3.976.906         | 2.834.268         |
| <b>II TOTALE CREDITI (Att. circ.) VERSO</b>        | <b>6.519.960</b>  | <b>5.212.622</b>  |
| <b>IV) DISPONIBILITA' LIQUIDE</b>                  |                   |                   |
| 1) Depositi bancari e postali                      | 25.851            | 830.428           |
| 2) Assegni                                         | 0                 | 86.269            |
| 3) Danaro e valori in cassa                        | 39.269            | 28.725            |
| <b>IV TOTALE DISPONIBILITA' LIQUIDE</b>            | <b>65.120</b>     | <b>945.422</b>    |
| <b>C TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE</b>                  | <b>6.900.626</b>  | <b>6.281.956</b>  |
| <b>D) RATEI E RISCONTI</b>                         |                   |                   |
| 2) Altri ratei e risconti                          | 136.204           | 259.669           |
| <b>D TOTALE RATEI E RISCONTI</b>                   | <b>136.204</b>    | <b>259.669</b>    |
| <b>TOTALE STATO PATRIMONIALE - ATTIVO</b>          | <b>48.403.666</b> | <b>47.853.179</b> |
| <b><u>STATO PATRIMONIALE - PASSIVO</u></b>         |                   |                   |
| <b>A) PATRIMONIO NETTO</b>                         |                   |                   |
| 1) Patrimonio di dotazione                         | 20.727.405        | 24.408.261        |

|                                                            |             |             |
|------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| <b>V) Riserve statutarie</b>                               | 0           | 0           |
| <b>VIII) Utili (perdite) portati a nuovo</b>               | 0           | 0           |
| <b>IX) Utile (perdita) dell' esercizio</b>                 | (4.611.790) | (3.680.856) |
| <b>A TOTALE PATRIMONIO NETTO</b>                           | 16.115.615  | 20.727.405  |
| <br><b>B) FONDI PER RISCHI E ONERI</b>                     |             |             |
| 2) F.do imposte anche differite                            | 0           | 570         |
| 3) Altri acc.ti e fondi                                    | 1.308.014   | 1.163.224   |
| <b>B TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI</b>                   | 1.308.014   | 1.163.794   |
| <br><b>C) TRATTAMENTO FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO</b> | 8.968.834   | 8.784.950   |
| <b>D) DEBITI</b>                                           |             |             |
| 3) Debiti verso banche                                     | 11.973.948  | 7.500.684   |
| 6) Acconti                                                 |             |             |
| a) esigibili entro es. succ.                               | 55.506      | 0           |
| 6 TOTALE Acconti                                           | 55.506      | 0           |
| 7) Debiti verso fornitori                                  |             |             |
| a) Debiti verso fornitori entro es. successivo             | 5.164.943   | 3.398.109   |
| 7 TOTALE Debiti verso fornitori                            | 5.164.943   | 3.398.109   |
| 10) Debiti verso Comune di Verona                          | 0           | 0           |
| 12) Debiti tributari                                       |             |             |
| a) esigibili entro es. succ.                               | 656.124     | 541.519     |
| 12 TOTALE Debiti tributari                                 | 656.124     | 541.519     |
| 13) Debiti verso Istituti previdenziali:                   |             |             |
| a) esigibili entro es. succ.                               | 923.283     | 1.021.228   |
| 13 TOTALE Debiti verso Istituti previdenziali              | 923.283     | 1.021.228   |
| 14) Altri debiti:                                          |             |             |
| a) esigibili entro es. succ.                               | 2.694.176   | 4.146.286   |
| 14 TOTALE Altri debiti                                     | 2.694.176   | 4.146.286   |
| <b>D TOTALE DEBITI</b>                                     | 21.467.980  | 16.607.826  |
| <br><b>E) RATEI E RISCONTI</b>                             |             |             |
| 2) Altri ratei e risconti                                  | 543.223     | 569.204     |
| <b>E TOTALE RATEI E RISCONTI</b>                           | 543.223     | 569.204     |

|                                            |                   |                   |
|--------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>TOTALE STATO PATRIMONIALE - PASSIVO</b> | <b>48.403.666</b> | <b>47.853.179</b> |
|--------------------------------------------|-------------------|-------------------|

**CONTI D'ORDINE****II) ALTRI CONTI D'ORDINE - RISCHI - IMPEGNI**

|                         |         |         |
|-------------------------|---------|---------|
| a) Assegni in deposito  | 0       | 0       |
| b) Fidejussioni passive | 154.937 | 154.937 |

\* \* \*

| <b><u>CONTO ECONOMICO</u></b>                         | <b>31.12.2007</b> | <b>31.12.2006</b> |
|-------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>A) VALORE DELLA PRODUZIONE</b>                     |                   |                   |
| 1) Ricavi vendite e prestazioni                       | 25.758.918        | 24.445.862        |
| 4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni  | 3.649.309         | 2.583.891         |
| 5) Altri ricavi e proventi                            |                   |                   |
| a) Altri ricavi e proventi                            | 4.518.605         | 4.764.785         |
| b) Contributi conto esercizio                         | 18.215.554        | 16.933.268        |
| <b>5 TOTALE Altri ricavi e proventi</b>               | <b>22.734.159</b> | <b>21.698.053</b> |
| <b>A TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE</b>               | <b>52.142.386</b> | <b>48.727.806</b> |
| <b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE</b>                      |                   |                   |
| 6) materie prime suss. cons. merci                    |                   |                   |
| a) materie prime suss. cons. merci                    | 2.795.655         | 1.871.646         |
| <b>6 TOTALE materie prime suss. cons. merci</b>       | <b>2.795.655</b>  | <b>1.871.646</b>  |
| 7) servizi                                            | 18.584.714        | 16.599.072        |
| 8) per godimento di beni di terzi                     | 1.279.249         | 1.129.215         |
| 9) per il personale:                                  |                   |                   |
| a) salari e stipendi                                  | 21.250.095        | 20.973.754        |
| b) oneri sociali                                      | 5.415.275         | 5.350.995         |
| c) trattamento di fine rapporto                       | 1.387.260         | 1.337.497         |
| e) altri costi                                        | 276.202           | 265.036           |
| <b>9 TOTALE per il personale</b>                      | <b>28.328.832</b> | <b>27.927.282</b> |
| 10) ammortamenti e svalutazioni                       |                   |                   |
| a) ammort. immobilizz. immateriali                    | 203.691           | 193.403           |
| b) ammort. immobilizz. materiali                      | 3.247.234         | 2.831.330         |
| c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni          | 660.465           | 0                 |
| d) svalutaz. attivo circolante:                       |                   |                   |
| d1) svalutaz. crediti (attivo circ.)                  | 0                 | 0                 |
| d TOTALE svalutaz. attivo circolante                  | 0                 | 0                 |
| <b>10 TOTALE ammortamenti e svalutazioni</b>          | <b>4.111.390</b>  | <b>3.024.733</b>  |
| 11) variazioni rimanenze di materie prime, suss. con. | (191.634)         | 18.450            |
| 12) accantonamenti per rischi                         | 323.670           | 121.584           |
| 13) altri accantonamenti                              | 0                 | 0                 |
| 14) oneri diversi di gestione                         | 573.617           | 1.191.975         |

|                                                                                 |             |             |
|---------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| <b>B TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE</b>                                          | 55.805.493  | 51.883.957  |
| <b>A-B TOTALE DIFFERENZA TRA VALORI E COSTI DI PRODUZIONE</b>                   | (3.663.107) | (3.156.151) |
| <b>C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>                                           |             |             |
| <b>16) Altri proventi finanz. (non da partecipaz.)</b>                          |             |             |
| <i>a) proventi fin. (int.) da crediti immobilizz.</i>                           |             |             |
| <i>a4) da altri</i>                                                             | 13.841      | 17.927      |
| <i>a TOTALE proventi fin. (int.) da crediti immobilizz.</i>                     | 13.841      | 17.927      |
| <i>d) proventi finanz. diversi dai precedenti</i>                               |             |             |
| <i>d4) da altri</i>                                                             | 23.808      | 11.405      |
| <i>d TOTALE proventi finanz. diversi dai precedenti</i>                         | 23.808      | 11.405      |
| <b>16 TOTALE Altri proventi finanz. (non da partecipaz.)</b>                    | 37.649      | 29.332      |
| <b>17) interessi e altri oneri finanziari da:</b>                               |             |             |
| <i>d) debiti verso banche</i>                                                   | 563.350     | 296.808     |
| <b>17 TOTALE Interessi e altri oneri finanziari</b>                             | 563.350     | 296.808     |
| <b>15+16-17 TOTALE DIFFERENZA PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>                   | (525.701)   | (267.476)   |
| <b>E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI</b>                                         |             |             |
| <b>20) Proventi straordinari</b>                                                |             |             |
| <i>a) Proventi straordinari</i>                                                 | 63.782      | 363.499     |
| <b>20 TOTALE Proventi straordinari</b>                                          | 63.782      | 363.499     |
| <b>21) Oneri straordinari</b>                                                   |             |             |
| <i>c) oneri straord.</i>                                                        | 18.629      | 0           |
| <b>21 TOTALE Oneri straordinari</b>                                             | 18.629      | 0           |
| <b>20-21 TOTALE DELLE PARTITE STRAORDINARIE</b>                                 | 45.153      | 363.499     |
| <b>A-B+C+D+E TOTALE RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE</b>                           | (4.143.655) | (3.060.128) |
| <b>22) Imposte sul reddito dell' esercizio,correnti,differite e anticipate</b>  |             |             |
| <i>a) imposte correnti</i>                                                      | 460.616     | 621.718     |
| <i>b) imposte differite (anticipate)</i>                                        | 7.519       | (990)       |
| <b>22) Totale Imposte sul reddito dell'eser., correnti differ. e anticipate</b> | 468.135     | 620.728     |
| <b>26) UTILE (PERDITA) DELL' ESERCIZIO</b>                                      | (4.611.790) | (3.680.856) |

| RENDICONTO FINANZIARIO                                         |  |  |          |         |
|----------------------------------------------------------------|--|--|----------|---------|
|                                                                |  |  | 2007     | 2006    |
| <b>A. FLUSSO MONETARIO DA (PER) ATTIVITA' DI ESERCIZIO</b>     |  |  |          |         |
| Risultato dell'esercizio                                       |  |  | (4.612)  | (3.681) |
| Ammortamenti Imm. Immat                                        |  |  | 204      | 193     |
| Ammortamenti Imm. Mat                                          |  |  | 3.247    | 2.831   |
| Svalutazioni delle immobilizzazioni                            |  |  | 660      | 0       |
| Variazione netta Fondo TFR                                     |  |  | 184      | 334     |
| Variazione netta altri fondi                                   |  |  | 144      | (1.131) |
| Proventi straordinari                                          |  |  | 0        | 0       |
| Plusvalenze/(Minusvalenze)                                     |  |  | (12)     | (12)    |
| Autofinanziamento dall'attività di esercizio                   |  |  | (184)    | (1.465) |
| <b>(Impieghi) Fonti per -</b>                                  |  |  |          |         |
| (Incremento) Decremento delle rimanenze                        |  |  | (192)    | 18      |
| (Incremento) Decremento crediti netti v/clienti                |  |  | (116)    | (229)   |
| Incremento (Decremento) debiti v/fornitori                     |  |  | 1.822    | (827)   |
| (Incremento) Decremento netto altri crediti                    |  |  | (1.130)  | 2.476   |
| Incremento (Decremento) altre passività                        |  |  | (1.435)  | 1.385   |
| (Incremento) Decremento ratei e risconti attivi                |  |  | 123      | 47      |
| (Incremento) Decremento ratei e risconti passivi               |  |  | (26)     | 88      |
|                                                                |  |  | (1.138)  | 1.492   |
| <b>B. FLUSSO MONETARIO DA (PER) ATTIVITA' DI INVESTIMENTO</b>  |  |  |          |         |
| Investimenti in Immobilizzazioni:                              |  |  |          |         |
| - immateriali                                                  |  |  | (215)    | (237)   |
| - materiali                                                    |  |  | (4.013)  | (2.678) |
| - finanziarie                                                  |  |  | 0        | 0       |
| Prezzo di realizzo o valore di rimborso delle immobilizzazioni |  |  | 12       | 48      |
| Totale                                                         |  |  | (4.216)  | (2.868) |
| <b>C. FLUSSO MONETARIO DA (PER) ATTIVITA' FINANZIARIE</b>      |  |  |          |         |
| Quote di finanziamenti rimborsate                              |  |  | 0        | 0       |
| Accensione nuovi mutui                                         |  |  | 0        | 0       |
| Totale                                                         |  |  | 0        | 0       |
| <b>E. FLUSSO MONETARIO GENERATO NEL PERIODO</b>                |  |  | (5.354)  | (1.375) |
| <b>F. DISPONIBILITA' FINANZIARIE ALL'INIZIO DELL'ESERCIZIO</b> |  |  | (6.555)  | (5.180) |
| <b>G. DISPONIBILITA' FINANZIARIE ALLA FINE DELL'ESERCIZIO</b>  |  |  | (11.909) | (6.555) |

## **NOTA INTEGRATIVA**

La Fondazione Arena di Verona è Persona Giuridica di diritto privato che persegue, per la Città di Verona, finalità di diffusione, promozione e sviluppo dell'arte e dello spettacolo musicale e di educazione musicale della collettività.

### **STRUTTURA E CONTENUTO DEL BILANCIO**

Il bilancio è costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico e dalla presente nota integrativa ed è corredato dalla Relazione del Sovrintendente sull'andamento della gestione e sulla situazione della Fondazione.

E' stato redatto, giusto l'art. 16 del D.L.vo 367/96, conformemente al dettato degli artt. 2423 e seguenti del Codice Civile, tenendo conto della peculiarità della Fondazione; in particolare, il bilancio è stato redatto in conformità alla vigente normativa del Codice Civile, tenendo conto, ove applicabile, anche dei principi contabili dell'OIC – Organismo Italiano di Contabilità.

La valutazione delle voci di bilancio è stata effettuata ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato. L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste attive e passive per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio della competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

Lo schema di bilancio previsto dal Codice Civile è stato comunque, come nel passato, parzialmente adattato, inserendo, ove necessario, descrizioni più consone a rappresentare il contenuto delle voci, al fine di riflettere con maggiore chiarezza la situazione patrimoniale, economica e finanziaria della Fondazione. Inoltre, in allegato è presentato il rendiconto finanziario.

La presente nota integrativa intende fornire l'illustrazione e l'analisi dei dati di bilancio al fine di consentire una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico dell'esercizio.

### **PRINCIPI CONTABILI E CRITERI DI VALUTAZIONE**

Il bilancio è redatto in conformità ai principi di cui all'art. 2423 bis del Codice Civile, facendo riferimento ai principi contabili in vigore in Italia; si precisa che non si è fatto ricorso a deroghe ai sensi del 4° comma dell'art. 2423 del Codice Civile. I criteri di valutazione adottati nella redazione del bilancio al 31.12.2007, uniformi a quelli dell'esercizio precedente, sono i seguenti:

#### **Immobilizzazioni immateriali**

Le immobilizzazioni immateriali, i diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno e i marchi, sono iscritti al valore di costo, rettificato ogni esercizio per la quota di ammortamento di competenza, determinato in relazione alla loro residua

possibilità di utilizzazione. Nel caso in cui, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione è corrispondentemente svalutata; se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione è ripristinato il valore originario, rettificato dei soli ammortamenti.

I costi di software sono ammortizzati in un periodo di tre esercizi, quelli per la registrazione dei marchi in un periodo di cinque esercizi.

Tra le immobilizzazioni immateriali, nella voce concessioni, è iscritto il "Diritto d'uso" costituito dal diritto di utilizzo dei Teatri e dei locali occorrenti per lo svolgimento dell'attività.

Ai sensi dell'art.23 della legge 800/67 infatti il Comune di Verona deve garantire alla Fondazione Arena di Verona l'utilizzo di Teatri e locali idonei allo svolgimento dell'attività istituzionale.

Apposita convenzione garantisce alla Fondazione Arena di Verona sia l'utilizzo dell'Anfiteatro Arena, sia l'utilizzo di altri locali destinati a uffici, magazzini, sala prove e laboratori.

Inoltre, la Fondazione fruisce, in qualità di comodatario, del Teatro Filarmonico in virtù del contratto di locazione stipulato fra l'Accademia Filarmonica di Verona ed il Comune di Verona.

Il diritto d'uso è iscritto a bilancio al valore indicato nella perizia di stima redatta ai sensi dell'art. 7 del D.L.vo 367/96.

In considerazione del carattere perenne dell'obbligo e della sua indisponibilità si è ritenuto di non procedere ad alcun ammortamento di tale posta attiva.

Le altre immobilizzazioni immateriali sono ammortizzate indicativamente lungo la durata contrattuale prevista e, comunque, in correlazione ai benefici futuri conseguibili dall'iniziativa.

### **Immobilizzazioni materiali**

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, tenendo conto dei soli costi direttamente imputabili ai beni e senza l'attribuzione di oneri finanziari agli stessi, fatta eccezione per i beni acquisiti anteriormente alla trasformazione in fondazione di diritto privato che sono iscritti a bilancio al valore di stima evidenziato nella perizia redatta ai sensi dell'art.7 del D.L.vo 367/96 e per i beni relativi alla "Donazione Vicentini", che sono iscritti al valore minimo indicato nella perizia di stima redatta dal perito nominato dal Tribunale di Verona.

Il valore di bilancio è espresso al netto dei fondi di ammortamento esistenti alla chiusura del bilancio e comprensivi della quota di ammortamento dell'esercizio 2007. Nel caso in cui, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione è corrispondentemente svalutata; se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione, è ripristinato il valore originario, rettificato dei soli ammortamenti.

Gli ammortamenti, fatta eccezione per gli allestimenti di scena di cui si dirà di seguito, sono stati fatti a quote costanti, in ragione della residua possibilità di utilizzazione che coincidono con le aliquote fiscalmente ammesse, ridotte della metà nell'esercizio di acquisto del bene, che si ritengono adeguate al deperimento dei cespiti.

Le aliquote applicate, invariate rispetto all'esercizio precedente, sono le seguenti :

| <b>Bene</b>                        | <b>Aliquota</b> |
|------------------------------------|-----------------|
| Impianti e macchinari              | 10%             |
| Impianti e allestimenti di scena   | 31% *           |
| Attrezzature                       | 15,5%           |
| Mobili e arredi                    | 12%             |
| Macchine elettr. e sist.telefonici | 20%             |
| Veicoli movim.interna              | 20%             |
| Autoveicoli                        | 25%             |
| Strumenti e materiale musicale     | 15,5%           |

\* per le prime e seconde annualità; per le annualità successive: 15,5%

Le spese di manutenzione non aventi carattere incrementativo del valore patrimoniale dei cespiti cui afferiscono sono imputate a conto economico, mentre quelle aventi carattere incrementativo sono capitalizzate attribuendole alle singole immobilizzazioni cui si riferiscono, salvo quegli interventi che in virtù delle relative convenzioni sono a carico dell'ente proprietario.

Tra le immobilizzazioni materiali sono compresi gli allestimenti scenici; quelli per i quali si è ritenuto sussistere una ragionevole certezza di utilità pluriennale – individuata nell'inserimento di tali allestimenti nelle cosiddette "opere di repertorio" che sono riprese periodicamente - sono, ai sensi dell'art. 2424 bis C.C., iscritti nelle immobilizzazioni materiali e ammortizzati sistematicamente in cinque esercizi con imputazione del 31% ai primi due esercizi e del 15,5% ai successivi.

Qualora invece gli allestimenti siano riferiti a opere per le quali si ritiene non ci sia un utilizzo pluriennale, sono considerati prudenzialmente costi di esercizio e, come tali, imputati a conto economico. I criteri per l'identificazione dell'utilità pluriennale degli allestimenti scenici sono stati identificati nella delibera del Consiglio di Amministrazione del 22 marzo 2004.

Qualora, relativamente a allestimenti scenici capitalizzati, venga meno la possibilità di un loro ulteriore utilizzo per deterioramento fisico o distruzione, è operata la svalutazione dell'intera immobilizzazione residua, tenendo comunque sempre in considerazione il concetto di perdita durevole di valore.

Nelle immobilizzazioni materiali sono compresi anche i bozzetti realizzati nel tempo (sino al 31.12.2002) a supporto dei vari allestimenti operistici. Tali immobilizzazioni hanno assunto e sono destinate ad assumere la natura di patrimonio artistico con valori di mercato normalmente crescenti. In tale considerazione, pur mantenendo il criterio di iscrizione a bilancio del costo (fatta eccezione per le opere che sono state oggetto di perizia che sono iscritte al valore di stima) si è ritenuto di non procedere ad alcun ammortamento sistematico delle stesse.

Tali valori sono comunque oggetto di rettifica nell'ipotesi di perdite durevoli di valore.

**Immobilizzazioni finanziarie**

I crediti, iscritti nelle immobilizzazioni finanziarie, sono iscritti al valore presumibile di realizzo che, nella fattispecie, coincide con il valore nominale.

**Rimanenze finali**

Le rimanenze sono iscritte al minore tra il costo d'acquisto o di produzione ed il valore di presumibile realizzo desumibile dall'andamento del mercato. Il costo d'acquisto o di produzione è determinato secondo il metodo FIFO.

Le scorte obsolete e/o a lento rigiro sono svalutate in relazione alla loro possibilità di utilizzo futuro o di realizzazione.

**Crediti**

I crediti verso clienti sono valutati al valore presumibile di realizzo ottenuto tramite la rettifica del valore nominale con l'iscrizione di apposito fondo di svalutazione, stanziato in misura necessaria a coprire le perdite per inesigibilità ragionevolmente prevedibili.

Gli altri crediti sono esposti in bilancio al valore nominale.

**Ratei e risconti**

Sono iscritte in tali voci quote di proventi e costi, comuni a due o più esercizi, per realizzare il principio della competenza economica.

**Patrimonio Netto**

Il Patrimonio Netto comprende la valorizzazione del patrimonio iniziale della Fondazione discendente dalla stima operata ai fini della trasformazione da Ente Autonomo, al netto della svalutazione dello stesso, deliberata dal Consiglio di Amministrazione della Fondazione in data 27.11.1998.

I conferimenti apportati dai privati ai sensi dell'art. 10 del D.L.vo 367/96, così come modificato dall'art. 2 comma 3 della L. 6/2001, e destinati esplicitamente a Patrimonio sono iscritti in tale voce.

Le somme, i beni in natura che il soggetto erogante o, in sua mancanza, il Consiglio di Amministrazione abbiano destinato a Patrimonio sono direttamente accreditati al Patrimonio di dotazione senza transitare da conto economico, come previsto dallo Statuto.

Il Patrimonio Netto comprende altresì gli utili di bilancio realizzati, la cui indisponibilità sancita dall'art. 10 comma 2 del D.L.vo 367/96, viene esplicitata attraverso la destinazione a specifica riserva patrimoniale al netto delle perdite conseguite e/o riportate a nuovo.

**Fondi per rischi ed oneri**

Sono stanziati per coprire perdite o passività di esistenza certa o probabile dei quali tuttavia, alla chiusura dell'esercizio, non siano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Gli stanziamenti riflettono la migliore stima possibile sulla base degli elementi a disposizione. I rischi per i quali il manifestarsi di una passività è soltanto possibile sono indicati nella nota di commento dei fondi, senza procedere allo stanziamento di un fondo rischi e oneri.

**Fondo imposte e imposte sul reddito**

Le imposte di esercizio, limitate alla sola IRAP, stante l'esenzione da IRES sancita dall'art.25 comma 5 del D.L.vo 367/96 per le fondazioni musicali, sono state calcolate secondo la previsione dell'onere gravante sul reddito d'esercizio. Per quanto riguarda la fiscalità differita, sono rilevate imposte differite passive e imposte attive anticipate. Per queste ultime, essendo la Fondazione soggetta alla sola IRAP, in considerazione del rilevante valore della voce "costo personale", può ragionevolmente ritenersi certo il recupero delle imposte attive sulla base dei futuri redditi imponibili IRAP attesi.

Le imposte differite passive ineriscono a componenti positivi di reddito di competenza dell'esercizio ma che, per disciplina fiscale diverranno imponibili negli esercizi futuri.

**Fondo Trattamento Fine Rapporto**

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato rappresenta l'effettivo debito maturato al 31/12/2007 verso i dipendenti in conformità alla legislazione vigente ed ai contratti collettivi di lavoro e integrativi aziendali, al netto delle anticipazioni corrisposte ai sensi di legge. Tale passività è oggetto di rivalutazione a mezzo di indici. Si segnala che in seguito alle modifiche apportate al TFR dalla Legge 27 dicembre 2006 n. 196 ("Legge Finanziaria 2007") e dai successivi Decreti e Regolamenti attuativi, i criteri di contabilizzazione applicati alle quote di TFR maturate al 31 dicembre 2006 e a quelle maturande dal 1° gennaio 2007 sono stati modificati a partire dal presente esercizio, secondo le modalità previste dalla normativa vigente. Per effetto dell'entrata in vigore della riforma della previdenza complementare (DLgs 252/2005) per le aziende con almeno 50 dipendenti le quote di TFR maturate fino al 31 dicembre 2006 continueranno a rimanere in azienda, mentre le quote maturande a partire dal 1° gennaio 2007, per effetto delle scelte operate dai dipendenti, saranno destinate a forme di previdenza complementare o trasferite dall'azienda al fondo di tesoreria gestito dall'INPS.

.

**Debiti**

I debiti sono valutati al valore nominale.

**Rilevazione dei ricavi e degli altri proventi**

I ricavi sono iscritti in base al principio della competenza economica.

In particolare, i "*Contributi ricevuti dagli Enti Pubblici*" sono iscritti in base al periodo di riferimento e se acquisiti a titolo definitivo; i "*Ricavi derivanti dalla vendita dei biglietti e degli abbonamenti*" incassati per intero in via anticipata sono riscontati per la quota di competenza dell'anno successivo determinata, per gli abbonamenti, in proporzione al numero degli spettacoli; i "*Ricavi derivanti dalla vendita di biglietti*" sono iscritti nel periodo in cui la rappresentazione è eseguita.

Gli apporti dei Fondatori, non destinati specificatamente a Patrimonio, sono considerati contributi alla gestione e pertanto contabilizzati tra i ricavi, in quanto l'attività di reperimento dei fondi rientra tra le attività proprie della Fondazione.

I contributi erogati su base pluriennale sono imputati a ricavi *pro-rata temporis*.

**Contabilizzazione dei costi e delle spese**

I costi e le spese sono contabilizzati seguendo il principio della competenza.

Nella redazione del bilancio si è tenuto conto degli oneri e delle perdite di competenza, anche se conosciuti dopo la chiusura dell'esercizio.

**Operazioni e partite in moneta estera**

I crediti ed i debiti commerciali in moneta estera - extra area Euro - a breve termine sono esposti in bilancio al cambio in vigore alla data di chiusura dell'esercizio. Gli utili e le perdite derivanti dalla conversione al cambio in vigore alla data di bilancio sono rispettivamente accreditati ed addebitati al conto economico come componenti di natura finanziaria. Ove l'adeguamento comporti l'iscrizione di un utile netto su cambi non realizzato, in sede di approvazione del bilancio è stanziata una specifica riserva di patrimonio netto che si libera al momento di realizzo di tali utili da adeguamento cambi.

Inoltre, quando i cambi alla chiusura dell'esercizio differiscono chiaramente ed in misura rilevante dall'andamento relativo al periodo compreso fra la chiusura dell'esercizio stesso e la data di formazione del bilancio, si tiene conto dell'eventuale andamento negativo nel rispetto del principio della prudenza determinando un minor valore di realizzo delle attività o un maggior valore di estinzione delle passività.

I proventi in moneta estera di biglietteria sono contabilizzati al cambio del giorno del loro incasso. Stante la loro non significatività e sporadicità, non sono oggetto di autonoma rilevazione contabile, al momento dell'iscrizione dei ricavi dei singoli spettacoli.

Essi sono eventualmente rettificati in sede di chiusura dell'esercizio e compresi negli arrotondamenti complessivi operati con la comparazione di incassi effettivi e ricavi di borderò.

Non esistono debiti o finanziamenti in valuta estera a medio/lungo termine.

\* \* \*