

Stato Patrimoniale**Attivo**

Immobilizzazioni	Euro	150.657.857
Circolante	Euro	1.523.079.251
Ratei e risconti attivi	Euro	<u>11.847.435</u>
Totale attivo	Euro	1.685.584.543

Passivo

Fondi per rischi ed oneri	Euro	6.093.939
Fondo T.F.R.	Euro	2.454.280
Debiti	Euro	<u>389.986.318</u>
Totale	Euro	398.534.537
Patrimonio	Euro	1.251.072.708
Utile d'esercizio	Euro	<u>35.977.299</u>
Totale passivo	Euro	1.685.584.543

CONTO ECONOMICO	Sez. Esa Es 2011	Sez. R.F. Es 2011	Sez. Toscana Es 2011	Sez. Molise Es 2011	Sez. Serv Inf Es 2011	Totale Aggregato Es 2011
A - Valore della produzione totale del periodo	364.187	116.650.496	0	0	29.063.906	146.078.589
B - Costi della Produzione	0	-129.095.741	-66.617	-10.058	-25.876.824	-155.049.240
RISULTATO OPERATIVO	364.187	-12.445.245	-66.617	-10.058	3.187.082	-8.970.651
C - Proventi e oneri finanziari	1.287	38.120.294	363.841	65.433	428.436	38.979.291
D - Proventi e oneri straordinari	1.523.326	6.211.115	22.888	4.076	-45.636	7.715.769
UTILE PRIMA DELLE IMPOSTE	1.888.800	31.886.164	320.112	59.451	3.569.882	37.724.409
Imposte sul reddito d'esercizio		0	0	0	1.747.110	1.747.110
UTILE DELL'ESERCIZIO	1.888.800	31.886.164	320.112	59.451	1.822.772	35.977.299

Il Collegio dà atto che:

- a) nella redazione del Bilancio sono stati seguiti i principi sanciti dall'art. 2423 del c.c.; in particolare sono stati correttamente applicati i principi di prudenza e di competenza economica previsti dall'art. 2423 bis c.c. nonché i principi contabili richiamati nella nota integrativa;
- b) è stata rispettata la struttura dello stato patrimoniale e del conto economico previsti dall'art. 2423 ter c.c.;
- c) il contenuto dello stato patrimoniale è conforme alla previsione degli artt. 2424 e 2424/bis c.c.;
- d) sono state osservate le disposizioni relative al contenuto del conto economico di cui all'art. 2425 del c.c.;
- e) sono stati applicati i criteri di valutazione previsti dall'art. 2426 c.c. ed è stato rispettato il principio della continuità dei criteri da un esercizio all'altro;
- f) in coerenza al principio di prudenza, si è inoltre provveduto ad un accantonamento in un fondo rischi su crediti per l'incasso di una quota tale da fare risultare accantonato il 6% del monte dei crediti vantati verso gli assegnatari. La quota annua determinata, in un incremento del fondo, è nella fattispecie congrua con gli eventi della gestione e con la percentuale degli incassi effettivi rispetto agli incassi attesi e consente di coprire l'entità di eventuali perdite ed è iscritto come "Fondo svalutazione crediti" a decremento del valore lordo dei crediti.

Tutto ciò premesso il Collegio rileva che:

- rispetto al bilancio del 2010, nel quale è stato accertato un utile d'esercizio di Euro 31.010.575 l'esercizio in esame si chiude con un utile di Euro 35.977.299.
- il patrimonio netto si è attestato a Euro 1.287.050.006, per effetto dell'utile d'esercizio dell'ente, pari a Euro 35.977.299 (il patrimonio netto al 31.12.2010 risultava pari a Euro 1.251.072.708).

Tra le voci del patrimonio netto figura in apposito fondo la rivalutazione monetaria pari a Euro. 2.658.648, risultante dalla rivalutazione dei cespiti immobiliari ai sensi della Legge 30 dicembre 1991, n. 413 e dalla rivalutazione effettuata durante il corso dell'esercizio 2008 ai sensi del Decreto Legge del 29 novembre 2008, n. 185.

In particolare, il Collegio attesta quanto segue:

- a) le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo, come previsto dall'art. 2426, n. 1 del cod. civ. I valori dei beni immobili di proprietà comprendono entrambe le rivalutazioni monetarie effettuate sia negli esercizi precedenti che in quello corrente e trovano contropartita, per il saldo attivo, nella apposita Riserva da rivalutazione monetaria inserita tra le voci del Patrimonio Netto;
- b) gli ammortamenti materiali sono stati determinati tenendo conto della probabile residua vita utile dei beni. Sono stati utilizzati i coefficienti stabiliti dal Ministero delle Finanze che sono stati ritenuti congrui al grado di consumo e al deperimento dei beni materiali;

gli ammortamenti immateriali sono stati ammortizzati tenendo conto dei principi contabili internazionali;

- c) il fondo di trattamento di fine rapporto di lavoro al 31 dicembre 2011, diminuito delle quote erogate ed integrato delle quote maturate nell'esercizio, corrisponde all'onere accertato al 31 dicembre 2011 ed è pari a Euro 2.454.280;
- d) l'iscrizione tra le rimanenze di valori contabilizzati per i servizi in corso di esecuzione, è avvenuta con i criteri preventivamente concordati con il Collegio dei Revisori, in base al principio della competenza economica.

Il Collegio dei Sindaci, nel corso dell'esercizio 2011 ha espletato:

- a) verifiche periodiche di cassa, disponendo esami a campione dei mandati di pagamento;
- b) congiuntamente al Magistrato della Corte dei Conti deputato al controllo, l'esame delle Determinazioni del Direttore Generale;
- c) supportato, attraverso pareri, il Consiglio di Amministrazione dell'Istituto.

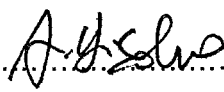
Il Collegio ha esaminato, inoltre, il bilancio relativo alla gestione delle attività del Fondo di Riassicurazione, della Regione Sardegna e della Regione Calabria le cui risultanze sono riportate nelle relazioni in appendice.

Tutto ciò premesso il Collegio, constatando che i dati contabili esposti nel bilancio trovano riscontro con le risultanze dei libri e delle scritture previste dalla legge e che non ha rilevato violazioni degli adempimenti civilistici, fiscali e previdenziali a seguito della effettuazione della propria attività di controllo, ritiene che il bilancio 2011 possa seguire il prescritto iter procedurale ai fini della sua approvazione.

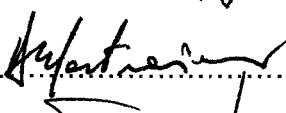
Roma, 20 APRILE 2012

Il Collegio sindacale

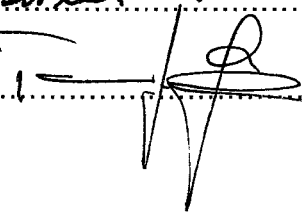
Dottor Antonino Di Salvo



Dottor Domenico Mastroianni



Dottor Tommasini Germano



BILANCIO DELL'ESERCIZIO 2011**CONVENZIONE REGIONE CALABRIA****I - STATO PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 2011**

ATTIVO	31.12.2011	31.12.2010
A - CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI	0	0
B - IMMOBILIZZAZIONI:		
I - Immateriali		
3 - Diritto di brevetto industriale e diritti di utilizzazione opere ingegno	0	0
4 - Concessioni, licenze, marchi e diritti simili (Software)	0	0
6 - Immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
7 - Altre immobilizzazioni immateriali (migliorie su beni di terzi)	0	0
II - Materiali		
1 - Terreni e fabbricati		
2 - Impianti e macchinario		
3 - Attrezzature industriali e commerciali	0	0
4 - Altri beni		
5 - Immobilizzazioni in corso e acconti		
III - Finanziarie		
1) Partecipazione in:		
a) imprese controllate		
b) imprese collegate		
d) altre imprese		
2) Crediti		
a) verso imprese controllate		
b) verso imprese collegate		
d) verso altri		
3) altri titoli		
Totale immobilizzazioni (B)	0	0
C - ATTIVO CIRCOLANTE		
I - Rimanenze:		
1 - Materie prime sussidiarie e di consumo		
3 - Lavori in corso su ordinazione		
II - Crediti		
1 - Verso clienti		
a) entro 12 mesi	963.603	806.338
b) oltre 12 mesi	9.560.740	9.880.173
2 - Verso imprese controllate		
a) entro 12 mesi		
b) oltre 12 mesi		
3 - Verso imprese collegate		
a) entro 12 mesi		
4 bis- crediti tributari		
a) entro 12 mesi		
b) oltre 12 mesi		
4 ter-imposte anticipate		
a) entro 12 mesi		
5 - Verso altri		
a) entro 12 mesi	434.832	451.285
b) oltre 12 mesi		
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	10.959.175	11.137.796
IV - Disponibilità liquide		
1 - Depositi bancari e postali	2.583.332	2.109.836
2 - Assegni	0	0
3 - Denaro e valori in cassa		
Totale Attivo Circolante (C)	2.583.332	2.109.836
Totale Attivo Circolante (C)	13.542.507	13.247.632
D RATEI E RISCONTI	90.210	93.004
TOTALE ATTIVO (A+B+C+D)	13.632.717	13.340.636

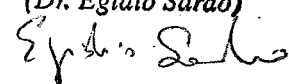
PASSIVO	31.12.2011	31.12.2010
A - PATRIMONIO NETTO		
I - Fondo di dotazione (Capitale)	11.999.973	11.999.973
II - Riserva da sovrapprezzo delle azioni		
III - Riserva di rivalutazione		
IV - Riserva legale		
V - Riserve statutarie		
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio		
VII - Altre riserve	1	2
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	1.334.759	1.038.098
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	292.308	296.660
Totale	13.627.041	13.334.733
B - FONDI PER RISCHI E ONERI		
1 - Per trattamento di quiescenza e obblighi simili		
2 - Per imposte		
3 - Altri		
Totale	0	0
C - TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO		
D - DEBITI		
Conto rettifica costi tra sezionali		
4 - Debiti verso banche		
a) entro 12 mesi		
b) oltre 12 mesi		
5 - Debiti verso altri finanziatori		
a) entro 12 mesi		
6 - Acconti		
a) entro 12 mesi		
7 - Debiti verso fornitori (al netto delle società controllate)		
a) entro 12 mesi	5.671	5.671
9 - Debiti verso imprese controllate		
a) entro 12 mesi		
10 - Debiti verso imprese collegate		
a) entro 12 mesi		
12 - Debiti tributari		
a) entro 12 mesi		
13 - Debiti verso Istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
a) entro 12 mesi		
14 - Altri debiti		
a) entro 12 mesi	5	232
b) oltre 12 mesi		
Totale	5.676	5.903
E - RATEI E RISCONTI		
TOTALE PASSIVO (B+C+D+E)	5.676	5.903
TOTALE PATRIMONIO NETTO E PASSIVO	13.632.717	13.340.636
CONTI D'ORDINE:		
	0	0

CONVENZIONE REGIONE CALABRIA**2 - CONTO ECONOMICO AL 31 DICEMBRE 2011**

VOCI DI CONTO ECONOMICO	ESERCIZIO 2011	ESERCIZIO 2010
A - VALORE DELLA PRODUZIONE		
1 - Ricavi delle vendite e delle prestazioni		
2 - Variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti		
3 - Variazioni dei lavori in corso su ordinazione		
4 - Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni		
5 - Altri ricavi e proventi:		
° vari		
° contributi in conto esercizio	0	0
Totale Valore della Produzione	0	0
B COSTI DELLA PRODUZIONE		
6 - Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0	0
7 - Per servizi		
a) per l'acquisizione delle informazioni		
b) per l'elaborazione delle informazioni		
c) per la diffusione delle informazioni		
d) per la valorizzazione delle attività		
e) altri servizi		
f) per l'acquisto e la rivendita dei terreni		
g) altri servizi per attività di riordino fondiario		
	0	0
8 - Per godimento di beni di terzi		
a) affitto locali uffici	0	0
b) canoni di noleggio	0	0
	0	0
9 - Per il personale		
a) salari e stipendi		
b) oneri sociali		
c) trattamento di fine rapporto		
d) trattamento di quiescenza e simili		
e) altri costi		
	0	0
10 - Ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immob. immateriali		
b) ammortamento delle immob. materiali		
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
d) svalutazioni di crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	0	0
	0	0

VOCI DI CONTO ECONOMICO	ESERCIZIO 2011	ESERCIZIO 2010
11 - Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci		
12 - Accantonamenti per rischi	24.590	21.449
13 - Altri accantonamenti		
14 - Oneri diversi di gestione		
a) funzionamento organi sociali		
- consulenti legali		
- uso locali uffici		
- altre spese generali		
b) altri oneri di gestione (fiscali)		
	0	0
Totale Costi della Produzione	24.590	21.449
Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	-24.590	-21.449
C PROVENTI E ONERI FINANZIARI		
15 - Proventi da partecipazioni	0	0
16 - Altri proventi finanziari:		
- Interessi attivi bancari	22.285	9.668
- Interessi attivi v/assegnatari	274.298	288.498
- Crediti d'imposta		
- Crediti divresi		
17 - Interessi e altri oneri finanziari:		
- Interessi passivi bancari	-74	-74
- interessi passivi moratori	0	0
- differenze cambi	0	0
Totale proventi e oneri finanziari	296.509	298.092
D RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE		
18 - Rivalutazioni	0	0
19 - Svalutazioni	0	0
Totale rettifiche di valore di attività finanziarie	0	0
E - PROVENTI E ONERI STRAORDINARI		
20 - Proventi		
- proventi straordinari		9.589
- plusvalenze		
- sopravvenienze attive	20.389	10.428
21 - Oneri		
- oneri straordinari		
- misusvalenze		
- sopravvenienze passive		
Totale delle partite straordinarie	20.389	20.017
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	292.308	296.660
22 - Imposte sul reddito dell'esercizio		
UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	292.308	296.660

Il Direttore Generale
(Dr. Egidio Sardo)



APPENDICE

RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI SINDACI – BILANCIO DEL FONDO ASSEGNATO DALLA REGIONE CALABRIA PER GESTIONE DELLE ATTIVITA' DI RIORDINO FONDARIO.

Con delibera del Commissario Straordinario Ismea del 15 marzo 2002 n. 1049, è stata approvata la Convenzione tra l'Ismea e la Regione Calabria con la quale è assegnato all'Ismea un fondo per la gestione di attività di riordino fondiario.

Detto finanziamento viene pertanto gestito dall'Istituto con uno specifico bilancio, che fa parte integrante del Bilancio d'esercizio dell'ISMEA .

Il bilancio d'esercizio 2011 è stato predisposto con l'osservanza degli artt. 2423 e seguenti del C.C., e sulla base delle norme e degli schemi contenuti nel Regolamento di Amministrazione e Contabilità, approvato con Decreto 729 del 5 febbraio 2002 dal Ministero delle Politiche Agricole e Forestali di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, e si riassume nei seguenti valori complessivi:

Stato Patrimoniale

ATTIVO

Immobilizzazioni	€	0
Circolante	€	13.542.507
Ratei e risconti		
Ratei e risconti attivi	€	<u>90.210</u>
Totale attivo	€	13.632.717

PASSIVO

Fondo per rischi ed oneri	€	0
Fondo TFR	€	0
Debiti	€	5.676
Ratei e risconti	€	<u>0</u>
Totale	€	5.676

Patrimonio al 31.12.2010	€	13.334.733
Utile/Perdita d'esercizio	€	<u>292.308</u>
Totale passivo	€	13.632.717

CONTO ECONOMICO

A - Valore della produzione	€	0
B - Costi della produzione	€	<u>24.590</u>
Risultato operativo	€	-24.590
C - Proventi e oneri finanziari	€	296.509
D - Proventi e oneri straordinari	€	<u>20.389</u>
Utile/Perdita prima delle imposte	€	292.308
Imposte sul reddito d'esercizio	€	<u>0</u>
Utile/Perdita d'esercizio	€	292.308

Il Collegio dà atto che:

- a) nella redazione del Bilancio sono stati seguiti i principi sanciti dall'art. 2423 del c.c.; in particolare sono stati correttamente applicati i principi di prudenza e di competenza economica prevista dall'art. 2423 bis c.c. nonché i principi contabili richiamati nella nota integrativa;
- b) è stata rispettata la struttura dello stato patrimoniale e del conto economico previsti dall'art. 2423 ter c.c.;
- c) il contenuto dello stato patrimoniale è conforme alla previsione degli artt. 2424 e 2424/bis c.c.;
- d) sono state osservate le disposizioni relative al contenuto del conto economico di cui all'art. 2425 del c.c.;

Tutto ciò premesso il Collegio rileva che:

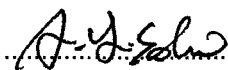
- l'esercizio in esame si chiude con un'utile di Euro 292.308;
- il patrimonio netto si è attestato a Euro 13.627.041 per effetto dell'utile d'esercizio dell'ente, pari a Euro 292.308.

Tutto ciò premesso il Collegio, constatando che i dati contabili esposti nel bilancio predisposto dall'Ismea trova riscontro con le risultanze dei libri e delle scritture previste dalla legge e che non ha rilevato violazioni degli adempimenti di legge all'uopo previsti a seguito della effettuazione della propria attività di controllo, ritiene che il bilancio 2011 possa seguire il prescritto iter procedurale ai fini della sua approvazione.

ROMA, 20 APRILE 2012

Il Collegio sindacale

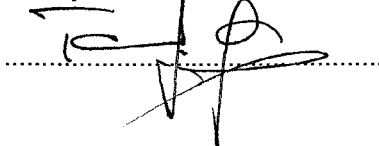
Dottor Antonino Di Salvo



Dottor Domenico Mastroianni



Dottor Tommasini Germano



CONVENZIONE REGIONE SARDEGNA

I - STATO PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 2011

ATTIVO	31.12.2011	31.12.2010
A - CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI	0,00	0
B - IMMOBILIZZAZIONI:		
I - Immateriali		
3 - Diritto di brevetto industriale e diritti di utilizzazione opere ingegno	0,00	0
4 - Concessioni, licenze, marchi e diritti simili (Software)		
6 - Immobilizzazioni in corso e acconti	0,00	0
7 - Altre immobilizzazioni immateriali (migliorie su beni di terzi)		
II - Materiali	0,00	0
1 - Terreni e fabbricati		
2 - Impianti e macchinario		
3 - Attrezzature industriali e commerciali	0,00	0
4 - Altri beni		
5 - Immobilizzazioni in corso e acconti		
III - Finanziarie	0,00	0
1) Partecipazione in:		
a) imprese controllate		
b) imprese collegate		
d) altre imprese		
2) Crediti		
a) verso imprese controllate		
b) verso imprese collegate		
d) verso altri		
3) altri titoli		
Totale immobilizzazioni (B)	0,00	0
C - ATTIVO CIRCOLANTE		
I - Rimanenze:		
1 - Materie prime sussidiarie e di consumo		
3 - Lavori in corso su ordinazione		
II - Crediti	0,00	0
1 - Verso clienti		
a) entro 12 mesi	3.917.793,00	3.215.396
b) oltre 12 mesi	42.277.831,00	43.911.437
2 - Verso imprese controllate		
a) entro 12 mesi		
b) oltre 12 mesi		
3 - Verso imprese collegate		
a) entro 12 mesi		
4 bis- crediti tributari		
a) entro 12 mesi		
b) oltre 12 mesi		
4 ter-imposte anticipate		
a) entro 12 mesi		
5 - Verso altri		
a) entro 12 mesi	2.084.246,00	2.027.875
b) oltre 12 mesi		
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	48.279.870,00	49.154.708
IV - Disponibilità liquide	0,00	0
1 - Depositi bancari e postali	13.851.809,00	11.727.171
2 - Assegni	0,00	0
3 - Denaro e valori in cassa		
Totale Attivo Circolante (C)	13.851.809,00	11.727.171
D RATEI E RISCONTI	62.131.679,00	60.881.879
TOTALE ATTIVO (A+B+C+D)	500.496,00	515.997
	62.632.175,00	61.397.876

PASSIVO	31.12.2011	31.12.2010
A - PATRIMONIO NETTO		
I - Fondo di dotazione (Capitale)	59.830.143,00	59.830.143
II - Riserva da sovrapprezzo delle azioni		
III - Riserva di rivalutazione		
IV - Riserva legale		
V - Riserve statutarie		
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio		
VII - Altre riserve	1,00	1
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	1.486.675,00	2.627.123
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	1.201.621,00	-1.140.448
Totale	62.518.440,00	61.316.819
B - FONDI PER RISCHI E ONERI		
1 - Per trattamento di quiescenza e obblighi simili		
2 - Per imposte		
3 - Altri		
Totale	0,00	0
C - TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO		
D - DEBITI		
Conto rettifica costi tra sezionali		
4 - Debiti verso banche		
a) entro 12 mesi		
b) oltre 12 mesi		
5 - Debiti verso altri finanziatori		
a) entro 12 mesi		
6 - Acconti		
a) entro 12 mesi		
7 - Debiti verso fornitori (al netto delle società controllate)		
a) entro 12 mesi	34.629,00	34.629
9 - Debiti verso imprese controllate		
a) entro 12 mesi		
10 - Debiti verso imprese collegate		
a) entro 12 mesi		
12 - Debiti tributari		
a) entro 12 mesi		
13 - Debiti verso Istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
a) entro 12 mesi		
14 - Altri debiti		
a) entro 12 mesi	79.106,00	46.428
b) oltre 12 mesi		
Totale	113.735,00	81.057
E - RATEI E RISCONTI		
TOTALE PASSIVO (B+C+D+E)	113.735,00	81.057
TOTALE PATRIMONIO NETTO E PASSIVO	62.632.175,00	61.397.876
CONTI D'ORDINE:		
	0,00	0

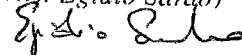
CONVENZIONE REGIONE SARDEGNA**2 - CONTO ECONOMICO AL 31 DICEMBRE 2011**

VOCI DI CONTO ECONOMICO	ESERCIZIO 2011	ESERCIZIO 2010
A - VALORE DELLA PRODUZIONE		
1 - Ricavi delle vendite e delle prestazioni		
2 - Variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti		
3 - Variazioni dei lavori in corso su ordinazione		
4 - Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni		
5 - Altri ricavi e proventi:		
° vari		
° contributi in conto esercizio	0	0
Totale Valore della Produzione	0	0
B - COSTI DELLA PRODUZIONE		
6 - Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0	0
7 - Per servizi		
a) per l'acquisizione delle informazioni		
b) per l'elaborazione delle informazioni		
c) per la diffusione delle informazioni		
d) per la valorizzazione delle attività		
e) altri servizi		
f) per l'acquisto e la rivendita dei terreni		
g) altri servizi per attività di riordino fondiario		
	0	0
8 - Per godimento di beni di terzi		
a) affitto locali uffici	0	0
b) canoni di noleggio	0	0
	0	0
9 - Per il personale		
a) salari e stipendi		
b) oneri sociali		
c) trattamento di fine rapporto		
d) trattamento di quiescenza e simili		
e) altri costi		
	0	0
10 - Ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immob. immateriali		
b) ammortamento delle immob. materiali		
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
d) svalutazioni di crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	0	0
	0	0

VOCI DI CONTO ECONOMICO	ESERCIZIO 2011	ESERCIZIO 2010
11 - Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci		
12 - Accantonamenti per rischi	107.671	83.744
13 - Altri accantonamenti		
14 - Oneri diversi di gestione		
a) funzionamento organi sociali		
- consulenti legali		
- uso locali uffici		
- altre spese generali		
b) altri oneri di gestione (fiscali)		
	0	0
Totale Costi della Produzione	107.671	83.744
Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	-107.671	-83.744
C PROVENTI E ONERI FINANZIARI		
15 - Proventi da partecipazioni	0	0
16 - Altri proventi finanziari:		
- Interessi attivi bancari	124.773	72.268
- Interessi attivi v/assegnatari	1.078.953	1.130.746
- Crediti d'imposta		
- Crediti diversi		
17 - Interessi e altri oneri finanziari:		
- Interessi passivi bancari	-74	-74
- interessi passivi moratori	0	0
- differenze cambi	0	0
Totale proventi e oneri finanziari	1.203.652	1.202.940
D RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE		
18 - Rivalutazioni	0	0
19 - Svalutazioni	0	0
Totale rettifiche di valore di attività finanziarie	0	0
E - PROVENTI E ONERI STRAORDINARI		
20 - Proventi		
- proventi straordinari	1.367	0
- plusvalenze		
- sopravvenienze attive	104.273	54.143
21 - Oneri		
- oneri straordinari		
- minusvalenze		
- sopravvenienze passive		-2.313.787
Totale delle partite straordinarie	105.640	-2.259.644
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	1.201.621	-1.140.448
22 - Imposte sul reddito dell'esercizio		
UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	1.201.621	-1.140.448

Il Direttore Generale

(Dr. Egidio Sardo)



APPENDICE

RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI SINDACI – BILANCIO DEL FONDO ASSEGNATO DALLA REGIONE SARDEGNA PER GESTIONE DELLE ATTIVITA' DI RIORDINO FONDARIO.

Con delibera del Consiglio di Amministrazione Ismea dell'8 ottobre 2003 n. 47, è stata approvata la Convenzione tra l'Ismea e la Regione Sardegna con la quale viene assegnato all'Ismea un fondo per la gestione di attività di riordino fondiario.

Detto finanziamento viene pertanto gestito dall'Istituto con uno specifico bilancio, che fa parte integrante del Bilancio d'esercizio dell'ISMEA .

Il bilancio d'esercizio 2011 è stato predisposto con l'osservanza degli artt. 2423 e seguenti del C.C., e sulla base delle norme e degli schemi contenuti nel Regolamento di Amministrazione e Contabilità, approvato con Decreto 729 del 5 febbraio 2002 dal Ministero delle Politiche Agricole e Forestali di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, e si riassume nei seguenti valori complessivi:

Stato Patrimoniale

ATTIVO

Immobilizzazioni	€	0
Circolante	€	62.131.679
Ratei e risconti		
Ratei e risconti attivi	€	<u>500.496</u>
Totale attivo	€	62.632.175

PASSIVO

Fondo per rischi ed oneri	€	0
Fondo TFR	€	0
Debiti	€	113.735
Ratei e risconti	€	<u>0</u>
Totale	€	113.735

Patrimonio al 31.12.2010	€	61.316.819
Utile/Perdita d'esercizio	€	<u>1.201.621</u>
Totale passivo	€	62.632.175

CONTO ECONOMICO

A - Valore della produzione	€	0
B - Costi della produzione	€	<u>107.671</u>
Risultato operativo	€	-107.671
C - Proventi e oneri finanziari	€	1.203.652
D - Proventi e oneri straordinari	€	<u>105.640</u>
Utile/Perdita prima delle imposte	€	1.201.621
Imposte sul reddito d'esercizio	€	<u>0</u>
Utile/Perdita d'esercizio	€	1.201.621